

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме (заполняется по каждому дому)
(подпункт «в» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	29.01.2025 г.
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	26.12.2014
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	1
3.	Договор управления	-	Дата заключения договора управления	01.01.15
			Дата начала управления домом	01.01.2015
			Договор управления	Протокол №1 от 26.12.2014г.pdf Договор управления многоквартирным домом doc
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Способ формирования фонда капитального ремонта	На счет регионального фонда
Общая характеристика многоквартирного дома				
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	обл. Свердловская
			Муниципальный район	Отсутствует
			Населенный пункт(наименование города,поселка городского типа,населенного пункта регионального,окружного или районного подчинения)	г. Серов
			Населенный пункт(городского подчинения)	Отсутствует
			Дополнительная территория	Отсутствует
			Улица	Каляева
			Номер дома	45а
			Корпус	Отсутствует
			Строение	Отсутствует
			Литера	Отсутствует
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	Год постройки	2014
			Год ввода дома в эксплуатацию	2014
7.	Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	панельный
8.	Тип дома	-	Тип дома	Многоквартирный дом
9.	Количество этажей:	-	-	-
10.	- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	5
11.	- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	5
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	3
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	-	Количество помещений	50
15.	- жилых	ед.	Количество жилых помещений.	50
16.	- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв.м	Общая площадь дома	3 564,40
18.	Общая площадь жилых помещений	кв.м	Общая площадь жилых помещений	2 699,80
19.	Общая площадь нежилых помещений	кв.м	Общая площадь нежилых помещений	0,00
20.	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	864,60
21.	Кадастровый номер земельного участка на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка на котором расположен дом	Нет данных
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	2600.0
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00

24.	Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным	Нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа	-
			Номер документа	-
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным	-
27.	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	Отсутствует
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка	-	Детская площадка	Имеется
30.	Спортивная площадка	-	Спортивная площадка	Не имеется
31.	Другое	-	Другое	Отсутствует