

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации) (за 2019 год)**

| № п/п  | Наименование параметра   | Ед. изм. | Наименование показателя  | Информация   |
|--|--|----------|--|--|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений   | -        | Дата заполнения/внесения изменений   | 25.03.2020   |
| 2.   | Дата начала отчетного периода  | -        | Дата начала отчетного периода  | 01.01.2019   |
| 3.   | Дата конца отчетного периода   | -        | Дата конца отчетного периода   | 31.12.2019   |
| <b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>  |  |          |  |  |
| 4.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                 | руб.     | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                 | 0,00   |
| 5.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                           | руб.     | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                           | -55 805,15   |
| 6.   | Задолженность потребителей (на начало периода)                                     | руб.     | Задолженность потребителей (на начало периода)                                     | 89 065,09  |
| 7.   | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:        | руб.     | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:        | 1 001 187,74   |
| 8.   | - за содержание дома   | руб.     | Начислено за содержание дома   | 348 639,50   |
| 9.   | - за текущий ремонт  | руб.     | Начислено за текущий ремонт  | 522 959,24   |
| 10.  | - за услуги управления   | руб.     | Начислено за услуги управления   | 129 589,00   |
| 11.  | Получено денежных средств, в т. ч:   | руб.     | Получено денежных средств  | 992 651,54   |
| 12.  | - денежных средств от собственников/нанимателей помещения                          | руб.     | Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещения                  | 985 957,11   |
| 13.  | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещения                           | руб.     | Получено целевых взносов от собственников / нанимателей помещения                  | 0,00   |
| 14.  | - субсидий   | руб.     | Получено субсидий  | 0,00   |
| 15.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.     | Получено денежных средств от использования общего имущества                        | 6 694,43   |
| 16.  | - прочие поступления   | руб.     | Прочие поступления   | 0,00   |
| 17.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.     | Всего денежных средств с учетом остатков   | 936 846,39   |
| 18.  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                  | руб.     | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                  | 0,00   |
| 19.  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                           | руб.     | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                            | -157 358,19  |
| 20.  | - задолженность потребителей   | руб.     | Задолженность потребителей (на конец периода)                                      | 110 089,24   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>                                  |  |          |  |  |
| 21.  | Наименование работы (услуги)   | -        | Наименование работы (услуги)   | Конструктивные элементы здания, вен.каналы, чердаки, печи, обеспечение пожарной безопасности |
| 21.1   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 379 299,00   |
| <b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).</b> |  |          |  |  |
| 21.2   | Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -        | Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание   |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | -        | Периодичность выполнения работы (услуги)   | ежемесячно   |
|  | Единица измерения  | -        | Единица измерения  | руб.   |
|  | Стоимость на единицу измерения   | руб.     | Стоимость на единицу измерения   | 67 095,00  |
|  | Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -        | Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущий ремонт   |



