

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2022 год)

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений	16.03.2023г.			
Остатки на лицевом счете МКД					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	240979,43			
3.	Начислено на лицевой счет МКД	510196,01			
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	838788,96			
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					13 010,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследование радиатора в спальне. кв.3	2,25	ч/час	348,8	784,80
	Почистили фильтр на ГВС. кв.17	10,5	ч/час	348,8	3 662,40
	Перекрыли отопление. Слили стояк, заварили сваркой. Запустили стояк отопления с удалением воздушных пробок. кв.28	6	ч/час	348,8	2 092,80
	Обследовали радиатор. кв.6	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследовали регистр отопления в подъезде.	4	ч/час	348,8	1 395,20
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					8 547,00
	Смена кранов отопления, устройство люка теплокамеры	1/1	шт	8547	8 547,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 267,20
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках					174,40
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений и сколов в ступенях. Выявление наличия трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушений связей в отдельных проступях.	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					15 318,70
Уборка снега					15 318,70
		901,1	м2	17,00	
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 046,40
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
	Снятие контрольных показаний с Горсетию	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					1 324,00
смена ламп					1324,00
		2	шт	1 324,00	1324,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					2186,24
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					2 186,24
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Чистка двора			3000,00	3000,00
	Расходные материалы			355,00	355,00
	Содержание придомовой территории			7543,60	7543,60
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					2608,53
Уборка лестничных пролетов					2 608,53
				2608,53	2 608,53
Организация мест хранения отходов					394,00
				394,00	394,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					5799,89
		1888,6	м2	3,07	5 799,89
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1898,04
		1888,6	м2	1,01	1 898,04
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					3393,81
				3393,81	3 393,81
Итого					68 867,63

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2022 г. по 28.02.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	890,00	890,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Обследовали свиц в м/п трубе на умывальник. кв.13	4	ч/час	348,8	1 395,20
Проверили систему отопления в квартире.	3	ч/час	348,8	1 046,40
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				
Смена участка отопления	1	м	3244,00	3 244,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	1	ч/час	348,8	348,80
Доставка материалов малярам.	1,5	ч/час	348,8	523,20
Объявления различного характера.	2	ч/час	348,8	697,60
Перевозка маляров.	2	ч/час	348,8	697,60
Удалили нарост льда на чердаке.	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				
Уборка снега	901,1	м2	17,00	15 318,70
изготовление ключей			170,00	170,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				
Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	348,8	174,40
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				
Проверка вентканалов (ВДПО)				
Проверка вентканалов			2186,24	2 186,24
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Дворовая территория			8000,00	8000,00
Расходные материалы			355,00	355,00
Содержание придомовой территории			4699,80	4699,80
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				
Уборка лестничных пролетов			2608,53	2 608,53
Организация мест хранения отходов			394,00	394,00
Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.				
	1888,6	м2	3,20	6 035,97
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.			1,37	2 587,38
	1888,6	м2		3 393,81
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.			3393,81	3 393,81
Итого				
61 045,04				
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	890,00	890,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
8 214,80				

	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час		
				348,8	697,60
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследовали на предмет утечек.	5	ч/час	348,8	1 744,00
	Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС,ГВС.Составление акта. кв.7	1	ч/час	348,8	348,80
	Демонтаж пломбы ИПУ ХВС,ГВС.Составление акта. кв.7	2	ч/час	348,8	697,60
	Почистили фильтр ГВС. кв.17	2	ч/час	348,8	697,60
	Удаление воздушных пробок на чердаке. кв.13	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					1 676,00
	Ремонт радиатора	1	шт	1676,00	1 676,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 964,80
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и прямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	1	ч/час	348,8	348,80
	Объявления различного характера.	3	ч/час	348,8	1 046,40
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					218 983,70
	Уборка снега	901,1	м2	17,00	15 318,70
	Смена приборов.	2	шт	663	663,00
	Ремонт подъезда №4	96,4	м2	203002	203 002,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 046,40
	Снятие контрольных показаний с Горсетию	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					2021,00
	Смена приборов. Смена ламп. Ремонт радиатора	1	шт	2 021,00	2 021,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					2186,24
					2186,24
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					16 229,20
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Дворовая территория			11000,00	11000,00
	Расходные материалы			355,00	355,00
	Содержание придомовой территории			4699,80	4699,80
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					2608,53
	Уборка лестничных пролетов			2608,53	2 608,53
Организация мест хранения отходов					394,00
				394,00	394,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					5590,26
		1888,6	м2	2,96	5 590,26
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					2341,86
		1888,6	м2	1,24	2 341,86
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					3393,81
				3393,81	3 393,81
ИТОГО				3393,81	267 650,61
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					6 122,00
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	890,00	890,00
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Промыли розлив ХВС.кв.17	6	ч/час	348,8	2 092,80

Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0		
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00		
					0,00		
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00		
					0,00		
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00		
					0,00		
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					1 918,40		
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				0,5	ч/час 348,8 174,40		
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				2	ч/час 348,8 697,60		
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				1	ч/час 348,8 348,80		
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД				1	ч/час 348,8 348,80		
Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.				1	ч/час 348,8 348,80		
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					21 600,00		
Демонтаж водосточных желобов					21 600,00 21 600,00		
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 046,40		
Снятие контрольных показаний с Горсетью				1	ч/час 348,8 348,80		
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)				1	ч/час 348,8 348,80		
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.				1	ч/час 348,8 348,80		
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00		
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					2186,24		
					2186,24 2 186,24		
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					5 229,20		
Проверка детских площадок на предмет исправности				0,5	ч/час 348,8 174,40		
Расходные материалы					355,00 355,00		
Содержание придомовой территории					4699,80 4699,80		
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					2 608,53		
Уборка лестничных пролетов					2 608,53 2 608,53		
Организация мест хранения отходов					394,00		
					394,00 394,00		
Дератизация, в т.ч.					0,00		
Управление жилым домом, в т.ч.					5 854,66		
				1888,6	м2 3,10 5 854,66		
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					2 338,09		
				1888,6	м2 1,24 2 338,09		
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					3 393,81		
					3393,81 3 393,81		
Итого					52 691,34		
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г.				Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.							4 726,80
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии май					шт	890,00	890,00
Снятие показаний ОДПУ				2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.				1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).				2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.				2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)				2	ч/час	348,8	697,60
Отключили дом по отоплению				2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения							0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения							0,00
							0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения							0,00
							0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления							14 430,00
Гидравлическое испытание				342	м2	14430,00	14 430,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.							2 616,00
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД				1	ч/час	348,8	348,80

Проверка технического состояния видимых частей конструкций фундамента с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента.	1	ч/час	348,8	348,80
Обследование фасада на наличие надписей и рисунков.	1	ч/час	348,8	348,80
Объявления различного характера.	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 046,40
Снятие контрольных показаний с Горсетию	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				2186,24
			2186,24	2 186,24
Проверка вентканалов (ВДПО)				750,00
Проверка вентканалов	30	кв	750,00	750,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				5 229,20
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Расходные материалы			355,00	355,00
Содержание придомовой территории			4699,80	4699,80
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				2608,53
Уборка лестничных пролетов			2608,53	2 608,53
Организация мест хранения отходов				394,00
			394,00	394,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				7031,26
	1888,6	м2	3,72	7 031,26
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				2141,67
	1888,6	м2	1,13	2 141,67
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				3393,81
			3393,81	3 393,81
Итого				46 553,92
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				4 378,00
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	890,00	890,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных выгяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Обследовали для установки перекрывающих кранов.	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование стояка ГВС. Кв.17	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 267,20
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка состояния несущих стен. Выявление несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между докольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней.	1	ч/час	348,8	348,80
Обследование на предмет принадлежности забора к общедомовому имуществу.	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 046,40
Снятие контрольных показаний с Горсетию	1	ч/час	348,8	348,80

Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
				0
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				2186,24
			2186,24	2 186,24
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				9 926,41
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Выкашивание газонов, первый укос	546	м2	680,99	3 718,21
Ремонт песочниц	1	шт	979	979,00
Расходные материалы			355,00	355,00
Содержание придомовой территории			4699,80	4699,80
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				2608,53
Уборка лестничных пролетов			2608,53	2 608,53
Организация мест хранения отходов				394,00
			394,00	394,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				6827,29
	1888,6	м2	3,62	6 827,29
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				1939,59
	1888,6	м2	1,03	1 939,59
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				3393,81
			3393,81	3 393,81
Итого				34 967,48
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				5 773,20
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	890,00	890,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование ИПУ ГВС. «Зоомир»	2	ч/час	348,8	697,60
Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС, ГВС. Составление акта. кв.2	1	ч/час	348,8	348,80
Закрыли задвижки для опрессовки.	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование на предмет утечки.	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				4 185,60
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подвески информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т. д.); выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; контроль состояния отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами.	1	ч/час	348,8	348,80
Открыли чердак для доступа полиции.	3	ч/час	348,8	1 046,40
Объявления различного характера.	1,5	ч/час	348,8	523,20
Повесли замок на чердачный люк.	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				3 940,00
Ремонт двери, смена замка	1/1	шт	3940,00	3 940,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 046,40
Снятие контрольных показаний с Горстетью	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				2 634,00
Смена ламп, датчиков	2/2	шт	2 634,00	2 634,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				2186,24
			2186,24	2 186,24
Проверка вентканалов (ВДПО)				348,80
Проверка вентиляции	1	ч/час	348,8	348,80
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				8 940,91
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Выкашивание газонов, второй укос	546	м2	680,99	3 718,21

Расходные материалы			355,00	355,00
Содержание придомовой территории			4693,30	4693,30
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				2608,53
Уборка лестничных пролетов			2608,53	2 608,53
Организация мест хранения отходов				394,00
			394,00	394,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				7886,79
	1888,6	м2	4,18	7 886,79
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				1711,07
	1888,6	м2	0,91	1 711,07
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				3393,81
			3393,81	3 393,81
ИТОГО				45 049,36
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				5 424,40
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	890,00	890,00
Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Перепустили дом по ГВС.	2	ч/час	348,8	697,60
Ввод в эксплуатацию ИПУ ГВС (м-н Зоомир)	1	ч/час	348,8	348,80
Обследование на предмет течи.	2	ч/час	348,8	697,60
Включили дом по ГВС.	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 092,80
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Объявления различного характера.	1,5	ч/час	348,8	523,20
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				4 306,67
изготовление инф.досок	1	шт	4306,67	4 306,67
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 007,85
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	335,95	335,95
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				901,00
Смена ламп	1	шт	901,00	901,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				2186,24
		2186,24	2186,24	2 186,24
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				5 222,70
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Расходные материалы			355,00	355,00
Содержание придомовой территории			4693,30	4693,30
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				2608,53
Уборка лестничных пролетов			2608,53	2 608,53
Организация мест хранения отходов				394,00
			394,00	394,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				5452,39
	1888,6	м2	2,89	5 452,39
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				1762,06
	1888,6	м2	0,93	1 762,06
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				3393,81
			3393,81	3 393,81
ИТОГО				34 752,46
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				9 610,00

Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	890,00	890,00	
Снятие показаний ОДПУ	2		ч/час	348,8	697,60	
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1		ч/час	348,8	348,80	
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2		ч/час	348,8	697,60	
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2		ч/час	348,8	697,60	
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1		ч/час	348,8	348,80	
Обследовали стояк отопления. кв.14	6		ч/час	348,8	2 092,80	
Обследование на предмет утечки.	2		ч/час	348,8	697,60	
Удалили воздух на чердаке. кв.2, кв.30	6		ч/час	348,8	2 092,80	
Обследовали шум в трубах.	1		ч/час	348,8	348,80	
Прочистили фильтры ХВС . кв.17	2		ч/час	348,8	697,60	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00	
					0,00	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					6 150,00	
Прочистка канализации	10		м	6150	6 150,00	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					8 004,00	
Пуск отопления	12255		м3	8004,00	8 004,00	
смена участка отопления.	6		м	15584,00	15 584,00	
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					1 569,60	
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5		ч/час	348,8	174,40	
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2		ч/час	348,8	697,60	
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1		ч/час	348,8	348,80	
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1		ч/час	348,8	348,80	
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00	
					0,00	
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 046,40	
Снятие контрольных показаний с Г орсетью	1		ч/час	348,8	348,80	
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1		ч/час	348,8	348,80	
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1		ч/час	348,8	348,80	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00	
					0,00	
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					2186,24	
					2186,24	
Проверка вентканалов (ВДПО)					900,00	
Проверка вентканалов	30		кв	900,00	900,00	
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					9 347,70	
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5		ч/час	348,8	174,40	
Изготовление МК и установка инф.стенда на дет.площадке				4125,00	4125,00	
Расходные материалы				355,00	355,00	
Содержание придомовой территории				4693,30	4693,30	
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					2608,53	
Уборка лестничных пролетов				2608,53	2 608,53	
Организация мест хранения отходов					394,00	
				394,00	394,00	
Дератизация, в т.ч.					0,00	
					0,00	
Управление жилым домом, в т.ч.					5871,66	
	1888,6		м2	3,11	5 871,66	
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1571,32	
	1888,6		м2	0,83	1 571,32	
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					3393,81	
				3393,81	3 393,81	
ИТОГО					52 653,26	
					0,00	
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2022 г. по 31.10.2022 г.			Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.						5 424,40
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				шт	890,00	890,00
Снятие показаний ОДПУ	2		ч/час	348,8	697,60	
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1		ч/час	348,8	348,80	
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2		ч/час	348,8	697,60	
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2		ч/час	348,8	697,60	
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2		ч/час	348,8	697,60	
Обследовали разовое затопление с кв.15	2		ч/час	348,8	697,60	
Удалили воздух на чердаке. Кв, 14	2		ч/час	348,8	697,60	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					31 191,00	
Смена задвижки, ОДПУ ХВС	1/1		шт	31191,00	31 191,00	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00	
					0,00	

Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 790,40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				0,5																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				174,40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				697,60																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,80																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД				1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,80																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.				1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,80																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Обследовали фасад на наличие надписей и рисунков.				2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				697,60																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Объявления различного характера.				0,5																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				174,40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 290,56																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Снятие контрольных показаний с Г-орсетью				1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,80																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)				1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,80																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.				1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,80																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Обследование светильников на 1,2,3 этаже, кв.27				0,7																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				244,16																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				2186,24																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				2186,24																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				2 186,24																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Проверка вентканалов																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
				0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				7 945,70																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Проверка детских площадок на предмет исправности				0,5																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				174,40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Расходные материалы																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
				355,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				355,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Содержание придомовой территории																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
				7416,30																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				7416,30																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				2608,53																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Уборка лестничных пролетов																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
				2608,53																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				2 608,53																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Организация мест хранения отходов				394,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				394,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				394,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Дератизация, в т.ч.				0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Управление жилым домом, в т.ч.				6266,37																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				1888,6																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				м2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				3,32																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				6 266,37																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				1797,95																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				1888,6																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				м2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				0,95																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				1 797,95																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				3393,81																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				3393,81																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
				3 393,81																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
ИТОГО				65 288,97																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.</th> <th>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</th> <th>Единица измерения работы (услуги)</th> <th>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</th> <th>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</td> </tr> <tr> <td colspan="5">14 493,20</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Снятие показаний ОДПУ</td> </tr> <tr> <td colspan="5">2</td> </tr> <tr> <td colspan="5">шт</td> </tr> <tr> <td colspan="5">890,00</td> </tr> <tr> <td colspan="5">348,8</td> </tr> <tr> <td colspan="5">697,60</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.</td> </tr> <tr> <td colspan="5">1</td> </tr> <tr> <td colspan="5">ч/час</td> </tr> <tr> <td colspan="5">348,8</td> </tr> <tr> <td colspan="5">348,80</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).</td> </tr> <tr> <td colspan="5">2</td> </tr> <tr> <td colspan="5">ч/час</td> </tr> <tr> <td colspan="5">348,8</td> </tr> <tr> <td colspan="5">697,60</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.</td> </tr> <tr> <td colspan="5">2</td> </tr> <tr> <td colspan="5">ч/час</td> </tr> <tr> <td colspan="5">348,8</td> </tr> <tr> <td colspan="5">697,60</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">2</td> </tr> <tr> <td colspan="5">ч/час</td> </tr> <tr> <td colspan="5">348,8</td> </tr> <tr> <td colspan="5">697,60</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Замеры температуры ГВС. Составление акта . Кв.2</td> </tr> <tr> <td colspan="5">3</td> </tr> <tr> <td colspan="5">ч/час</td> </tr> <tr> <td colspan="5">348,8</td> </tr> <tr> <td colspan="5">1 046,40</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Замеры температуры отопления. Кв.2, 17</td> </tr> <tr> <td colspan="5">3</td> </tr> <tr> <td colspan="5">ч/час</td> </tr> <tr> <td colspan="5">348,8</td> </tr> <tr> <td colspan="5">1 046,40</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Обследование радиаторов. Кв.2, 17, 13, 3,1</td> </tr> <tr> <td colspan="5">17</td> </tr> <tr> <td colspan="5">ч/час</td> </tr> <tr> <td colspan="5">348,8</td> </tr> <tr> <td colspan="5">5 929,60</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Перепустили стояк отопления. Кв.4, 17,2</td> </tr> <tr> <td colspan="5">7</td> </tr> <tr> <td colspan="5">ч/час</td> </tr> <tr> <td colspan="5">348,8</td> </tr> <tr> <td colspan="5">2 441,60</td> </tr> <tr> <td colspan="5"></td> </tr> <tr> <td colspan="5"></td> </tr> <tr> <td colspan="5">Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</td> </tr> <tr> <td colspan="5">0</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</td> </tr> <tr> <td colspan="5">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</td> </tr> <tr> <td colspan="5">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</td> </tr> <tr> <td colspan="5">6 704,00</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Смена кранов отопления.</td> </tr> <tr> <td colspan="5">2</td> </tr> <tr> <td colspan="5">шт</td> </tr> <tr> <td colspan="5">6704,00</td> </tr> <tr> <td colspan="5">6 704,00</td> </tr> <tr> <td colspan="5">0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</td> </tr> <tr> <td colspan="5">1 918,40</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках</td> </tr> <tr> <td colspan="5">0,5</td> </tr> <tr> <td colspan="5">ч/час</td> </tr> <tr> <td colspan="5">348,8</td> </tr> <tr> <td colspan="5">174,40</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">2</td> </tr> <tr> <td colspan="5">ч/час</td> </tr> <tr> <td colspan="5">348,8</td> </tr> <tr> <td colspan="5">697,60</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.</td> </tr> <tr> <td colspan="5">1</td> </tr> <tr> <td colspan="5">ч/час</td> </tr> <tr> <td colspan="5">348,8</td> </tr> <tr> <td colspan="5">348,80</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД</td> </tr> <tr> <td colspan="5">1</td> </tr> <tr> <td colspan="5">ч/час</td> </tr> <tr> <td colspan="5">348,8</td> </tr> <tr> <td colspan="5">348,80</td> </tr> </tbody> </table>					Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					14 493,20					Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					Снятие показаний ОДПУ					2					шт					890,00					348,8					697,60					Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.					1					ч/час					348,8					348,80					Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).					2					ч/час					348,8					697,60					Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.					2					ч/час					348,8					697,60					Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)					2					ч/час					348,8					697,60					Замеры температуры ГВС. Составление акта . Кв.2					3					ч/час					348,8					1 046,40					Замеры температуры отопления. Кв.2, 17					3					ч/час					348,8					1 046,40					Обследование радиаторов. Кв.2, 17, 13, 3,1					17					ч/час					348,8					5 929,60					Перепустили стояк отопления. Кв.4, 17,2					7					ч/час					348,8					2 441,60															Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0					Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00					Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00					Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					6 704,00					Смена кранов отопления.					2					шт					6704,00					6 704,00					0,00					Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					1 918,40					Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках					0,5					ч/час					348,8					174,40					Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					2					ч/час					348,8					697,60					Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.					1					ч/час					348,8					348,80					Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД					1					ч/час					348,8					348,80				
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
14 493,20																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Снятие показаний ОДПУ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
шт																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
890,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
697,60																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
348,80																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
697,60																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
697,60																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
697,60																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Замеры температуры ГВС. Составление акта . Кв.2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
1 046,40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Замеры температуры отопления. Кв.2, 17																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
1 046,40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Обследование радиаторов. Кв.2, 17, 13, 3,1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
17																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
5 929,60																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Перепустили стояк отопления. Кв.4, 17,2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
7																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
2 441,60																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
6 704,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Смена кранов отопления.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
шт																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
6704,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
6 704,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
1 918,40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
0,5																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
174,40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
697,60																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
348,80																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ч/час																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
348,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
348,80																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												

Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жуками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия);	1	ч/час	348,8	348,80
Фото подвального помещения	2	ч/час	348,8	697,60
Регулировка доводчика кв.2	2	ч/час	348,8	697,60
Объявления различного характера.	1	ч/час	348,8	348,80
Обследование чердаков, подвалов, МОП	3	ч/час	348,8	1 046,40
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				6 308,00
Обследование кровли	901,1	m2	6308,00	6 308,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 046,40
Снятие контрольных показаний с Горстетью	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				1 450,00
Смена ламп.	2	шт	1 450,00	1 450,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				2 186,24
			2186,24	2 186,24
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				5 222,70
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Расходные материалы			355,00	355,00
Содержание придомовой территории			4693,30	4693,30
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				2 608,53
Уборка лестничных пролетов			2608,53	2 608,53
Организация мест хранения отходов				394,00
			394,00	394,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				4 738,50
	1888,6	m2	2,51	4 738,50
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				1 986,81
	1888,6	m2	1,05	1 986,81
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				3 393,81
			3393,81	3 393,81
Итого				52 450,60
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				7 098,40
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Удаление воздушных пробок на отоплении, кв.2	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование, запах канализации, кв.11	2	ч/час	348,8	697,60
Ввод в эксплуатацию ИПУ воды, составление справки, кв.10	1	ч/час	348,8	348,80
Демонтаж пломбы с ИПУ воды, составление акта, кв.10	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование помещения по теплу, Добрый хлеб	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
				0,00
				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				3 313,60
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка состояния внутренней отделки общедомового имущества. Выявление угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию	1	ч/час	348,8	348,80
Объявления различного характера.	2	ч/час	348,8	697,60

	Осмотр подвала	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					17 248,00
Уборка снега с кровли		901,1	м2	15319,00	15 319,00
Смена замка		1	шт	1929,00	1 929,00
					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					872,00
Снятие контрольных показаний с Горсетью		0,5	ч/час	348,8	174,40
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					2186,24
				2186,24	2 186,24
Проверка вентканалов (ВДПО)					0,00
Проверка вентканалов					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					5 488,20
Проверка детских площадок на предмет исправности благоустройство территории		0,5	ч/час	348,8	174,40
Расходные материалы				259,00	259,00
Содержание придомовой территории				355,00	355,00
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				4699,80	4699,80
Уборка лестничных пролетов				2608,53	2 608,53
Организация мест хранения отходов					394,00
				394,00	394,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					12058,71
		1888,6	м2	6,39	12 058,71
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					2156,78
		1888,6	м2	1,14	2 156,78
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					3393,81
				3393,81	3 393,81
итого					56 818,28
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)				586406,55
Платежная дисциплина					
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).			143460,91	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			139339,79	
	- за содержание жилого помещения, всего:			4121,12	
	- за КРСОИ			4121,12	
	- за прочие услуги			0	
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.			1633655,18	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			1585614,29	
	- за содержание жилого помещения, всего:			48040,89	
	- за КРСОИ			48040,89	
	- за прочие услуги			0	
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.			1552318,97	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			1504840,90	
	- за содержание жилого помещения, всего:			47478,07	
	- за прочие услуги			0	
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			224797,12	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			220113,18	
	- за содержание жилого помещения, всего:			4683,94	
	- за прочие услуги			0	
Использование общего имущества МКД					
10.	Доходы полученные от использования общего имущества			3675,22	
	Истрачено на ОДИ			3675,22	
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			0,00	
ул. Л.Толстого д. 13					