

	Обследование .горчат провода . Провода (ростелеком)	1	ч/час	509,9	509,90
	Обследование .устранение обрыва провода в светильнике	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					4774,73
					4 774,73
Проверка вентканалов (ВДПО)					2 340,00
	Проверка вентиляции	78	шт	2340,00	2340,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					7 354,16
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	457,02	228,51
	Расходные материалы			664,40	664,40
	Содержание придомовой территории			6461,25	6 461,25
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					4915,58
	Уборка лестничных пролетов			4915,584	4 915,58
Организация мест хранения отходов					2843,55
				2843,55	2 843,55
Дератизация, в т.ч.					0,00
	дезинсекция				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					9288,20
		3212,8	м2	2,89	9 288,20
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					4989,48
		3212,8	м2	1,55	4 989,48
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					6980,42
				6 980,42	6 980,42
итого					86 284,58

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					4 919,30
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1350,00	1 350,00
	Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Обследование течи радиатора кв 56	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование течи в кв 28	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					9 191,00
	Прочистка канализации.	12	м	9191,00	9 191,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 804,45
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
	защите МКД(крыши, чердаки, подвалы)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование вент канала ,слабая тяга кв 60	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					19 040,00
	Уборка снега	1069,0	м2	19040,00	19 040,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					2 294,55
	Снятие контрольных показаний с Горсетию	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование на предмет отсутствия ЭЭ в кв 47	1	ч/час	509,9	509,90
	Ввод в эксплуатацию ИПУ ЭЭ кв 77	1,5	ч/час	509,9	764,85
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					945,00
	Ремонт эл.щитка.	1	шт	945,00	945,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					4774,73
				4774,73	4 774,73
Проверка вентканалов (ВДПО)					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					40 089,90
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Дворовая территория			30000,00	30000,00
	Подсыпка дорожек	0,088	м3	1212,00	1212,00
	Расходные материалы			664,40	664,40
	Содержание придомовой территории			7958,55	7 958,55
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					4915,58
	Уборка лестничных пролетов			4915,584	4 915,58
Организация мест хранения отходов					2843,55
				2843,55	2 843,55
Дератизация, в т.ч.					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					7771,76
		3212,8	м2	2,42	7 771,76
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					3954,96
		3212,8	м2	1,23	3 954,96
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					6980,42
				6 980,42	6 980,42
итого					110 525,21

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					11 548,00
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1350,00	1 350,00
	Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70

	Обследование на предмет замены радиаторов кв 20	5	ч/час	509,9	2 549,50
	Обследование течи полотенцесушителя	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Обследование ,выполнен демонтаж КП ИПУ ХГВС ,составлен акт кв 26,43	6	ч/час	509,9	3 059,40
	Отключение отопления в подъездах	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
					0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
					0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
	Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				3 314,35
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Объявления различного характера	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
	Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				2 039,60
	Снятие контрольных показаний с Горсетию		ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование ИПУ ЭЭ,составлен акт	1	ч/час	509,9	509,90
	Обследование ИПУ ЭЭ кв 60	1	ч/час	509,9	509,90
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
	Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				4774,73
				4774,73	4 774,73
	Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				7 995,97
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Расходные материалы			664,40	664,40
	Содержание придомовой территории			7076,62	7 076,62
	Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				4915,58
	Уборка лестничных пролетов			4915,584	4 915,58
	Организация мест хранения отходов				2 843,55
				2843,55	2 843,55
	Дератизация, в т.ч.				0,00
	Управление жилым домом, в т.ч.				6470,58
		3212,8	м2	2,01	6 470,58
	Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				3116,42
		3212,8	м2	0,97	3 116,42
	Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				6980,42
				6 980,42	6 980,42
	Итого				53 999,21

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				10 783,15
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии май		шт	1350,00	1 350,00
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
Открыли/Закрыли вводные задвижки	7,5	ч/час	509,9	3 824,25
Выполнили ввод в эксплуатацию ИПУ ХГВС кв 26	2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование жилфонда от котельной №2 , после опрессовки	2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование течи ИПУ ГВС кв 24	2	ч/час	509,9	1 019,80
Подготовка МКД к опрессовке	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				3 314,35
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
Обследование на предмет падения камней на балкон,не обнаружены кв 18	2	ч/час	509,9	1 019,80
Объявления	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 019,80
Снятие контрольных показаний с Горсетию	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				2 827,00
Ремонт ВРУ	1	шт	2 827,00	2 827,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				4774,73
			4774,73	4 774,73
Проверка вентканалов (ВДЮ)				4000,00
Прочистка вентканалов			4000,00	4 000,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				9 046,53
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Обследовали на предмет целостности полисадника	2	ч/час	509,9	1 019,80
Расходные материалы			664,40	664,40
Содержание придомовой территории			7107,38	7 107,38
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				4915,58
Уборка лестничных пролетов			4915,584	4 915,58
Организация мест хранения отходов				2843,55
			2843,55	2 843,55
Дератизация, в т.ч.				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				9204,67
	3212,8	м2	2,87	9 204,67
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				3550,14

