

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2022 год)**

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений	14.03.2023г.			
<b>Остатки на лицевом счете МКД</b>					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	74410,83			
3.	Начислено на лицевой счет МКД	861443,96			
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1110402,49			
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					
			шт	1010,00	1 010,00
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследовали канализацию. кв.2	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследовали кран на радиаторе.кв.25	2	ч/час	348,8	697,60
	Обсмледовали трубы кв.31	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках					
		0,5	ч/час	348,8	174,40
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений и сколов в ступенях. Выявление наличия трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушений связей в отдельных проступях.	2	ч/час	348,8	697,60
	Объявления различного характера	0,67	ч/час	348,8	233,70
	Установка табличек (наклеек) 3 подъезд.	0,33	ч/час	348,8	115,10
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					
Уборка снега					
		1057,8	м2	17,00	17 983,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
	Снятие контрольных показаний с Горсетию	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Расходные материалы			604,00	604,00
	Содержание придомовой территории			8698,60	8 698,60
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					
Уборка лестничных пролетов					
				4439,31	4 439,31
<b>Организация мест хранения отходов</b>					
				670,00	670,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					
		3214,1	м2	3,01	9 658,37
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					
		3214,1	м2	0,98	3 162,67
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					
				5775,74	5 775,74
<b>итого</b>				<b>5775,74</b>	<b>5 775,74</b>
				<b>64 442,34</b>	<b>64 442,34</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2022 г. по 28.02.2022 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
<b>9 381,20</b>					
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					
Снятие показаний ОДПУ		2	шт ч/час	1010,00 348,8	1 010,00 697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.		1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).		2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)		2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)		2	ч/час	348,8	697,60
Ввод в эксплуатацию ИПУ ГВС, ХВС. Составление акта. кв.65		1	ч/час	348,8	348,80
Обследование стояка ХВС. кв.12		4	ч/час	348,8	1 395,20
Обследование на предмет утечки.		2	ч/час	348,8	697,60
Ввод в эксплуатацию ИПУ ГВС, ХВС. Составление акта. кв.53		1	ч/час	348,8	348,80
Ввод в эксплуатацию ИПУ ГВС, ХВС. Составление акта. кв.31		1	ч/час	348,8	348,80
Прочистили отвод от стояка до трубы. кв.31		4	ч/час	348,8	1 395,20
Обследование на замену сан.техники. кв.31		2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					
<b>0</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					
<b>5 406,40</b>					
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных механизмов в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД		1	ч/час	348,8	348,80
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламливание, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями		1	ч/час	348,8	348,80
Чистка козырьков от снега и наледи		10	ч/час	348,8	3 488,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					
<b>34 251,60</b>					
Уборка снега		1057,8	м2	17,00	17 982,60
чистка кровли от снега с вывозом				13000,00	13000,00
Смена замка, инф.щитов		1/1	шт	3269,00	3 269,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					
<b>1 569,60</b>					
Снятие контрольных показаний с Горсетью		0,5	ч/час	348,8	174,40
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		1	ч/час	348,8	348,80
Проверка на несанкционированное подключение кв.41		1	ч/час	348,8	348,80
Ввод в эксплуатацию ИПУ э/энергии . кв.53		1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					
<b>3720,64</b>					
				3720,64	3 720,64
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					
<b>0,00</b>					
Внеплановая проверка вентканалов					0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					
<b>17 097,80</b>					
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	348,8	174,40
Приобретение ледоруба для дворника.		1	ч/час	348,8	348,80
Дворовая территория				11000,00	11000,00
Расходные материалы				604,00	604,00
Содержание придомовой территории				4970,60	4 970,60
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					
<b>4439,31</b>					
Уборка лестничных пролетов				4439,31	4 439,31
<b>Организация мест хранения отходов</b>					
<b>670,00</b>					
				670,00	670,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					
<b>1700,00</b>					
дезинсекция				1700	1 700,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					
<b>10053,70</b>					
		3214,1	м2	3,13	10 053,70
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					
<b>4310,11</b>					
		3214,1	м2	1,34	4 310,11
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					
<b>5775,74</b>					
				5775,74	5 775,74
<b>итого</b>					<b>98 376,11</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
<b>6 242,00</b>					
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	1010,00	1 010,00
Снятие показаний ОДПУ		2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС. Составление акта. кв.35	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследование дома для передачи в кап.ремонт.	3	ч/час	348,8	1 046,40
	Ввод в эксплуатацию ИПУ ГВС. Составление акта. кв.76	1	ч/час	348,8	348,80
	Демонтаж пломбы ИПУ ГВС. Составление акта.кв.76	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					
Ремонт трубы ХВС.				2973	2 973,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					
<b>0</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					
<b>2 616,00</b>					
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	1	ч/час	348,8	348,80
	Объявления различного характера	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					
<b>23 121,00</b>					
Уборка снега		1069,0	м2	17,00	17 983,00
	Ремонт скамейки.	1,0	шт	5138,00	5 138,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					
<b>1 046,40</b>					
Снятие контрольных показаний с Горсетию		1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					
				3720,64	3 720,64
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					
<b>7 914,00</b>					
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	348,8	174,40
	Подсыпка дорожек			2165,00	2165,00
Расходные материалы				604,00	604,00
Содержание придомовой территории				4970,60	4 970,60
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					
<b>4439,31</b>					
Уборка лестничных пролетов				4439,31	4 439,31
<b>Организация мест хранения отходов</b>					
				670,00	670,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					
				0,00	0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					
				3214,1	9 336,96
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					
				3214,1	3 898,70
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					
				5775,74	5 775,74
<b>Итого</b>					<b>71 753,76</b>
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
<b>5 544,40</b>					
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	1010,00	1 010,00
Снятие показаний ОДПУ		2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80

