

**Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области
на 2021–2023 годы**

В соответствии с частью 8.1 статьи 156 и пунктом 1 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», статьями 12 и 13 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021–2023 годы в расчете на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику помещения, в месяц в размере:

- 1) 2021 год – 10 рублей 11 копеек;
- 2) 2022 год – 10 рублей 11 копеек;
- 3) 2023 год – 10 рублей 11 копеек.

2. Установить размер оценочной стоимости капитального ремонта многоквартирного дома на 2021–2023 годы (приложение).

3. Признать утратившим силу постановление Правительства Свердловской области от 19.09.2017 № 702-ПП «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2018–2020 годы» («Областная газета», 2017, 22 сентября, № 176) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 20.09.2018 № 627-ПП и от 18.09.2019 № 598-ПП.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области С.В. Швиндта.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2021 года.

6. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Губернатор
Свердловской области

Е.В. Куйвашев

Приложение
к постановлению Правительства
Свердловской области
от _____ № _____

**РАЗМЕР
оценочной стоимости капитального ремонта
общего имущества в многоквартирном доме
на 2021–2023 годы**

Номер строки	Тип многоквартирного дома		Оценочная стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (рублей/кв. метр)
	по степени благоустроенности многоквартирного дома	по типу фасада	
1.	Полная благоустроенность (электроснабжение, теплоснабжение, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение)	отштукатуренный	4098,31
		неотштукатуренный	3961,79
2.	Частичная благоустроенность (при наличии трех или четырех видов благоустройства и автономного водоотведения)	отштукатуренный	4292,33
		неотштукатуренный	4126,64
3.	Неблагоустроенный многоквартирный дом (при наличии одного или двух видов благоустройства и печного отопления)	отштукатуренный	4365,06
		неотштукатуренный	4340,81