

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов**  
(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

| № п/п                                                                                                                                                                                            | Наименование параметра                                                             | Ед. изм. | Наименование показателя                                                            | Информация                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                                                                                                                                               | Дата заполнения/внесения изменений                                                 | -        | Дата заполнения/внесения изменений                                                 | 01.03.2017                                                                         |
| 2.                                                                                                                                                                                               | Дата начала отчетного периода                                                      | -        | Дата начала отчетного периода                                                      | 01.01.2016г.                                                                       |
| 3.                                                                                                                                                                                               | Дата конца отчетного периода                                                       | -        | Дата конца отчетного периода                                                       | 31.12.2016г.                                                                       |
| <b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>                                                            |                                                                                    |          |                                                                                    |                                                                                    |
| 4.                                                                                                                                                                                               | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                 | руб.     | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                 | 0,00                                                                               |
| 5.                                                                                                                                                                                               | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                           | руб.     | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                           | 0,00                                                                               |
| 6.                                                                                                                                                                                               | Задолженность потребителей (на начало периода)                                     | руб.     | Задолженность потребителей (на начало периода)                                     | 499 712,95                                                                         |
| 7.                                                                                                                                                                                               | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:        | руб.     | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:        | 75 282,60                                                                          |
| 8.                                                                                                                                                                                               | - за содержание дома                                                               | руб.     | Начислено за содержание дома                                                       | 30 113,05                                                                          |
| 9.                                                                                                                                                                                               | - за текущий ремонт                                                                | руб.     | Начислено за текущий ремонт                                                        | 37 641,30                                                                          |
| 10.                                                                                                                                                                                              | - за услуги управления                                                             | руб.     | Начислено за услуги управления                                                     | 7 528,26                                                                           |
| 11.                                                                                                                                                                                              | Получено денежных средств, в т. ч:                                                 | руб.     | Получено денежных средств                                                          | 52 777,42                                                                          |
| 12.                                                                                                                                                                                              | - денежных средств от собственников/нанимателей помещения                          | руб.     | Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещения                  | 50 977,42                                                                          |
| 13.                                                                                                                                                                                              | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещения                           | руб.     | Получено целевых взносов от собственников / нанимателей помещения                  | 0,00                                                                               |
| 14.                                                                                                                                                                                              | - субсидий                                                                         | руб.     | Получено субсидий                                                                  | 0,00                                                                               |
| 15.                                                                                                                                                                                              | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.     | Получено денежных средств от использования общего имущества                        | 1 800,00                                                                           |
| 16.                                                                                                                                                                                              | - прочие поступления                                                               | руб.     | Прочие поступления                                                                 | 0,00                                                                               |
| 17.                                                                                                                                                                                              | Всего денежных средств с учетом остатков                                           | руб.     | Всего денежных средств с учетом остатков                                           | 52 977,42                                                                          |
| 18.                                                                                                                                                                                              | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                  | руб.     | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                  | 0,00                                                                               |
| 19.                                                                                                                                                                                              | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                           | руб.     | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                            | 0,00                                                                               |
| 20.                                                                                                                                                                                              | - задолженность потребителей                                                       | руб.     | Задолженность потребителей (на конец периода)                                      | 80 771,59                                                                          |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>                                  |                                                                                    |          |                                                                                    |                                                                                    |
| 21.                                                                                                                                                                                              | Наименование работы (услуги)                                                       | -        | Наименование работы (услуги)                                                       | Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения |
| 21.1                                                                                                                                                                                             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                        | руб.     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                        | 5 789,08                                                                           |
| <b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).</b> |                                                                                    |          |                                                                                    |                                                                                    |
| 1.1                                                                                                                                                                                              | Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -        | Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения                  |
|                                                                                                                                                                                                  | Периодичность выполнения работы (услуги)                                           | -        | Периодичность выполнения работы (услуги)                                           | ежемесячно                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                  | Единица измерения                                                                  | -        | Единица измерения                                                                  | руб./кв.м.                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                  | Стоимость на единицу измерения                                                     | руб.     | Стоимость на единицу измерения                                                     | 0,68                                                                               |
| 1.2                                                                                                                                                                                              | Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -        | Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения              |
|                                                                                                                                                                                                  | Периодичность выполнения работы (услуги)                                           | -        | Периодичность выполнения работы (услуги)                                           | ежемесячно                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                  | Единица измерения                                                                  | -        | Единица измерения                                                                  | руб./кв.м.                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                  | Стоимость на единицу измерения                                                     | руб.     | Стоимость на единицу измерения                                                     | 0,00                                                                               |
| 22.                                                                                                                                                                                              | Наименование работы (услуги)                                                       | -        | Наименование работы (услуги)                                                       | Текущий ремонт и содержание конструктивных элементов здания                        |
| 22.1                                                                                                                                                                                             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                        | руб.     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                        | 63 073,18                                                                          |

