

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2021 год)

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п		Наименование параметра		Информация	
1.	Дата заполнения/внесения изменений			21.03.2022г.	
Остатки на лицевом счете МКД					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			576315,31	
3.	Начислено на лицевой счет МКД			238989,53	
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:			212603,85	
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2021 г. по 31.01.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					3 359,50
	Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений и сколов в ступенях. Выявление наличия трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушений связей в отдельных проступях.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке. Контроль за состоянием чердачных люков, запорных устройств на них.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Проведение противопожарных мероприятий на доме	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					10 254,40
Уборка снега		603,2	м2	17,00	10 254,40
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 007,85
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					1 646,30
Содержание придомовой территории				1646,30	1646,30
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					941,29
Уборка лестничных пролетов				941,29	941,29
Организация мест хранения отходов					149,00
				149,00	149,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					1379,85
				1379,85	1 379,85
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					655,34
				655,34	655,34
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					430,00
				430,00	430,00
итого					21 167,33
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2021 г. по 28.02.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					2 351,65
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 183,68
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках;		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90

	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					10 254,40
Уборка снега		603,2	м2	17,00	10 254,40
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					2 116,49
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии		1	ч/час	335,95	335,95
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	обследование шкафа учета эл.энергии, кв.14	1,3	ч/час	335,95	436,74
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					1 061,58
проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95	167,98
Содержание придомовой территории				893,60	893,60
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					984,93
Уборка лестничных пролетов				984,93	984,93
Организация мест хранения отходов					149,00
				149,00	149,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.				1878,31	1 878,31
					741,62
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				741,62	741,62
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					430,00
				430,00	430,00
ИТОГО					22 151,65
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2021 г. по 31.03.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимости/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					2 351,65
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					1 433,00
Установка заглушки ХВС				1433	1 433,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках;		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					10 254,40
Уборка снега		603,2	м2	17,00	10 254,40
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 847,73
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии		1	ч/час	335,95	335,95
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Ограничений эл.энергии за долги (обследование), кв.8	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					1 061,58
проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95	167,98
Содержание придомовой территории				893,60	893,60
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					984,93
Уборка лестничных пролетов				984,93	984,93
Организация мест хранения отходов					149,00
				149,00	149,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					2102,93
				2102,93	2 102,93

Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				712,39	712,39
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				712,39	712,39
				430,00	430,00
ИТОГО					24 183,18
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2021 г. по 30.04.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					2 351,65
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках;		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					3 023,55
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии		1	ч/час	335,95	335,95
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Обследование на несанкционированное подключение к общедомовым сетям	1,5	ч/час	335,95	503,93
	Проверка отключения должников, кв.6	0,7	ч/час	335,95	235,17
	Проверка отключения должников, кв.7	1,1	ч/час	335,95	369,55
	Ограничение эл.энергии за долги , кв.7	0,7	ч/час	335,95	235,17
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					894,80
Содержание придомовой территории				894,80	894,80
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					984,93
Уборка лестничных пролетов				984,93	984,93
Организация мест хранения отходов					149,00
				149,00	149,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					1819,12
				1819,12	1 819,12
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					688,85
				688,85	688,85
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					430,00
				430,00	430,00
ИТОГО					13 197,48
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2021 г. по 31.05.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					2 351,65
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках;		0,5	ч/час	335,95	167,98

	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					2 015,70
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка отключения должников, кв.7	1	ч/час	335,95	335,95
	Сделать фото ВРУ дома	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					929,60
Содержание придомовой территории					929,60
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					984,93
Уборка лестничных пролетов					984,93
Организация мест хранения отходов					149,00
					149,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					1809,85
					1 809,85
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					601,14
					601,14
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					430,00
					430,00
ИТОГО					12 127,45
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2021 г. по 30.06.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					2 351,65
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					3 191,53
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках;		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
	Обследование крылец, кв.10	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 847,73
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Ограничение эл.энергии за долги , кв.7	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					1 197,68
проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Выкашивание газонов			135,9	135,90
Содержание придомовой территории				893,80	893,80
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					984,93
Уборка лестничных пролетов				984,93	984,93

Организация мест хранения отходов				149,00	149,00
Дератизация, в т.ч.				149,00	149,00
Управление жилым домом, в т.ч.					1929,65
				1929,65	1 929,65
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					548,37
				548,37	548,37
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					430,00
				430,00	430,00
ИТОГО					12 630,53
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2021 г. по 31.07.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					2 351,65
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках;	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					5 800,00
Частичный ремонт кровли		1	шт	5800,00	5 800,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					2 855,58
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Ограничение эл.энергии за долги , кв.13	1	ч/час	335,95	335,95
	Проверка на несанкционированное подключение к эл.энергии, кв.6	1	ч/час	335,95	335,95
	Проверка на несанкционированное подключение к эл.энергии. кв.2	1	ч/час	335,95	335,95
	Проверка на несанкционированное подключение к эл.энергии. кв.13	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					1 061,58
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95	167,98
Содержание придомовой территории				893,60	893,60
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					984,93
Уборка лестничных пролетов				984,93	984,93
Организация мест хранения отходов					149,00
				149,00	149,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					2157,13
				2157,13	2 157,13
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					506,30
				506,30	506,30
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					430,00
				430,00	430,00
ИТОГО					19 151,74
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2021 г. по 31.08.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					2 351,65
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00

