

ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 гг.

Выдан **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания
«Вега»
(ИНН 6632028964)**

(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному
периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

- | | |
|----|---|
| 1 | Многоквартирный дом по адресу: ул. 1-я Овощная, д. 35; |
| 2 | Многоквартирный дом по адресу: ул. 1-я Овощная, д. 39; |
| 3 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Заславского, д. 14; |
| 4 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Заславского, д. 14а; |
| 5 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Каляева, д. 10; |
| 6 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Каляева, д. 45а; |
| 7 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Каляева, д. 55; |
| 8 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Каляева, д. 57; |
| 9 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Карла Маркса, д. 43/17; |
| 10 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Карпинского, д. 14; |
| 11 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Ключевая, д. 11; |
| 12 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Ключевая, д. 34; |
| 13 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Ключевая, д. 34а; |
| 14 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Короленко, д. 6/39; |
| 15 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Короленко, д. 13; |
| 16 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Короленко, д. 44; |
| 17 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Короленко, д. 79а; |
| 18 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Ленина, д. 170; |
| 19 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Ленина, д. 177; |
| 20 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Ленина, д. 188; |
| 21 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Ленина, д. 207; |
| 22 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Луначарского, д. 96; |
| 23 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Луначарского, д. 112/38; |
| 24 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Луначарского, д. 135; |
| 25 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Льва Толстого, д. 11; |
| 26 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Льва Толстого, д. 13; |
| 27 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Льва Толстого, д. 34; |
| 28 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Маяковского, д. 4; |
| 29 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Победы, д. 11; |
| 30 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Победы, д. 32; |
| 31 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Победы, д. 41; |
| 32 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Февральской революции, д. 1; |

- | | |
|----|--|
| 33 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Февральской революции, д. 4; |
| 34 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Февральской революции, д. 11; |
| 35 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Ферросплавщиков, д. 10; |
| 36 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Ферросплавщиков, д. 14; |
| 37 | Многоквартирный дом по адресу: ул. Фуфачева, д. 16. |

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:
Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 31.08.2025 № 17-у.

Первый заместитель главы
Серовского муниципального округа

А.Ю. Пикулёв

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по
проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду)



АКТ № 17-у
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.

г. Серов
(место составления акта)

31 августа 2026 г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением администрации Серовского муниципального округа от 15.05.2026 № 1546 «О создании комиссий по проведению оценки обеспечения готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Серовского муниципального округа к отопительному периоду 2026/2027 годов»,

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в составе:

Председатель комиссии:

Пикулёв А.Ю. - первый заместитель главы Серовского муниципального округа;

Заместитель председателя комиссии:

Сидоров К.Ю. - председатель ООА СМО «Комитет ЭТС и ЖКХ»;

Члены комиссии:

Варакина А.М. - ведущий специалист ООА СМО «Комитет ЭТС и ЖКХ»;

Галустян С.Ю. - заместитель начальника территориального отдела контроля и надзора № 3 Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области;

Карпычев А.Ю. - главный инженер ООО «Вертикаль»;

Силантьева Н.А. - управляющий ООО УК «Альтернатива-Серов»;

Петухов М.В. - главный инженер МКУ «УКС»;

Хабибуллина Н.Ю. - главный специалист ООА СМО «Комитет ЭТС и ЖКХ»;

Представитель акционерного общества «ГАЗЭКС» (по согласованию).

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от «10» июля 2026г., утвержденной первым заместителем главы Серовского муниципального округа Пикулёвым А.Ю.,

(фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)

с «12» августа 2026 г. по «31» августа 2026 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 годов

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Вега»
(ИНН 6632028964)

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, ИНН)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

№ п/п	Наименование объекта обеспечения готовности:
1	Многоквартирный дом по адресу: ул. 1-я Овощная, д. 35
2	Многоквартирный дом по адресу: ул. 1-я Овощная, д. 39
3	Многоквартирный дом по адресу: ул. Заславского, д. 14