[illegible]

|                                                                                                                                                                                                  |                                                                                    |            |                                                                                    |                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1.1                                                                                                                                                                                              | Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -          | Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Вывоз крупногабаритного мусора                                 |
|                                                                                                                                                                                                  | Периодичность выполнения работы (услуги)                                           | -          | Периодичность выполнения работы (услуги)                                           | ежемесячно                                                     |
|                                                                                                                                                                                                  | Единица измерения                                                                  | -          | Единица измерения                                                                  | руб./кв.м.                                                     |
|                                                                                                                                                                                                  | Стоимость на единицу измерения                                                     | руб.       | Стоимость на единицу измерения                                                     | 0,17                                                           |
| 27.                                                                                                                                                                                              | Наименование работы (услуги)                                                       | -          | Наименование работы (услуги)                                                       | Услуги по приему платежей граждан (ОАО "Расчетный центр Урала) |
| 27.1                                                                                                                                                                                             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                        | руб.       | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                        | 5 617,00                                                       |
| <b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).</b> |                                                                                    |            |                                                                                    |                                                                |
| 1.1                                                                                                                                                                                              | Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -          | Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Услуги по приему платежей граждан (ОАО "Расчетный центр Урала) |
|                                                                                                                                                                                                  | Периодичность выполнения работы (услуги)                                           | -          | Периодичность выполнения работы (услуги)                                           | ежемесячно                                                     |
|                                                                                                                                                                                                  | Единица измерения                                                                  | -          | Единица измерения                                                                  | руб./кв.м.                                                     |
|                                                                                                                                                                                                  | Стоимость на единицу измерения                                                     | руб.       | Стоимость на единицу измерения                                                     | 0,66                                                           |
| 28.                                                                                                                                                                                              | Наименование работы (услуги)                                                       | -          | Наименование работы (услуги)                                                       | Управление жилым домом                                         |
| 28.1                                                                                                                                                                                             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                        | руб.       | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                        | 25 747,25                                                      |
| <b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).</b> |                                                                                    |            |                                                                                    |                                                                |
| 2.2                                                                                                                                                                                              | Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -          | Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Управление жилым домом                                         |
|                                                                                                                                                                                                  | Периодичность выполнения работы (услуги)                                           | -          | Периодичность выполнения работы (услуги)                                           | ежемесячно                                                     |
|                                                                                                                                                                                                  | Единица измерения                                                                  | -          | Единица измерения                                                                  | руб./кв.м.                                                     |
|                                                                                                                                                                                                  | Стоимость на единицу измерения                                                     | руб.       | Стоимость на единицу измерения                                                     | 3,01                                                           |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>                                                                                                            |                                                                                    |            |                                                                                    |                                                                |
| 29.                                                                                                                                                                                              | Количество поступивших претензий                                                   | ед.        | Количество поступивших претензий                                                   | 0                                                              |
| 30.                                                                                                                                                                                              | Количество удовлетворённых претензий                                               | ед.        | Количество удовлетворённых претензий                                               | 0                                                              |
| 31.                                                                                                                                                                                              | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | ед.        | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | 0                                                              |
| 32.                                                                                                                                                                                              | Сумма произведённого перерасчёта                                                   | руб.       | Сумма произведённого перерасчёта                                                   | 0,00                                                           |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                                                                                                                                  |                                                                                    |            |                                                                                    |                                                                |
| 33.                                                                                                                                                                                              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                 | руб.       | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                                 | 0,00                                                           |
| 34.                                                                                                                                                                                              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                           | руб.       | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                           | 0,00                                                           |
| 35.                                                                                                                                                                                              | Задолженность потребителей (на начало периода)                                     | руб.       | Задолженность потребителей (на начало периода)                                     | 11 099,53                                                      |
| 36.                                                                                                                                                                                              | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                  | руб.       | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                  | 0,00                                                           |
| 37.                                                                                                                                                                                              | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                            | руб.       | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                            | 0,00                                                           |
| 38.                                                                                                                                                                                              | Задолженность потребителей (на конец периода)                                      | руб.       | Задолженность потребителей (на конец периода)                                      | 11 388,29                                                      |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>                                                                                             |                                                                                    |            |                                                                                    |                                                                |
| 1.                                                                                                                                                                                               | Вид коммунальной услуги                                                            | -          | Вид коммунальной услуги                                                            | Холодное водоснабжение                                         |
|                                                                                                                                                                                                  | Единица измерения                                                                  | -          | Единица измерения                                                                  | куб.метр                                                       |
|                                                                                                                                                                                                  | Общий объем потребления                                                            | нат.показ. | Общий объем потребления                                                            | 915,72                                                         |
|                                                                                                                                                                                                  | Начислено потребителям                                                             | руб.       | Начислено потребителям                                                             | 21 197,88                                                      |
|                                                                                                                                                                                                  | Оплачено потребителями                                                             | руб.       | Оплачено потребителями                                                             | 20 909,12                                                      |
|                                                                                                                                                                                                  | Задолженность потребителей                                                         | руб.       | Задолженность потребителей                                                         | 288,76                                                         |
|                                                                                                                                                                                                  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | 17 608,53                                                      |
|                                                                                                                                                                                                  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | 18 458,78                                                      |

|                                                                                            |                                                                                  |      |                                                                                  |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                                                                                            | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 1 370,44 |
|                                                                                            | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00     |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |                                                                                  |      |                                                                                  |          |
| 39.                                                                                        | Количество поступивших претензий                                                 | ед.  | Количество поступивших претензий                                                 | 0        |
| 40.                                                                                        | Количество удовлетворённых претензий                                             | ед.  | Количество удовлетворённых претензий                                             | 0        |
| 41.                                                                                        | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | ед.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | 0        |
| 42.                                                                                        | Сумма произведённого перерасчёта                                                 | руб. | Сумма произведённого перерасчёта                                                 | 0,00     |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |                                                                                  |      |                                                                                  |          |
| 43.                                                                                        | Направлено претензий потребителям-должникам                                      | ед.  | Направлено претензий потребителям-должникам                                      | 14       |
| 44.                                                                                        | Направлено исковых заявлений                                                     | ед.  | Направлено исковых заявлений                                                     | 11       |
| 45.                                                                                        | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы             | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы             | 0,00     |