					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках;	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.	2	ч/час	335,95	671,90
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					2 015,70
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии		1	ч/час	335,95	335,95
	Работа с заявкой, кв.13	1	ч/час	335,95	335,95
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					1 197,68
Содержание придомовой территории				759,80	759,80
Расходные материалы				134,00	134,00
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Выкашивание газонов			135,9	135,90
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					984,93
Уборка лестничных пролетов				984,93	984,93
Организация мест хранения отходов					149,00
				149,00	149,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					1513,20
		713,1	м2	2,12	1 513,20
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					494,18
		713,1	м2	0,69	494,18
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					430,00
				430,00	430,00
Итого					11 991,91
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2021 г. по 30.09.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимости/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					2 351,65
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках;	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.	2	ч/час	335,95	671,90
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 511,78

Снятие показаний ОДПУ эл.энергии		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					1 484,08
Содержание придомовой территории				1182,10	1 182,10
Расходные материалы				134,00	134,00
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95	167,98
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					984,93
Уборка лестничных пролетов				984,93	984,93
Организация мест хранения отходов					149,00
				149,00	149,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					1757,79
		713,1	м2	2,47	1 757,79
Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.					469,22
		713,1	м2	0,66	469,22
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					430,00
				430,00	430,00
Итого					11 994,02
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2021 г. по 31.10.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимости/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					2 351,65
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					3 527,48
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках;	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.	2	ч/час	335,95	671,90
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95	671,90
	Развешать объявления различного характера	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 511,78
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
	Ремонт ВРУ	1	шт	1 514,00	
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					1 484,18
Содержание придомовой территории				1182,20	1 182,20
Расходные материалы				134,00	134,00
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95	167,98
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					984,93
Уборка лестничных пролетов				984,93	984,93
Организация мест хранения отходов					149,00
				149,00	149,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					1911,11
		713,1	м2	2,68	1 911,11
Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.					507,01
		713,1	м2	0,71	507,01
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					430,00
				430,00	430,00
Итого					12 857,13

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2021 г. по 30.11.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					2 351,65
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					3 359,50
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках;	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия);	2	ч/час	335,95	671,90
	Развешать объявления различного характера	1	ч/час	335,95	335,95
	Осмотр подвального помещения на предмет чистоты и замусоренности.	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					4 222,00
Обследование кровли		603,2	м2	4222,00	4 222,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					2 351,65
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии		1	ч/час	335,95	335,95
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка наличия ИПУ эл/энергии в эл/щите, кв.6	1	ч/час	335,95	335,95
	Проверка ИПУ эл/энергии в квартире и на площадке, кв.4	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					1514,00
	Ремонт ВРУ (октябрь)	1	шт	1 514,00	1 514,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					2 615,18
Содержание придомовой территории				1182,20	1 182,20
	Подсыпка дорожек			1131,00	1131,00
Расходные материалы				134,00	134,00
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					984,93
Уборка лестничных пролетов				984,93	984,93
Организация мест хранения отходов					149,00
				149,00	149,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					2107,92
		713,1	м2	2,96	2 107,92
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					591,87
		713,1	м2	0,83	591,87
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					430,00
				430,00	430,00
Итого					20 677,70
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2021 г. по 31.12.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					2 441,60
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	348,8	1 046,40
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	348,8	1 395,20
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					4 011,20
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках;	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	348,8	697,60

	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка состояния внутренней отделки общедомового имущества. Выявление угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию	2	ч/час	348,8	697,60
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	348,8	697,60
	Развешали поздравления с новым годом.3	3	ч/час	348,8	1 046,40
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					11 455,00
	Смена щита.	1	шт	1201,00	1 201,00
	Уборка снега с кровли	603,2	м2	10254,00	10 254,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					6 104,00
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии		1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	348,8	697,60
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	348,8	697,60
	Выполнение рекомендаций МРСК.	7,5	ч/час	348,8	2 616,00
	Полное ограничение э/энергии кв.13	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка на несанкционированное подключение к эл.энергии, кв.13, кв.6, кв.15,кв.2	4	ч/час	348,8	1 395,20
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					1 560,70
Содержание придомовой территории				1252,30	1 252,30
Расходные материалы				134,00	134,00
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	348,8	174,40
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					984,93
Уборка лестничных пролетов				984,93	984,93
Организация мест хранения отходов					149,00
				149,00	149,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					2679,83
		713,1	м2	3,76	2 679,83
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					657,48
		713,1	м2	0,92	657,48
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					430,00
				430,00	430,00
ИТОГО					30 473,74
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			602700,99	
Платежная дисциплина					
	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).			127919,38	
	в том числе:				
6.	- за коммунальные услуги			122285,78	
	- за содержание жилого помещения, всего:			5633,60	
	- за КРСОИ			5633,30	
	- за прочие услуги			0	
	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.			244997,09	
	в том числе:				
7.	- за коммунальные услуги			238989,53	
	- за содержание жилого помещения, всего:			6007,56	
	- за КРСОИ			6007,56	
	- за прочие услуги			0	
	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.			255761,66	
	в том числе:				
8.	- за коммунальные услуги			249955,52	
	- за содержание жилого помещения, всего:			5806,14	
	- за прочие услуги			0	
	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			117154,81	
	в том числе:				
9.	- за коммунальные услуги			111319,79	
	- за содержание жилого помещения, всего:			5835,02	
	- за прочие услуги			0	
Использование общего имущества МКД					
10.	Доходы полученные от использования общего имущества			1811,54	
	Истрачено на ОДИ			1811,54	
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			0,00	