

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2021 год)

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений	21.03.2022г.			
Остатки на лицевом счете МКД					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	361109,10			
3.	Начислено на лицевой счет МКД	303899,88			
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	400668,12			
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2021 г. по 31.01.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание бойлеров, КИП ГВС. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	335,95	335,95
	Замеры температуры отопления в квартире, составление акта, кв.5	1	ч/час	335,95	335,95
	Замеры температуры отопления в квартире, составление акта, кв.1	1	ч/час	335,95	335,95
	Замеры температуры отопления в квартире, составление акта, кв.15	1	ч/час	335,95	335,95
	Замеры температуры отопления в квартире, составление акта, кв.1	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					
0					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					
0,00					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					
0,00					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					
0					
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					
3 527,48					
	Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений и сколов в ступенях. Выявление наличия трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушений связей в отдельных проступях.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке. Контроль за состоянием чердачных люков, запорных устройств на них.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Проведение противопожарных мероприятий на доме	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах, проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					
11 342,40					
	Уборка снега	667,2	м2	17,00	11 342,40
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					
1 679,75					
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Закрыли эл.щитовую на 1 этаже, кв.2	1	ч/час	335,95	335,95
	Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					
0,00					
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					
0,00					
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					
4 321,78					
	Содержание придомовой территории			4153,80	4153,80
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					
1 650,00					
	Уборка лестничных пролетов			1650,00	1 650,00
Организация мест хранения отходов					
261,00					
				261,00	261,00
Дератизация, в т.ч.					
2753,75					
Управление жилым домом, в т.ч.					
2753,75					
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					
1306,25					
				1306,25	1 306,25
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					
2246,25					
				2246,25	2 246,25
итого					
35 807,65					
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2021 г. по 28.02.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях

Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					7 894,83			
Снятие показаний ОДПУ					0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.					3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).					4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)					4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)					4	ч/час	335,95	1 343,80
Обследование канализационных колодцев, кв.1					4	ч/час	335,95	1 343,80
Собрали и закрепили канализационную трубу, кв.20					4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0			
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00			
					0,00			
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00			
					0,00			
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0			
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58			
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.					2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД					2	ч/час	335,95	671,90
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями					2	ч/час	335,95	671,90
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах					0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					11 342,40			
Уборка снега					667,2	м2	17,00	11 342,40
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 511,78			
Снятие показаний ОДПУ э.энергии					0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)					2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.					2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00			
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00			
					0,00			
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					2 371,88			
Содержание придомовой территории							2203,90	2203,90
Проверка детских площадок на предмет исправности					0,5	ч/час	335,95	167,98
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 726,50			
Уборка лестничных пролетов							1726,50	1 726,50
Организация мест хранения отходов					261,00			
							261,00	261,00
Дератизация, в т.ч.					1 065,54			
Дератизация подвального помещения от мышей и крыс, кв.15					1,2	ч/час	335,95	403,14
дератизация							662,40	662,40
Управление жилым домом, в т.ч.					3747,50			
							3747,50	3 747,50
Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.					1480,00			
							1480,00	1 480,00
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2246,25			
							2246,25	2 246,25
Итого								36 503,24
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2021 г. по 31.03.2021 г.					Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					5 543,18			
Снятие показаний ОДПУ					1	ч/час	335,95	335,95
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.					3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).					4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)					4	ч/час	335,95	1 343,80

Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4		ч/час	335,95	1 343,80
Работа с заявкой (низкая температура отопления)	0,5		ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					3 527,48
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2		ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2		ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2		ч/час	335,95	671,90
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2		ч/час	335,95	671,90
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5		ч/час	335,95	167,98
Обработка подвала, кв. I	2		ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					15 801,40
Уборка снега	667,2		м2	17,00	11 342,40
Смена замков	1		шт	4459,00	4 459,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 511,78
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	0,5		ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2		ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2		ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					2 371,88
Содержание придомовой территории				2203,90	2203,90
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5		ч/час	335,95	167,98
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 726,50
Уборка лестничных пролетов				1726,50	1 726,50
Организация мест хранения отходов					261,00
				261,00	261,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					4196,25
				4196,25	4 196,25
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1421,25
				1421,25	1 421,25
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2246,25
				2246,25	2 246,25
Итого					38 606,95

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2021 г. по 30.04.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				6 719,00
Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Перезапуск стояка ГВС в подвале, кв.24	2	ч/час	335,95	671,90
Перезапуск стояка ГВС в подвале, кв. I	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 855,58
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90

Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				2 687,60
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Ограничение эл.энергии за долги, кв.18	1,3	ч/час	335,95	436,74
Подключение эл.энергии после оплаты, кв.18	1	ч/час	335,95	335,95
Обследование вводных автоматических выключателей, кв.4	1,2	ч/час	335,95	403,14
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				2 374,98
Содержание придомовой территории			2207,00	2207,00
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 726,50
Уборка лестничных пролетов			1726,50	1 726,50
Организация мест хранения отходов				261,00
			261,00	261,00
Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.				3630,00
			3630,00	3 630,00
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				1373,75
			1373,75	1 373,75
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2246,25
			2246,25	2 246,25
Итого				23 874,65