		3212,8	м2	1,11	3 550,14
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					
				6 980,42	6 980,42
итого					
63 259,94					
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.					
Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)					
Единица измерения работы (услуги)					
Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу					
Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях					
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					
				шт	1350,00
Снятие показаний ОДПУ					
		3		ч/час	509,9
	Обследовали сильный запах канализации из вентиляции, все исправно-запах табака	3		ч/час	509,9
	Обследовали холодный полотенце сушитель -работает от отопления	2		ч/час	509,9
	Обследовали ,нет ГВС,все работает	2		ч/час	509,9
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					
0,00					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					
0,00					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					
0,00					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					
0,00					
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					
4 334,15					
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках межэтажных пролетов)					
		0,5		ч/час	509,9
	Обследовали подвал на предмет укрытия населения	2		ч/час	509,9
	Обследование фасада МКД на наличие нарконадписей	4		ч/час	509,9
		2		ч/час	509,9
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					
5000,00					
Ремонт штукатурки потолка, подъезд №4					
					5000,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					
3 059,40					
Снятие контрольных показаний с Горсетию					
		2		ч/час	509,9
	дома, заменили	3		ч/час	509,9
	Обследовали ИПУ ЭЭ	1		ч/час	509,9
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					
0,00					
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					
4 774,73					
Проверка вентканалов (ВДПО)					
					4774,73
Проверка вентканалов					
		78		шт	2340,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					
14 425,22					
Проверка детских площадок на предмет исправности					
		0,5		ч/час	509,9
	Выкашивание газонов, первый укос	902		м2	781
Расходные материалы					
					664,40
Содержание придомовой территории					
					6461,25
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					
4 915,58					
Уборка лестничных пролетов					
					4915,58
Организация мест хранения отходов					
2843,55					
Дератизация, в т.ч.					
					2843,55
Управление жилым домом, в т.ч.					
9204,67					
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					
		3212,8		м2	2,87
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					
3212,8					
6 980,42					
6 980,42					
итого					
65 305,55					
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.					
Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)					
Единица измерения работы (услуги)					
Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу					
Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях					
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					
3 899,50					
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					
				шт	1350,00
Снятие показаний ОДПУ					
		3		ч/час	509,9
	запах канализации кв.24, утечек нет, передана в Сигнал — стоят колодцы	2		ч/час	509,9
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					
0,00					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					
0,00					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					
0,00					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					
16591,3					
Гидравлическое испытание					
		327		м2	16591,3
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					
2 294,55					
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках межэтажных пролетов)					
		0,5		ч/час	509,9
	обследование кровли на предмет протечек, кв.77 — ошибка строителей при штукатурке	2		ч/час	509,9
	проверка фасада на наличие нарконадписей	1		ч/час	509,9
		1		ч/час	509,9
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					
0,00					
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					
1 019,80					
Снятие контрольных показаний с Горсетию					
		2		ч/час	509,9
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					
0,00					
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					
4774,73					
4774,73					
4 774,73					

Проверка вентканалов (ВДПО)				1019,80
Проверка вентканалов	2	ч/час	509,9	1 019,80
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				17 863,22
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Выкашивание газонов, 2й укос	902	м2	781	7 044,62
Покраска ограждений			3438	3 438,00
Расходные материалы			664,40	664,40
Содержание придомовой территории			6461,25	6 461,25
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				4915,58
Уборка лестничных пролетов			4915,584	4 915,58
Организация мест хранения отходов				2843,55
			2843,55	2 843,55
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				10088,19
	3212,8	м2	3,14	10 088,19
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				2772,65
	3212,8	м2	0,86	2 772,65
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				6980,42
			6 980,42	6 980,42
Итого				74 043,50