|   |  |            |  |   |
|---|--|------------|--|---|
| 32.   | Наименование работы (услуги)                             | -          | Наименование работы (услуги)                             | Обращение с ТКО                             |
| 32.1  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)              | руб.       | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)              | 207 956,00                                  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>                     |  |            |  |   |
| 33.   | Количество поступивших претензий                         | ед.        | Количество поступивших претензий                         | 0   |
| 34.   | Количество удовлетворённых претензий                     | ед.        | Количество удовлетворённых претензий                     | 0   |
| 35.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | ед.        | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | 0   |
| 36.   | Сумма произведённого перерасчёта                         | руб.       | Сумма произведённого перерасчёта                         | 0   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>   |  |            |  |   |
| 37.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | руб.       | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0,00  |
| 38.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб.       | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0,00  |
| 39.   | Задолженность потребителей (на начало периода)           | руб.       | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 325 015,36                                  |
| 40.   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | руб.       | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0,00  |
| 41.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.       | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | 0,00  |
| 42.   | Задолженность потребителей (на конец периода)            | руб.       | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 301 375,60                                  |
| <b>Информация по коммунальным ресурсам, потребляемыми при использовании и содержании общего имущества</b> |  |            |  |   |
| 1.  | Вид коммунальной услуги                                  |            | Вид коммунальной услуги                                  | Гв нагрев при содержании общего имущества   |
|   | Единица измерения  |            | Единица измерения  | Гкал  |
|   | Общий объем потребления                                  | нат.показ. | Общий объем потребления                                  | 7,39  |
|   | Начислено потребителям                                   | руб.       | Начислено потребителям                                   | 13 055,11                                   |
|   | Оплачено потребителями                                   | руб.       | Оплачено потребителями                                   | 13 804,26                                   |
|   | Задолженность потребителей                               | руб.       | Задолженность потребителей                               | 1 893,83                                    |
| 2.  | Вид коммунальной услуги                                  |            | Вид коммунальной услуги                                  | Гв носитель при содержании общего имущества |
|   | Единица измерения  |            | Единица измерения  | куб.метр                                    |
|   | Общий объем потребления                                  | нат.показ. | Общий объем потребления                                  | 138,10                                      |
|   | Начислено потребителям                                   | руб.       | Начислено потребителям                                   | 3 710,33                                    |
|   | Оплачено потребителями                                   | руб.       | Оплачено потребителями                                   | 3 696,93                                    |
|   | Задолженность потребителей                               | руб.       | Задолженность потребителей                               | 372,31                                      |
| 3.  | Вид коммунальной услуги                                  |            | Вид коммунальной услуги                                  | ХВ при содержании общего имущества          |
|   | Единица измерения  |            | Единица измерения  | куб.метр                                    |
|   | Общий объем потребления                                  | нат.показ. | Общий объем потребления                                  | 143,69                                      |
|   | Начислено потребителям                                   | руб.       | Начислено потребителям                                   | 3 907,71                                    |
|   | Оплачено потребителями                                   | руб.       | Оплачено потребителями                                   | 2 898,02                                    |
|   | Задолженность потребителей                               | руб.       | Задолженность потребителей                               | 378,35                                      |
| 4.  | Вид коммунальной услуги                                  |            | Вид коммунальной услуги                                  | Э/Э при содержании общего имущества         |
|   | Единица измерения  |            | Единица измерения  | кВт/ч                                       |
|   | Общий объем потребления                                  | нат.показ. | Общий объем потребления                                  | 7 823,13                                    |
|   | Начислено потребителям                                   | руб.       | Начислено потребителям                                   | 31 449,02                                   |
|   | Оплачено потребителями                                   | руб.       | Оплачено потребителями                                   | 31 409,86                                   |
|   | Задолженность потребителей                               | руб.       | Задолженность потребителей                               | 3 015,34                                    |
| 5.  | Вид коммунальной услуги                                  |            | Вид коммунальной услуги                                  | ОСВ в целях СОИ                             |
|   | Единица измерения  |            | Единица измерения  | куб.м                                       |
|   | Общий объем потребления                                  | нат.показ. | Общий объем потребления                                  | 257,84                                      |
|   | Начислено потребителям                                   | руб.       | Начислено потребителям                                   | 3 787,40                                    |
|   | Оплачено потребителями                                   | руб.       | Оплачено потребителями                                   | 3 422,51                                    |
|   | Задолженность потребителей                               | руб.       | Задолженность потребителей                               | 364,89                                      |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>      |  |            |  |   |
| 1.  | Вид коммунальной услуги                                  | -          | Вид коммунальной услуги                                  | Холодное водоснабжение                      |
|   | Единица измерения  | -          | Единица измерения  | куб.метр                                    |
|   | Общий объем потребления                                  | нат.показ. | Общий объем потребления                                  | 3792,32                                     |
|   | Начислено потребителям                                   | руб.       | Начислено потребителям                                   | 101 032,95                                  |
|   | Оплачено потребителями                                   | руб.       | Оплачено потребителями                                   | 106 659,02                                  |
|   | Задолженность потребителей                               | руб.       | Задолженность потребителей                               | 10 518,48                                   |

