

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 19.10.2020

Регистрационный номер протокола: 1

Место проведения общего собрания: Свердловская обл, г Серов, ул Ленина, д 170

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 18:00 17.10.2020

Дата окончания сбора решений собственников: 18:00 19.10.2020

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Свердловская обл, г Серов, ул Ленина, д 170

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: Шекунова Анна Сергеевна, являющийся (-щаяся) собственником помещения № 31 на основании свидетельства Собственность, 66-66/004-66/004/316/2015-557/2 от 23.09.2015

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 18:00 17.10.2020 по адресу Во дворе дома г. Серов, ул. Ленина д. 170

Заочный этап голосования проводился с 18:00 17.10.2020г. по 18:00 19.10.2020г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 18:00 19.10.2020г. (включительно), по адресу: г. Серов, ул. Ленина, д. 170, кв. 31)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 57 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3811.2 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3811.2 кв.м.

Подсчет голосов окончен 19.10.2020

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Избрание председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии.
- 2 Наделение УК полномочиями по обращению в суд в интересах собственников.
- 3 Утверждение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2424.55, что составляет 63.62 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Шекунову Анну Сергеевну по 1 вопросу повестки дня - Избрание председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии.

Предложено: По вопросу избрания председателя на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме предложена кандидатура Шекуновой Анны Сергеевны, собственника жилого помещения № 31, секретарем -

Богушову Оксану Викторовну, кв 41, членами счетной комиссии - Шекунову Анну Сергеевну, кв. 31 и Богушову Оксану Викторовну, кв 41.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрание председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии.					
По вопросу избрания председателя на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме предложена кандидатура Шекуновой Анны Сергеевны, собственника жилого помещения № 31, секретарем - Богушову Оксану Викторовну, кв 41, членами счетной комиссии - Шекунову Анну Сергеевну, кв. 31 и Богушову Оксану Викторовну, кв 41.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2398.25	98.92	0	0	26.3	1.08

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: Шекунову Анну Сергеевну по 2 вопросу повестки дня - Наделение УК полномочиями по обращению в суд в интересах собственников.
Предложено: Наделить управляющую компанию полномочиями по обращению в суд с иском о понуждении демонтировать техническое оборудование и строительные конструкции размещенные в подвале многоквартирного дома, используемые ООО "АС" (Стоматологическая поликлиника).

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Наделение УК полномочиями по обращению в суд в интересах собственников.					
Наделить управляющую компанию полномочиями по обращению в суд с иском о понуждении демонтировать техническое оборудование и строительные конструкции размещенные в подвале многоквартирного дома, используемые ООО "АС" (Стоматологическая поликлиника).					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2357.65	97.24	0	0	66.9	2.76

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: Шекунову Анну Сергеевну по 3 вопросу повестки дня - Утверждение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников.
Предложено: Определение местом хранения копии протокола и решений общего собрания собственников- у инициатора общего собрания собственников Шекуновой Анны Сергеевны, собственника жилого помещения № 31.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Утверждение места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников.					
Определение местом хранения копии протокола и решений общего собрания собственников- у инициатора общего собрания собственников Шекуновой Анны Сергеевны, собственника жилого помещения № 31.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2398.25	98.92	0	0	26.3	1.08

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 57 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании

4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

Подписи:

Председатель общего собрания: Шапурова Анна Сергеевна
номер помещения собственника: кв. 31, Шу 19.10.2020

Секретарь общего собрания: Боушова Олеся Викторовна
номер помещения собственника: кв. 41, Шу 19.10.2020

Члены счетной комиссии:

ФИО: Шапурова Анна Сергеевна
Адрес: г. Серов, ул. Ленина, д. 170, кв. 31
Подпись Шу 19.10.2020

ФИО: Боушова Олеся Викторовна
Адрес: г. Серов, ул. Ленина, д. 170, кв. 41
Подпись Боушова 19.10.2020