4	Многоквартирный дом по адресу: ул. Заславского, д. 14а
5	Многоквартирный дом по адресу: ул. Каляева, д. 10
6	Многоквартирный дом по адресу: ул. Каляева, д. 45а
7	Многоквартирный дом по адресу: ул. Каляева, д. 55
8	Многоквартирный дом по адресу: ул. Каляева, д. 57
9	Многоквартирный дом по адресу: ул. Карла Маркса, д. 43/17
10	Многоквартирный дом по адресу: ул. Карпинского, д. 14
11	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ключевая, д. 11
12	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ключевая, д. 34
13	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ключевая, д. 34а
14	Многоквартирный дом по адресу: ул. Короленко, д. 6/39
15	Многоквартирный дом по адресу: ул. Короленко, д. 13
16	Многоквартирный дом по адресу: ул. Короленко, д. 44
17	Многоквартирный дом по адресу: ул. Короленко, д. 79а
18	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ленина, д. 170
19	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ленина, д. 177
20	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ленина, д. 188
21	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ленина, д. 207
22	Многоквартирный дом по адресу: ул. Луначарского, д. 96
23	Многоквартирный дом по адресу: ул. Луначарского, д. 112/38
24	Многоквартирный дом по адресу: ул. Луначарского, д. 135
25	Многоквартирный дом по адресу: ул. Льва Толстого, д. 11
26	Многоквартирный дом по адресу: ул. Льва Толстого, д. 13
27	Многоквартирный дом по адресу: ул. Льва Толстого, д. 34
28	Многоквартирный дом по адресу: ул. Маяковского, д. 4
29	Многоквартирный дом по адресу: ул. Победы, д. 11
30	Многоквартирный дом по адресу: ул. Победы, д. 32
31	Многоквартирный дом по адресу: ул. Победы, д. 41
32	Многоквартирный дом по адресу: ул. Февральской революции, д. 1
33	Многоквартирный дом по адресу: ул. Февральской революции, д. 4
34	Многоквартирный дом по адресу: ул. Февральской революции, д. 11
35	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ферросплавщиков, д. 10
36	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ферросплавщиков, д. 14
37	Многоквартирный дом по адресу: ул. Фуфачева, д. 16

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

№ п/п	Объект оценки обеспечения готовности	Уровень ГОТОВНОСТИ (готов / готов с условиями / не готов)
1	Многоквартирный дом по адресу: ул. 1-я Овощная, д. 35	ГОТОВ
2	Многоквартирный дом по адресу: ул. 1-я Овощная, д. 39	ГОТОВ
3	Многоквартирный дом по адресу: ул. Заславского, д. 14	ГОТОВ
4	Многоквартирный дом по адресу: ул. Заславского, д. 14а	ГОТОВ