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				5 429,20
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1350,00	1 350,00
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытжек систем.	1	ч/час	509,9	509,90
обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
Обследование канализации у 1 подъезда. Передано в ООО "Сигнал"	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				437,7
Гидравлическое испытание	327	м2	437,699999999997	437,699999999997
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 804,45
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в МКП	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка фасадов на наличие нарконнадписей.	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				2 039,60
Снятие контрольных показаний с Горгсетью	2	ч/час	509,9	1 019,80
работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				2 240,00
Ремонт ВРУ	1	шт	2 240,00	2 240,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				4774,73
			4774,73	4 774,73
Проверка вентканалов (ВДПО)				5 699,80
Проверка вентканалов	2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка вентканалов	78	шт	4680,00	4 680,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				23 872,05
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Ремонт ограждения	1	шт	14723,00	14723,00
Восстановленное ограждение покрашено. Кв.№60	1	ч/час	509,9	509,90
Обследование придомовой территории. Урны заказаны. кв.21	1	ч/час	509,9	509,90
Расходные материалы			664,40	664,40
Содержание придомовой территории			7209,90	7 209,90
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				4915,58
Уборка лестничных пролетов			4915,584	4 915,58
Организация мест хранения отходов				2843,55
			2843,55	2 843,55
Дератизация, в т.ч.				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				5744,49
	3212,8	м2	1,79	5 744,49
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				2229,68
	3212,8	м2	0,69	2 229,68
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				6980,42
			6 980,42	6 980,42
Итого				64 311,46

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				11 548,00
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1350,00	1 350,00
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытжек, герметичности системы отопления. Контроль показаний	1	ч/час	509,9	509,90
обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
Удаление пробок на чердаке кв. №18	2	ч/час	509,9	1 019,80

Перезапуск стояка кв.№25	4	ч/час	509,9	2 039,60
Запуск стояка отопления кв.№20	3	ч/час	509,9	1 529,70
Проверка жилого фонда от кот. №2	4	ч/час	509,9	2 039,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				24160,00
Пуск отопления	14609	м3	18606,00	18606,00
Ремонт отопления	1	шт	5554,00	5554,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				6 118,80
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
	2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных	1	ч/час	509,9	509,90
Объявления	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка фасадов на наличие наркондписей.	6,5	ч/час	509,9	3 314,35
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				3 059,40
Снятие контрольных показаний с Горсетию	2	ч/час	509,9	1 019,80
работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка эл.питания ОДПУ	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				4774,73
			4774,73	4 774,73
Проверка вентканалов (ВДПО)				5 699,80
Проверка вентканалов	2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка вентканалов	78	шт	4680,00	4 680,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				20 366,85
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Покраска скамеек	23	ч/час	509,9	11 727,70
Приобретение урн	1	ч/час	509,9	509,90
Расходные материалы			664,40	664,40
Содержание придомовой территории			7209,90	7 209,90
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				4915,58
Уборка лестничных пролетов			4915,584	4 915,58
Организация мест хранения отходов				2843,55
			2843,55	2 843,55
Дератизация, в т.ч.				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				10457,66
	3212,8	м2	3,26	10 457,66
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				2271,45
	3212,8	м2	0,71	2 271,45
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				6980,42
			6 980,42	6 980,42
итого				103 196,25

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				12 057,90
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1350,00	1 350,00
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	509,9	1 019,80
проверку состояния ИПУ воды кв. 77	2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование радиатора кв. 37, 16, 68, удаление возд.пробок	8	ч/час	509,9	4 079,20
обследование канализации 4 подъезд кв.75	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				3 059,40
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
	2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных	1	ч/час	509,9	509,90
трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с канализационными стенами, перекрытиями, стояковыми каналами, дверными	1	ч/час	509,9	509,90
объявления ВДГО	0,5	ч/час	509,9	254,95
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				6 339,00
Оборудование укрытий			6339,00	6 339,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				3 314,35
Снятие контрольных показаний с Горсетию	2	ч/час	509,9	1 019,80
работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
проверка несанкц.подключения декабрь 2023 кв.41	1	ч/час	509,9	509,90

полное ограничение ЭЭ февраль 2024 кв.66, 69	1,5	ч/час	509,9	764,85
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				26508,35
			26508,35	26 508,35
Проверка вентканалов (ВДПО)				500,00
Проверка вентиляции			500,00	500,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				47 866,25
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Установка урн			39737,00	39737,00
Расходные материалы			664,40	664,40
Содержание придомовой территории			7209,90	7 209,90
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				0,00
Уборка лестничных пролетов				0,00
Организация мест хранения отходов				0,00
				0,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				6412,75
	3212,8	м2	2,00	6 412,75
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				3090,71
	3212,8	м2	0,96	3 090,71
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				6980,42
			6 980,42	6 980,42
итого				116 129,13