|           |  |            |  |                         |
|-----------|--|------------|--|-------------------------|
|           | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 118 600,36              |
|           | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 108 621,85              |
|           | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 61 787,90               |
|           | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00                    |
| <b>2.</b> | Вид коммунальной услуги  | -          | Вид коммунальной услуги  | <b>Водоотведение</b>    |
|           | Единица измерения  | -          | Единица измерения  | куб.метр                |
|           | Общий объем потребления  | нат.показ. | Общий объем потребления  | 7553,65                 |
|           | Начислено потребителям   | руб.       | Начислено потребителям   | 100 485,78              |
|           | Оплачено потребителями   | руб.       | Оплачено потребителями   | 102 525,31              |
|           | Задолженность потребителей   | руб.       | Задолженность потребителей   | 11 512,59               |
|           | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 101 042,76              |
|           | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 98 830,02               |
|           | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 19 647,01               |
|           | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса  | руб.       | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса  | 0,00                    |
| <b>3.</b> | Вид коммунальной услуги  | -          | Вид коммунальной услуги  | <b>Электроснабжение</b> |
|           | Единица измерения  | -          | Единица измерения  | кВт/ч                   |
|           | Общий объем потребления  | нат.показ. | Общий объем потребления  | 115515,90               |
|           | Начислено потребителям   | руб.       | Начислено потребителям   | 384 028,36              |
|           | Оплачено потребителями   | руб.       | Оплачено потребителями   | 384 443,79              |
|           | Задолженность потребителей   | руб.       | Задолженность потребителей   | 38 598,43               |
|           | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 455 775,92              |
|           | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 452 316,85              |
|           | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 88 715,93               |
|           | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса  | руб.       | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса  | 0,00                    |
| <b>4.</b> | Вид коммунальной услуги  | -          | Вид коммунальной услуги  | <b>Отопление</b>        |
|           | Единица измерения  | -          | Единица измерения  | <b>Гкал</b>             |
|           | Общий объем потребления  | нат.показ. | Общий объем потребления  | 610,90                  |
|           | Начислено потребителям   | руб.       | Начислено потребителям   | 1 076 649,59            |
|           | Оплачено потребителями   | руб.       | Оплачено потребителями   | 1 089 084,91            |
|           | Задолженность потребителей   | руб.       | Задолженность потребителей   | 158 616,81              |
|           | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 1 076 544,72            |
|           | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 908 644,27              |
|           | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 524 323,96              |
|           | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса  | руб.       | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса  | 0,00                    |

|  |   |            |   |  |
|--|---|------------|---|--|
| 5.   | Вид коммунальной услуги   | -          | Вид коммунальной услуги   | <b>Холодная вода для нужд ГВС</b>            |
|  | Единица измерения   | -          | Единица измерения   | куб.метр                                     |
|  | Общий объем потребления   | нат.показ. | Общий объем потребления   | 3761,33                                      |
|  | Начислено потребителям  | руб.       | Начислено потребителям  | 101038,64                                    |
|  | Оплачено потребителями  | руб.       | Оплачено потребителями  | 99 791,10                                    |
|  | Задолженность потребителей  | руб.       | Задолженность потребителей  | 12 654,23                                    |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | 89 583,90                                    |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | 75 612,18                                    |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | 40 456,08                                    |
|  | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00   |
| 6.   | Вид коммунальной услуги   | -          | Вид коммунальной услуги   | <b>Компонент на тепловую энергию для ГВС</b> |
|  | Единица измерения   | -          | Единица измерения   | Гкал   |
|  | Общий объем потребления   | нат.показ. | Общий объем потребления   | 201,19                                       |
|  | Начислено потребителям  | руб.       | Начислено потребителям  | 355622,01                                    |
|  | Оплачено потребителями  | руб.       | Оплачено потребителями  | 352184,52                                    |
|  | Задолженность потребителей  | руб.       | Задолженность потребителей  | 43 285,81                                    |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | 315 512,58                                   |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | 266 304,50                                   |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | 150 610,78                                   |
|  | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00   |
| 7.   | Вид коммунальной услуги   | -          | Вид коммунальной услуги   | <b>Обращение с ТКО</b>                       |
|  | Единица измерения   | -          | Единица измерения   | куб.м  |
|  | Общий объем потребления   | нат.показ. | Общий объем потребления   | 272,77                                       |
|  | Начислено потребителям  | руб.       | Начислено потребителям  | 207 955,92                                   |
|  | Оплачено потребителями  | руб.       | Начислено потребителям  | 188 147,05                                   |
|  | Задолженность потребителей  | руб.       | Задолженность потребителей  | 19 808,87                                    |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | 190 633,84                                   |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | 151 313,40                                   |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | 39 320,44                                    |
|  | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |   |            |   |  |
| 43.  | Количество поступивших претензий  | ед.        | Количество поступивших претензий  | 0  |
| 44.  | Количество удовлетворённых претензий  | ед.        | Количество удовлетворённых претензий  | 0  |
| 45.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                         | ед.        | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                         | 0  |
| 46.  | Сумма произведённого перерасчёта  | руб.       | Сумма произведённого перерасчёта  | 0  |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |   |            |   |  |

|            |  |      |  |        |
|------------|--|------|--|--------|
| <b>47.</b> | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0,00   |
| <b>48.</b> | Направлено исковых заявлений   | ед.  | Направлено исковых заявлений   | 2      |
| <b>49.</b> | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 164,54 |