	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследование радиатора. кв.68	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверили дом на предмет утечки.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>5 406,40</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.	1	ч/час	348,8	348,80
	Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;	2	ч/час	348,8	697,60
	Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений и сколов в ступенях. Выявление наличия трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушений связей в отдельных проступях.	4	ч/час	348,8	1 395,20
	Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, смозакрывающихся устройств ( доводчиков, пружины) ограничители хода дверей (остановы).	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 046,40</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетию	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>3720,64</b>
					3720,64
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>5 749,00</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Расходные материалы			604,00	604,00
	Содержание придомовой территории			4970,60	4 970,60
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>4439,31</b>
	Уборка лестничных пролетов			4439,31	4 439,31
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>1 367,60</b>
	Обследование контейнерной площадки.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>9748,37</b>
		3214,1	м2	3,03	9 748,37
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>3892,28</b>
		3214,1	м2	1,21	3 892,28
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>5775,74</b>
				5775,74	5 775,74
<b>Итого</b>					<b>46 690,14</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г.</b>					
		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>12 869,20</b>
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии май		шт	1010,00	1 010,00
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60

	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2		ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2		ч/час	348,8	697,60
	Установка ИПУ ХВС для строителей	6		ч/час	348,8	2 092,80
	Открыли вводные задвижки ГВС.	2		ч/час	348,8	697,60
	Обследование канализации в подвале.	2		ч/час	348,8	697,60
	Обследовали на предмет утечки теплоносителя в подвале	1		ч/час	348,8	348,80
	Обследование ИПУ ХВС, ГВС кв.68	2		ч/час	348,8	697,60
	Закрыли дом для опрессовки	2		ч/час	348,8	697,60
	Замена прокладки между бочком и унитазом. Кв.36	2		ч/час	348,8	697,60
	Выключили свет в подвале	4		ч/час	348,8	1 395,20
	Закрыли домовые задвижки.	2		ч/час	348,8	697,60
	Перекрыли ХВС в вк.31	2		ч/час	348,8	697,60
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
						0,00
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0</b>
	<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>6 627,20</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	4		ч/час	348,8	1 395,20
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2		ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	4		ч/час	348,8	1 395,20
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	4		ч/час	348,8	1 395,20
	Проверка технического состояния видимых частей конструкций фундамента с выявлением: признаков неравномерных осадков фундаментов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента.	2		ч/час	348,8	697,60
	Объявления различного характера	2		ч/час	348,8	697,60
	Обследование фасада на наличие надписей и рисунков.	1		ч/час	348,8	348,80
	<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>0,00</b>
						0,00
	<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 395,20</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетию	1		ч/час	348,8	348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1		ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1		ч/час	348,8	348,80
	Проверка ИПУ эл.энергии с компанией РСК	1		ч/час	348,8	348,80
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
						0,00
	<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>3720,64</b>
					3720,64	3 720,64
	<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					<b>1950,00</b>
	Проверка вентканалов	78		кв	1950,00	1 950,00
	<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>5 574,60</b>
	Расходные материалы				604,00	604,00
	Содержание придомовой территории				4970,60	4 970,60
	<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>4439,31</b>
	Уборка лестничных пролетов				4439,31	4 439,31
	<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>670,00</b>
					670,00	670,00
	<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>800,00</b>
	дезинсекция				800	800,00
	<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>11708,97</b>
		3214,1		м2	3,64	11 708,97
	<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>3567,65</b>
		3214,1		м2	1,11	3 567,65
	<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>5775,74</b>
					5775,74	5 775,74
	<b>Итого</b>					<b>59 098,51</b>
	<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>	
	<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>6 939,60</b>
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	1010,00	1 010,00
	Снятие показаний ОДПУ	2		ч/час	348,8	697,60
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1		ч/час	348,8	348,80

Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2		ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2		ч/час	348,8	697,60
Обследование канализации в туалете. Кв.67	2		ч/час	348,8	697,60
Обследование радиатора. кв.12	1		ч/час	348,8	348,80
Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС.Составление акта. Кв.67	1		ч/час	348,8	348,80
Произвели обследование общедомовой системы канализации.	4		ч/час	348,8	1 395,20
Перепустили стояк ГВС в подвале.кв.47	2		ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>3 911,00</b>
Смена участка канализации.	1		м	3911	3911
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>13789</b>
Гидравлическое испытание	327		м2	13789	13789
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>2 616,00</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5		ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2		ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1		ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1		ч/час	348,8	348,80
Проверка состояния несущих стен. Выявление несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между козырьковой частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных Камней.	1		ч/час	348,8	348,80
Произвели уборку в подвале и обработали хлорсодержащими веществами. Кв.52	2		ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>6336,00</b>
Демонтаж решеток.	16,0		шт	6336,00	6 336,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>2 092,80</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1		ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1		ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1		ч/час	348,8	348,80
Включение АВ на освещение подъезда и домофона. Кв.25,23;	2		ч/час	348,8	697,60
Обследование общего питания эл/энергии на дом.кв.25	1		ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>5 980,00</b>
Ремонт ВРУ.	1		шт	5980	5980
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>3720,64</b>
				3720,64	3 720,64
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					<b>0,00</b>
Проверка вентканалов					0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>10 405,12</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5		ч/час	348,8	174,40
Выкашивание газонов	902		м2	516,2	4 656,12
Расходные материалы				604,00	604,00
Содержание придомовой территории				4970,60	4 970,60
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>4439,31</b>
Уборка лестничных пролетов				4439,31	4 439,31
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>670,00</b>
				670,00	670,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>11368,27</b>
	3214,1		м2	3,54	11 368,27
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>3230,17</b>
	3214,1		м2	1,01	3 230,17
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>5775,74</b>
				5775,74	5 775,74
<b>Итого</b>					<b>81 273,66</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>7 986,00</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	1010,00	1 010,00
Снятие показаний ОДПУ	2		ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных выгребов.	1		ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2		ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2		ч/час	348,8	697,60

	Снятие контрольных показаний ИПУ ХВС.Составление акта. кв.59	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследование для замены соединения к радиатору. кв.12	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследование ниши в туалете. кв.50	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследование радиатора. кв.12	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследовали давление ХВС. кв.5,13,15	3	ч/час	348,8	1 046,40
	Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС,ГВС.Составление акта. кв.54	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследовали для замены перекрывающих кранов и полотенцесушителя. кв.54	2	ч/час	348,8	697,60
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
					0
	<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>4 304,19</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т. д.); выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; контроль состояния отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами.	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследование после затопления. Составление акта. кв.38, кв. 57, кв.75, кв.58,кв.19	3,84	ч/час	348,8	1 339,39
	Обследование потолка после дождя. Составление акта. кв.75	2	ч/час	348,8	697,60
	<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>2 616,00</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследование электроснабжения подрядчика.	2	ч/час	348,8	697,60
	Включили вводной АВ.кв.5, кв.25	2,5	ч/час	348,8	872,00
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>3720,64</b>
				3720,64	3 720,64
	<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>0,00</b>
	Проверка вентканалов				0,00
	<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>6 190,70</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Расходные материалы			604,00	604,00
	Содержание придомовой территории			5412,30	5 412,30
	<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>4439,31</b>
	Уборка лестничных пролетов			4439,31	4 439,31
	<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>670,00</b>
				670,00	670,00
	<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>13136,03</b>
		3214,1	м2	4,09	13 136,03
	<b>Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.</b>				<b>2850,91</b>
		3214,1	м2	0,89	2 850,91
	<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>5775,74</b>
				5775,74	5 775,74
	<b>Итого</b>				<b>51 689,52</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>4 498,00</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1010,00	1 010,00
Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование общедомовой канализации. Кв.52	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование для замены унитаза. кв.78	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>4 733,00</b>
Смена кранов	2	шт	4733	4 733,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>695,00</b>
прочистка канализации	1	шт	695,00	695,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>



Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Сняли почтовые ящики 1 подъезд.	2	ч/час	348,8	697,60
Объявления различного характера	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 046,40</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетию	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
Смена светильников	2	шт	7 793,00	
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>3720,64</b>
			3720,64	3 720,64
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>2340,00</b>
Проверка вентканалов	78	кв	2340,00	2 340,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>6 190,70</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Расходные материалы			604,00	604,00
Содержание придомовой территории			5412,30	5 412,30
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>4439,31</b>
Уборка лестничных пролетов			4439,31	4 439,31
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>670,00</b>
			670,00	670,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>9777,29</b>
	3214,1	м2	3,04	9 777,29
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>2616,28</b>
	3214,1	м2	0,81	2 616,28
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>5775,74</b>
			5775,74	5 775,74
<b>Итого</b>				<b>85 564,76</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2022 г. по 31.10.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>12 520,40</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1010,00	1 010,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Ввод в эксплуатацию ИПУ ГВС,ХВС.Составление акта. Кв.18	2	ч/час	348,8	697,60
Обследовали для установки радиатора. Кв.41	3	ч/час	348,8	1 046,40
Обследовали запорную арматуру в бочке унитаза. Кв.6	2	ч/час	348,8	697,60
Удаление воздуха на чердаке. кв.2	2	ч/час	348,8	697,60
Демонтаж пломбы ИПУ ХВС ГВС. Составление акта.кв.18	1	ч/час	348,8	348,80
Обследовали для переноса ИПУ воды. Кв18	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование канализации. 4 подъезд.	2	ч/час	348,8	697,60
Обследовали нишу на предмет утечки. Кв.50	2	ч/час	348,8	697,60
Повторный ввод ОДПУ в эксплуатацию.	2	ч/час	348,8	697,60
Обследовали дом на предмет утечки.	2	ч/час	348,8	697,60
Произвели замеры температуры отопления. Составили акт. Кв.5, кв.2	2	ч/час	348,8	697,60
Удалили воздушные пробки на чердаке. Кв.65, кв.9	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>1995,00</b>
Ремонт трубы отопления.	1	шт	1995,00	1995,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>5 580,80</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.	2	ч/час	348,8	697,60

	Обследовали фасад дома на предмет надписей и рисунков.	2	ч/час	348,8	697,60
	Разместили памятки ГО и ЧС	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Доставка стройматериалов на дом	1,5	ч/час	348,8	523,20
	Обследование балкона после ремонта. Кв.60	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследование вентиляции кв.69	1	ч/час	348,8	348,80
	Прочистили вентиляцию кв.19, 18	3,5	ч/час	348,8	1 220,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>152 511,00</b>
Ремонт подъезда №1		67	м2	150190,00	150 190,00
	Смена замка	1	шт	2321,00	2 321,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>2 441,60</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетию		1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
	Полное ограничение эл/энергии кв.41, 4	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка на несанкционированное подключение кв.41	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследовали освещение в 1 подъезде. Кв.6	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>803,00</b>
Смена ламп		1	шт	803,00	803,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>3720,64</b>
<b>Проверка вентканалов (ВДНО)</b>					<b>250,00</b>
Внеплановая проверка вентиляции					250,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>6 439,90</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	348,8	174,40
Расходные материалы				604,00	604,00
Содержание придомовой территории				5661,50	5 661,50
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>4439,31</b>
Уборка лестничных пролетов				4439,31	4 439,31
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>670,00</b>
				670,00	670,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>1000,00</b>
установка клеевых ловушек				1000	1 000,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>10432,97</b>
		3214,1	м2	3,25	10 432,97
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>2995,54</b>
		3214,1	м2	0,93	2 995,54
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>5775,74</b>
				5775,74	5 775,74
<b>итого</b>					<b>211 575,90</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>6 242,00</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	1010,00	1 010,00
Снятие показаний ОДПУ		2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Демонтаж ПУ ХВС, ГВС подрядчикам.	3	ч/час	348,8	1 046,40
	Снятие контрольных показаний ИПУ ГВС ХВС. Составление акта. кв.62	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследование канализации. кв.65	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0,00</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>5 755,20</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80

Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия);	2	ч/час	348,8	697,60
Фото подвального помещения	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование вентиляции, кв.60	1	ч/час	348,8	348,80
Ремонт тамбурной двери 1 подъезд. кв.2	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование подвала, чердака, МОП.	3	ч/час	348,8	1 046,40
Изготовление ключей от подвальных дверей.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>158 440,00</b>
Обследование кровли	1057,8	м2	7405,00	7 405,00
Ремонт подъезда №4	67	м2	151035,00	151 035,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>2 092,80</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетию	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
Осмотр эл/счетчика. Составление акта. кв.62	1	ч/час	348,8	348,80
Демонтаж эл/счетчиков подрядчиков.	1	ч/час	348,8	348,80
Обследование эл/проводки в кв.33	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>5 161,00</b>
Смена ламп, патронов, выключателей, светильника.	1/1/1/1	шт	5 161,00	5 161,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>3720,64</b>
			3720,64	3 720,64
<b>Проверка вентканалов (ВДЮ)</b>				<b>0,00</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>7 252,70</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Подсыпка дорожек	2	шт	1062,00	1062,00
Расходные материалы			604,00	604,00
Содержание придомовой территории			5412,30	5 412,30
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>4439,31</b>
Уборка лестничных пролетов			4439,31	4 439,31
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>670,00</b>
			670,00	670,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>7890,62</b>
	3214,1	м2	2,46	7 890,62
<b>Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.</b>				<b>3310,52</b>
	3214,1	м2	1,03	3 310,52
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>5775,74</b>
			5775,74	5 775,74
<b>Итого</b>				<b>210 750,53</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>6 590,80</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1010,00	1 010,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование радиаторов "Стиль" парик-ая.	2	ч/час	348,8	697,60
Выполнили замеры температуры в квартире 5	1	ч/час	348,8	348,80
обследовали подвал на предмет утечки.	2	ч/час	348,8	697,60
Обследовали радиаторы. Кв.5	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>3 662,40</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80

	Проверка состояния внутренней отделки общедомового имущества. Выявление угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследовали вентиляцию. Составили акт. Кв.29	1	ч/час	348,8	348,80
	Объявления различного характера	2	ч/час	348,8	697,60
	Осмотр подвала.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>21 181,00</b>
	Уборка снега с кровли	1057,8	м2	17983,00	17 983,00
	Установка почтовых ящиков	3	шт	3198,00	3 198,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 569,60</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследование лампы. Кв.6	1	ч/час	348,8	348,80
	Заменяли лампу. Кв.13	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>3720,64</b>
					3 720,64
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					<b>4000,00</b>
	Прочистка вентканала	1	ед.	4000,00	4 000,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>6 457,20</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Благоустройство территории			259,00	259,00
	Расходные материалы			604,00	604,00
	Содержание придомовой территории			5419,80	5 419,80
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>4439,31</b>
	Уборка лестничных пролетов			4439,31	4 439,31
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>670,00</b>
				670,00	670,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>20081,70</b>
		3214,1	м2	6,25	20 081,70
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>3593,36</b>
		3214,1	м2	1,12	3 593,36
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>5775,74</b>
				5775,74	5 775,74
<b>итого</b>					<b>81 741,76</b>
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			367279,02	
<b>Платежная дисциплина</b>					
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).			320151,69	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			304882,04	
	- за содержание жилого помещения, всего:			15269,65	
	- за КРСОИ			15269,65	
	- за прочие услуги			0	
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.			2257793,79	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			2189112,82	
	- за содержание жилого помещения, всего:			68680,97	
	- за КРСОИ			68680,97	
	- за прочие услуги			0	
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.			2093841,64	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			2022674,30	
	- за содержание жилого помещения, всего:			71167,34	
	- за прочие услуги			0	
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			484103,84	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			471320,56	
	- за содержание жилого помещения, всего:			12783,28	
	- за прочие услуги			0	
<b>Использование общего имущества МКД</b>					
10.	Доходы полученные от использования общего имущества			8687,16	
	Истрачено на ОДИ			8687,16	
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			0,00	
<b>ул. Луначарского д. 96</b>					