

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего внеочередного собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Серов, ул. Каляева, дом 55, проводимого**  
**в форме очного (совместного присутствия) голосования**

г. Серов

18 декабря 2018г.

Общее очередное собрание собственников помещений в доме путем совместного присутствия. Данное собрание созвано по инициативе ООО «Управляющая компания «Вега». Форма проведения - очное голосование.

Место проведения: г.Серов, ул. Кузьмина, д.1, большой зал ДКМ, форма проведения собрания — очная, совместного присутствия.

Дата и место подсчета голосов « 18 » декабря 2018 г., г.Серов, ул. К.Маркса, д.42, офис ООО «УК «Вега».

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является ООО «УК «Вега», в лице директора Шуклиной И.А., действующей на основании Устава.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Серов, ул.Каляева, д.55 собственники владеют 4679,3 кв.м всех жилых (4679,3 кв.м) и нежилых помещений (0 кв.м) в доме, что составляет 100% голосов.

В общем очередном собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Серов, ул. ул.Каляева, д.55 путем совместного присутствия приняли участие собственники и их представители в количестве 9 человек (согласно листу регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), принимают участие в голосовании собственники 302,6 кв.м. помещений, что составляет 6,5 % от общей площади 4679,3 кв.м. Кворум отсутствует. Общее собрание собственников неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания**  
**собственников помещений в многоквартирном доме:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, с наделением их полномочий по подсчету голосов решения внеочередного общего собрания.
2. Утверждение работ по содержанию и текущему ремонту домов на 2019 год.
3. Утверждение тарифа на содержание общего имущества в многоквартирном доме на 2019 год.
4. Определение места хранения протокола общего собрания и результатов голосования.

Результаты голосования

**Ввиду отсутствия кворума решения по повестке собрания считать не принятыми.**

Инициатор общего собрания  
Директор ООО «УК «Вега»



И.А.Шуклина