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2021 г. по 31.05.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				8 062,80
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Отключение дома по теплу (согласно постановления)	2	ч/час	335,95	671,90
Ввод в эксплуатацию ИПУ воды, составление акта, кв.18	1	ч/час	335,95	335,95
Замена перекрывающих кранов ХВС и ГВС, кв.18	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				3 527,48
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	335,95	167,98
Развешать объявления различного характера	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 847,73
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	1	ч/час	335,95	335,95
Сделать фото ВРУ дома	0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90

	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90			
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00			
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00			
					0,00			
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					2 371,88			
Проверка детских площадок на предмет исправности					0,5	ч/час	335,95	167,98
Содержание придомовой территории							2203,90	2 203,90
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.								1 726,50
Уборка лестничных пролетов							1726,50	1 726,50
Организация мест хранения отходов								261,00
							261,00	261,00
Дератизация, в т.ч.								
Управление жилым домом, в т.ч.								3611,25
							3611,25	3 611,25
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.								1198,75
							1198,75	1 198,75
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.								2246,25
							2246,25	2 246,25
Итого								24 853,63
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2021 г. по 30.06.2021 г.					Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.								7 726,85
Снятие показаний ОДПУ					2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.					3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).					4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)					4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)					4	ч/час	335,95	1 343,80
Перезапустили стояк ГВС в подвале, кв.24					2	ч/час	335,95	671,90
Перезапустили стояк ГВС в подвале, кв.1,5,9					3	ч/час	335,95	1 007,85
Перезапустили стояк ГВС в подвале, кв.1					1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения								0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения								0,00
								0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения								0,00
								0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления								7 168,00
Гидравлическое испытание					224	м	7168,00	7168,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.								3 527,48
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.					2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД					2	ч/час	335,95	671,90
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)					2	ч/час	335,95	671,90
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах					0,5	ч/час	335,95	167,98
Закрепили доводчик, кв.15					2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания								0,00
								0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.								1 511,78
Снятие показаний ОДПУ э.энергии					0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)					2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.					2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения								0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)								0,00
								0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.								25 041,08
Проверка детских площадок на предмет исправности					0,5	ч/час	335,95	167,98
Выкашивание газонов							3817,9	3 817,90
Ремонт площадки					1,00	шт	18851,00	18 851,00
Содержание придомовой территории							2204,20	2 204,20
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.								1 726,50
Уборка лестничных пролетов							1726,50	1 726,50
Организация мест хранения отходов								261,00
							261,00	261,00

Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.			3850,00	3 850,00
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				1095,00
			1095,00	1 095,00
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2246,25
			2246,25	2 246,25
итого				54 153,93
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2021 г. по 31.07.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				8 734,70
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Обследование канализационных колодцев, кв.15	3	ч/час	335,95	1 007,85
Снятие контрольных показаний ИПУ воды, составление акта, кв.24	1	ч/час	335,95	335,95
Снятие контрольных показаний ИПУ воды, составление акта, кв.4	1	ч/час	335,95	335,95
Ввод в эксплуатацию ИПУ воды, составление акта, кв.24	1	ч/час	335,95	335,95
Обследование подвального помещения на предмету течи по ГВС, кв.15,14	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 855,58
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				2 183,68
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка на несанкционированное подключение к эл.энергии, кв.6	1	ч/час	335,95	335,95
Ограничение эл.энергии за долги, кв.6	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				2 371,88
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Содержание придомовой территории			2203,90	2 203,90
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 726,50
Уборка лестничных пролетов			1726,50	1 726,50
Организация мест хранения отходов				261,00
			261,00	261,00
Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.			4303,75	4 303,75
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				1010,00
			1010,00	1 010,00
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2246,25
			2246,25	2 246,25
итого				25 693,33

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2021 г. по 31.08.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					5 207,23
Снятие показаний ОДПУ		2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Открытие вентиляции (запах канализации), кв.4	2	ч/час	335,95	671,90
	Снятие контрольных показаний ИПУ воды и э.энергии, составление акта, кв.8	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					10 030,00
	Ревизия запорной арматуры	12	шт	10030	10 030,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Открытие вентиляции (запах канализации), кв.4	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 847,73
Снятие показаний ОДПУ э.энергии		1	ч/час	335,95	335,95
	Снятие контрольных показаний ИПУ воды и э.энергии, составление акта, кв.8	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					6 190,08
Содержание придомовой территории				1969,20	1 969,20
Расходные материалы				235,00	235,00
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Выкашивание газонов			3817,9	3 817,90
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 726,50
Уборка лестничных пролетов				1726,50	1 726,50
Организация мест хранения отходов					261,00
				261,00	261,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					3020,00
		1250	м2	2,42	3 020,00
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					986,25
		1250	м2	0,79	986,25
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2246,25
				2246,25	2 246,25
Итого					34 370,60
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2021 г. по 30.09.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					6 886,98
Снятие показаний ОДПУ		3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80

Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Работа с заявкой, кв.1	0,5	ч/час	335,95	167,98
Перезапуск стояка в подвале, кв.1	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				3662,00
Пуск отопления	4865	м3	3662,00	3662,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				3 191,53
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	335,95	167,98
Обследование для включения в план работ на 2022 г., кв.4	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 511,78
Снятие показаний ОДПУ э.энергии	0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Проверка вентканалов (ВДПО)				1500,00
прочистка вентиляции			1500,00	1 500,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				2 474,98
Содержание придомовой территории			2072,00	2 072,00
Расходные материалы			235,00	235,00
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 726,50
Уборка лестничных пролетов			1726,50	1 726,50
Организация мест хранения отходов				261,00
			261,00	261,00
Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.				3507,50
	1250	м2	2,81	3 507,50
Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.				936,25
	1250	м2	0,75	936,25
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2246,25
			2246,25	2 246,25
Итого				27 904,75
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2021 г. по 31.10.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				8 062,80
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Удаление воздуха со стояка ГВС, кв.1	2	ч/час	335,95	671,90
Перезапустили стояк в подвале, кв.4	2	ч/час	335,95	671,90
Обследование канализационных колодцев, кв.4	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00

Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					3 527,48
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Развешать объявления различного характера	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 511,78
Снятие показаний ОДПУ э.энергии					0,5
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					2 475,38
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Содержание придомовой территории			2072,40	2 072,40
	Расходные материалы			235,00	235,00
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 726,50
	Уборка лестничных пролетов			1726,50	1 726,50
Организация мест хранения отходов					261,00
				261,00	261,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					3 813,75
		1250	м2	3,05	3 813,75
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1 012,50
		1250	м2	0,81	1 012,50
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2 246,25
				2246,25	2 246,25
итого					24 637,43

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2021 г. по 30.11.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				
8 734,70				
Снятие показаний ОДПУ				
	1	ч/час	335,95	335,95
	3	ч/час	335,95	1 007,85
	4	ч/час	335,95	1 343,80
	4	ч/час	335,95	1 343,80
	4	ч/час	335,95	1 343,80
	4	ч/час	335,95	1 343,80
	3	ч/час	335,95	1 007,85
	3	ч/час	335,95	1 007,85
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				
0				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				
0,00				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				
0,00				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				
0				
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				
3 359,50				
	2	ч/час	335,95	671,90
	2	ч/час	335,95	671,90
	2	ч/час	335,95	671,90
	2	ч/час	335,95	671,90
	1	ч/час	335,95	335,95

	Развешать объявления различного характера	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					
	Обследование кровли	667,2	м2	4670,00	4 670,00
	Зашивка окон	1	шт	2945,00	2 945,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					
	Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	1	ч/час	335,95	335,95
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					
	Смена ламп.	1	шт	680,00	680,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					
				2072,40	2 072,40
	Подсыпка дорожек			1131,00	1131,00
	Расходные материалы			235,00	235,00
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					
				1726,50	1 726,50
Организация мест хранения отходов					
				261,00	261,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					
				1250	4 205,00
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					
				1250	1 181,25
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					
				2246,25	2 246,25
итого					
35 295,33					

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2021 г. по 31.12.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					
6 976,00					
	Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	348,8	1 046,40
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	348,8	1 395,20
	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	348,8	1 395,20
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	348,8	1 395,20
	Обследование системы отопления в кв.1	3	ч/час	348,8	1 046,40
	Обследование ГВС, кв.24	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					
0					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					
0,00					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					
0,00					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					
0					
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					
4 708,80					
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка состояния внутренней отделки общедомового имущества. Выявление угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Развешать объявления различного характера	2	ч/час	348,8	697,60
	Развешали поздравления с новым годом.	3	ч/час	348,8	1 046,40
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					
11 342,00					
	Уборка снега с кровли	667,2	м2	11342,00	11 342,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					
2 441,60					
	Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	348,8	697,60
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка на несанкционированное подключение к эл.энергии, кв.6	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					
0,00					
0,00					

Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				2 604,50
Содержание придомовой территории				2 195,10
Расходные материалы				235,00
Проверка детских площадок на предмет исправности				0,5 ч/час 348,8
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 726,50
Уборка лестничных пролетов				1 726,50
Организация мест хранения отходов				261,00
				261,00
Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.				5347,50
				1250 м2 4,28
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				1312,50
				1250 м2 1,05
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2246,25
				2246,25
итого				38 966,65
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			264340,87
Платежная дисциплина				
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).			282749,66
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги			276874,22
	- за содержание жилого помещения, всего:			5875,44
	- за КРСОИ			5875,44
	- за прочие услуги			0
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.			939265,48
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги			918666,66
	- за содержание жилого помещения, всего:			20598,82
	- за КРСОИ			20598,82
	- за прочие услуги			0
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.			913964,60
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги			893591,25
	- за содержание жилого помещения, всего:			20373,35
	- за прочие услуги			0
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			308050,54
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги			301949,63
	- за содержание жилого помещения, всего:			6100,91
	- за прочие услуги			0
Использование общего имущества МКД				
10.	Доходы полученные от использования общего имущества			1811,54
	Истрачено на ОДИ			1811,54
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			0,00