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				6 958,90
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1350,00	1 350,00
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				5 353,95
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
	2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	509,9	1 019,80
механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных	2	ч/час	509,9	1 019,80
Объявления различного характера	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				7 405,00
Обследование кровли	1057,8	м2	7405,00	7 405,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				3 569,30
Снятие контрольных показаний с Горсетию	2	ч/час	509,9	1 019,80
работоспособность)	2	ч/час	509,9	1 019,80
проводки.	2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование ЭЭ в квартире кв.38	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				4774,73
			4774,73	4 774,73
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				9 277,25
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Подсыпка дорожек	0,028	м3	1148,00	1148,00
Расходные материалы			664,40	664,40
Содержание придомовой территории			7209,90	7 209,90
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				4915,58
Уборка лестничных пролетов			4915,584	4 915,58
Организация мест хранения отходов				2843,55
			2843,55	2 843,55
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				7755,70
	3212,8	м2	2,41	7 755,70
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				3383,08
	3212,8	м2	1,05	3 383,08
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				6980,42
			6 980,42	6 980,42
итого				63 217,47

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					13 587,60
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	1350,00	1 350,00
Снятие показаний ОДПУ		3	ч/час	509,9	1 529,70
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек		3	ч/час	509,9	1 529,70
отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний		4	ч/час	509,9	2 039,60
обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)		4	ч/час	509,9	2 039,60
обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)		4	ч/час	509,9	2 039,60
обследование отопления кв.5		2	ч/час	509,9	1 019,80
снятие контр.показ. ОДПУ С представителем Вертикали		2	ч/час	509,9	1 019,80
проверка жилфонда на предмет утечек от котельной		2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					1 813,00
Ремонт ГВС.		1	шт	1813	1 813,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					10 707,90
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках межэтажных пролетов)		0,5	ч/час	509,9	254,95
Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		2	ч/час	509,9	1 019,80
механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных		2	ч/час	509,9	1 019,80
принятие мер, исключающих подтопление, захламливание, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер		2	ч/час	509,9	1 019,80
осмотр чердаков и подвалов на предмет наличия запорных устройств		6	ч/час	509,9	3 059,40
объявления		3	ч/час	509,9	1 529,70
Проверка фасадов на наличие нарконнадписей.		3,5	ч/час	509,9	1 784,65
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					19 041,60
Уборка снега с кровли		1057,8	м2	19041,60	19 041,60
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					3 059,40
Снятие контрольных показаний с Горсетию		2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		2	ч/час	509,9	1 019,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					788,00
Смена патрона		1	шт	788,00	788,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
Проверка вентканалов (ВДПО)					2340,00
Внеплановая проверка вентканалов		78	кв	2340,00	2 340,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					8 744,61
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы				664,40	664,40
Содержание придомовой территории				7825,26	7 825,26
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					6986,21
Уборка лестничных пролетов				6986,21	6 986,21
Организация мест хранения отходов					0,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					7755,70
		3212,8	м2	2,41	7 755,70
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					3775,04
		3212,8	м2	1,18	3 775,04
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					6980,42
				6 980,42	6 980,42
итого					85 579,48
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/переплата со знаком «-»)			112 454,16	
Платежная дисциплина					
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).			859 237,14	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			685 253,69	
	- за содержание жилого помещения, всего:			159 397,94	
	- за КРСОИ			14 585,51	
	- за прочие услуги			0,00	
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.			3 688 885,89	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			2 718 184,51	
	- за содержание жилого помещения, всего:			922 232,45	
	- за КРСОИ			48 468,93	
	- за прочие услуги			0,00	
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.			3 607 160,30	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			2 665 359,66	
	- за содержание жилого помещения, всего:			893 118,67	
	- за КРСОИ			48 681,97	
	- за прочие услуги			0,00	

9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	940 962,73
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	728 078,54
	- за содержание жилого помещения, всего:	198 511,72
	- за КРСОИ	14 372,47
	- за прочие услуги	0,00
Использование общего имущества МКД		
10.	Доходы полученные от использования общего имущества	7 200,00
	Истрачено на ОДИ	7 200,00
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	0,00