5	Многоквартирный дом по адресу: ул. Каляева, д. 10	ГОТОВ
6	Многоквартирный дом по адресу: ул. Каляева, д. 45а	ГОТОВ
7	Многоквартирный дом по адресу: ул. Каляева, д. 55	ГОТОВ
8	Многоквартирный дом по адресу: ул. Каляева, д. 57	ГОТОВ
9	Многоквартирный дом по адресу: ул. Карла Маркса, д. 43/17	ГОТОВ
10	Многоквартирный дом по адресу: ул. Карпинского, д. 14	ГОТОВ
11	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ключевая, д. 11	ГОТОВ
12	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ключевая, д. 34	ГОТОВ
13	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ключевая, д. 34а	ГОТОВ
14	Многоквартирный дом по адресу: ул. Короленко, д. 6/39	ГОТОВ
15	Многоквартирный дом по адресу: ул. Короленко, д. 13	ГОТОВ
16	Многоквартирный дом по адресу: ул. Короленко, д. 44	ГОТОВ
17	Многоквартирный дом по адресу: ул. Короленко, д. 79а	ГОТОВ
18	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ленина, д. 170	ГОТОВ
19	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ленина, д. 177	ГОТОВ
20	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ленина, д. 188	ГОТОВ
21	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ленина, д. 207	ГОТОВ
22	Многоквартирный дом по адресу: ул. Луначарского, д. 96	ГОТОВ
23	Многоквартирный дом по адресу: ул. Луначарского, д. 112/38	ГОТОВ
24	Многоквартирный дом по адресу: ул. Луначарского, д. 135	ГОТОВ
25	Многоквартирный дом по адресу: ул. Льва Толстого, д. 11	ГОТОВ
26	Многоквартирный дом по адресу: ул. Льва Толстого, д. 13	ГОТОВ
27	Многоквартирный дом по адресу: ул. Льва Толстого, д. 34	ГОТОВ
28	Многоквартирный дом по адресу: ул. Маяковского, д. 4	ГОТОВ
29	Многоквартирный дом по адресу: ул. Победы, д. 11	ГОТОВ
30	Многоквартирный дом по адресу: ул. Победы, д. 32	ГОТОВ
31	Многоквартирный дом по адресу: ул. Победы, д. 41	ГОТОВ
32	Многоквартирный дом по адресу: ул. Февральской революции, д. 1	ГОТОВ
33	Многоквартирный дом по адресу: ул. Февральской революции, д. 4	ГОТОВ
34	Многоквартирный дом по адресу: ул. Февральской революции, д. 11	ГОТОВ
35	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ферросплавщиков, д. 10	ГОТОВ
36	Многоквартирный дом по адресу: ул. Ферросплавщиков, д. 14	ГОТОВ
37	Многоквартирный дом по адресу: ул. Фуфачева, д. 16	ГОТОВ

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень ГОТОВНОСТИ (готов / готов с условиями / не готов)
Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Вега» (ИНН 6632028964)	ГОТОВ

Приложения по объекту оценки обеспечения готовности:

- [illegible]

- 23 Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Многоквартирный дом по адресу: ул. Луначарского, д. 112/38, на 23 л. в 1 экз.;
- 24 Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Многоквартирный дом по адресу: ул. Луначарского, д. 135, на 23 л. в 1 экз.;
- 25 Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Многоквартирный дом по адресу: ул. Льва Толстого, д. 11, на 23 л. в 1 экз.;
- 26 Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Многоквартирный дом по адресу: ул. Льва Толстого, д. 13, на 23 л. в 1 экз.;
- 27 Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Многоквартирный дом по адресу: ул. Льва Толстого, д. 34, на 23 л. в 1 экз.;
- 28 Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Многоквартирный дом по адресу: ул. Маяковского, д. 4, на 23 л. в 1 экз. с замечаниями по пункту 1.1.8.;
- 29 Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Многоквартирный дом по адресу: ул. Победы, д. 11, на 23 л. в 1 экз.;
- 30 Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Многоквартирный дом по адресу: ул. Победы, д. 32, на 23 л. в 1 экз.;
- 31 Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Многоквартирный дом по адресу: ул. Победы, д. 41, на 23 л. в 1 экз.;
- 32 Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Многоквартирный дом по адресу: ул. Февральской революции, д. 1, на 23 л. в 1 экз.;
- 33 Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Многоквартирный дом по адресу: ул. Февральской революции, д. 4, на 23 л. в 1 экз.;
- 34 Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Многоквартирный дом по адресу: ул. Февральской революции, д. 11, на 23 л. в 1 экз.;
- 35 Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Многоквартирный дом по адресу: ул. Ферросплавщиков, д. 10, на 23 л. в 1 экз.;
- 36 Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Многоквартирный дом по адресу: ул. Ферросплавщиков, д. 14, на 23 л. в 1 экз.;
- 37 Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Многоквартирный дом по адресу: ул. Фуфачева, д. 16, на 23 л. в 1 экз.

Срок устранения замечаний: до 1 декабря 2026 года.

Председатель комиссии: _____ А.Ю. Пикулёв
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель
председателя комиссии: _____ К.Ю. Сидоров
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____ А.М. Варакина
(подпись, расшифровка подписи)

_____ С.Ю. Галустян
(подпись, расшифровка подписи)

Н.Ю. Хабибуллина

" 31 " 08 2026г. Шуков Шуков
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

