

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2022 год)**

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений	09.03.2023г.			
<b>Остатки на лицевом счете МКД</b>					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	96532,38			
3.	Начислено на лицевой счет МКД	1234493,99			
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1584507,37			
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					
			шт	820,00	820,00
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследование радиатора. кв.55	3	ч/час	348,8	1 046,40
	Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС.Составление акта. кв.49	1	ч/час	348,8	348,80
	Ввод в эксплуатацию ИПУ ГВС, ХВС.Составление акта. кв.23	1	ч/час	348,8	348,80
	Демонтаж контрольной пломбы ИПУ ХВС.Составление акта. кв.49	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследование радиатора. кв.55	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследование течи стояка ГВС. кв.73	3	ч/час	348,8	1 046,40
	Удаление воздуха со стояка отопления. кв.8	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					
	Смена участков ГВС. Ремонт задвижки.	2/1	шт	36293,5	36 293,50
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					
	Смена участков канализации.	2,25	шт	7537,5	7 537,50
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках					
		0,5	ч/час	348,8	174,40
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений и сколов в ступенях. Выявление наличия трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушений связей в отдельных проступях.	2	ч/час	348,8	697,60
	Объявления различного характера.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					
<b>21 037,50</b>					
Уборка снега					
		1237,5	м2	17,00	21 037,50
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					
					<b>3 139,20</b>
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
	Снятие контрольных показаний с Горсетию	1	ч/час	348,8	348,80
	Закреть эл./щиты.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка на несанкционированное подключение. кв.48	1	ч/час	348,8	348,80
	Снятие показаний ОДПУ э/энергии	1	ч/час	348,8	348,80
	Снятие показаний ОДПУ воды	2	ч/час	348,8	697,60
	Отключение провода в эл/щите. кв.99	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					
	Смена ламп, датчиков, светильника.	2/1/1	шт	5 128,00	5 128,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					
				5270,44	5 270,44
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					
					<b>18 202,20</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Расходные материалы			856,00	856,00
	Содержание придомовой территории			17171,80	17171,80
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					
					<b>6 288,47</b>
	Уборка лестничных пролетов			6288,47	6288,47
<b>Организация мест хранения отходов</b>					
				949,00	949,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					
					<b>11259,32</b>
		4552,9	м2	2,47	11 259,32
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					
		4552,9	м2	0,81	3 687,85

Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				8181,56	8181,56
<b>ИТОГО</b>					<b>138 084,13</b>
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2022 г. по 28.02.2022 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>5 354,40</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					820,00
Снятие показаний ОДПУ		2	шт	348,8	697,60
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследование полотенцесушителя в кв. 40, кв.46, кв.49	2	ч/час	348,8	697,60
	Подтянули американку на полотенцесушителе. кв.40	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0,00</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>1 918,40</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>22 403,50</b>
Уборка снега		1237,5	м2	17,00	21 037,50
смена замка		1	шт	1366,00	1 366,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>872,00</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью		0,5	ч/час	348,8	174,40
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>5270,44</b>
Проверка вентканалов (ВДШО)					5270,44
Проверка вентканалов					0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>11 289,00</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	348,8	174,40
Расходные материалы				856,00	856,00
Содержание придомовой территории				10258,60	10258,60
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>6 288,47</b>
Уборка лестничных пролетов				6288,47	6 288,47
<b>Организация мест хранения отходов</b>				949,00	949,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>11719,16</b>
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.		4552,9	м2	2,57	11 719,16
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>8181,56</b>
				1,10	5 026,40
<b>ИТОГО</b>				8181,56	8 181,56
					<b>79 272,33</b>
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях

<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>14 597,60</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				820,00
Снятие показаний ОДПУ				697,60
	2	ч/час	348,8	
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Ввод в эксплуатацию ИПУ ГВС, ХВС. Составление акта. кв.21	2	ч/час	348,8	697,60
Демонтаж контрольной пломбы ИПУ ГВС. ХВС. Составление акта. кв.21	2	ч/час	348,8	697,60
Ввод в эксплуатацию ИПУ ГВС. Составление акта. кв.18	1	ч/час	348,8	348,80
Замена трубы ХВС. Демонтировали кран, нарезали резьбу, установка крана, включение ХВС.	13,5	ч/час	348,8	4 708,80
Отключение стояка ХВС. кв.21	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование канализации. кв.21, кв.29;	7	ч/час	348,8	2 441,60
Выключили свет в подвале.	2	ч/час	348,8	697,60
Демонтаж контрольной пломбы ИПУ ГВС. Составление акта. кв.18	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>1 513,00</b>
Прочистка канализации	3	м	1513,00	1 513,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>4 011,20</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	1	ч/час	348,8	348,80
Объявления различного характера.	5	ч/час	348,8	1 744,00
Обследование после затопления. Составление акта. кв.50	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>38 704,50</b>
Уборка снега	1237,5	м2	17,00	21 037,50
Смена замка, доводчика.	1/3	шт	17667,00	17 667,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 744,00</b>
Снятие контрольных показаний с Горсчету	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
Полное ограничение э/энергии кв.48	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка на несанкционированное подключение. кв.48	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>1 116,00</b>
Смена ламп, патронов	1/1	шт/шт	1 116,00	1 116,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>5270,44</b>
			5270,44	5 270,44
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>28 052,60</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Дворовая территория			14000,00	14000,00
Подсыпка дорожек			2015,00	2015,00
Расходные материалы			856,00	856,00
Содержание придомовой территории			11007,20	11007,20
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>6288,47</b>
Уборка лестничных пролетов			6288,47	6288,47
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>949,00</b>
			949,00	949,00
<b>Дезинсекция, в т.ч.</b>				<b>1 000,00</b>
дезинсекция			1000,00	1000,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>10885,98</b>
	4552,9	м2	2,39	10 885,98
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>4548,35</b>
	4552,9	м2	1,00	4 548,35
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>8181,56</b>
			8181,56	8 181,56
<b>Итого</b>				<b>126 862,69</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>18 957,60</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	2	ч/час	348,8	697,60

Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	348,8	348,80
Обследовали отопление по стояку. кв.29	4	ч/час	348,8	1 395,20
Демонтаж контрольной пробки ИПУ ГВС ХВС. Составление акта. кв.27	1	ч/час	348,8	348,80
Обследование отопления по стояку. кв.71	2	ч/час	348,8	697,60
Устройство водопримемного колодца.	28	ч/час	348,8	9 766,40
Отключили отопление во всех подъездах.	3	ч/час	348,8	1 046,40
Подтянули американку в в комнате. кв.50	3	ч/час	348,8	1 046,40
Отключение стояка отопления. кв.50	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>9 068,80</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	1	ч/час	348,8	348,80
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	4	ч/час	348,8	1 395,20
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	4	ч/час	348,8	1 395,20
Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.	1	ч/час	348,8	348,80
Объявления различного характера.	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	4	ч/час	348,8	1 395,20
Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;	2	ч/час	348,8	697,60
Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений и сколов в ступенях. Выявление наличия трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушений связей в отдельных проступях.	4	ч/час	348,8	1 395,20
Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчиков, пружины) ограничители хода дверей (остановы).	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>3 000,00</b>
Уборка мусора с чердачного помещения			3000,00	3 000,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>2 441,60</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
Переключение провода на другой автоматический выключатель. кв.53	2	ч/час	348,8	697,60
Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС,ГВС. Составление акта. кв.27	1	ч/час	348,8	348,80
Закрыли э/щит на1 эт., в 4 подъезде. кв.61	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>5270,44</b>
			5270,44	5 270,44
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>31 589,00</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Водоотведение талых вод с установкой водопримемного колодца			20300	20 300,00
Расходные материалы			856,00	856,00
Содержание придомовой территории			10258,60	10258,60
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>6288,47</b>
Уборка лестничных пролетов			6288,47	6 288,47
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>3 216,20</b>
			949,00	949,00
Убрали спиленные ветки с контейнерной площадки.	4,5	ч/час	348,8	1 569,60
Обследование контейнерной площадки.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>11364,04</b>
	4552,9	м2	2,50	11 364,04
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>4539,24</b>
	4552,9	м2	1,00	4 539,24
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>8181,56</b>
			8181,56	8 181,56
<b>Итого</b>				<b>103 916,94</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии май					
Снятие показаний ОДПУ		2	шт	820,00	15 120,80
Снятие показаний ОДПУ		2	ч/час	348,8	820,00
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.		2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).		2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.		2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)		1	ч/час	348,8	348,80
Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС,ГВС. Составление акта. Кв.6, кв.35		2	ч/час	348,8	697,60
Ликвидация лужи у дома. Прочистка слива в колодец.		4	ч/час	348,8	1 395,20
Перезапустили бойлер. Кв.40, кв.71		3	ч/час	348,8	1 046,40
Замена гофры на унитаз. Кв.70		6	ч/час	348,8	2 092,80
Демонтаж контрольной пробки ИПУ ГВС ХВС.Составление акта. кв.6,кв.83, кв.35		3	ч/час	348,8	1 046,40
Приобретение грунта для устройства клумбы.		2	ч/час	348,8	1 395,20
Обследование стояка ГВС. Кв.71		4	ч/час	348,8	697,60
Подтянули американку на полотенцесушителе. кв.68		2	ч/час	348,8	697,60
Смазали качель салидолом от скрипа.		2	ч/час	348,8	697,60
Закрыли вводные задвижки.		2	ч/час	348,8	697,60
Перемотали контрогайку на стоне. Кв.45		2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					
Прочистка канализации		4	м	2 715,00	2 715,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					
Гидравлическое испытание		200	м	9 282,00	9 282,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		2	ч/час	348,8	697,60
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД		2	ч/час	348,8	697,60
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения. Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление и загромождение таких помещений, а также мер обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями.		4	ч/час	348,8	1 395,20
Объявления различного характера.		2	ч/час	348,8	697,60
Обследовали фасад на наличие надписей и рисунков.		1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					
Снятие контрольных показаний с Горсетью		1	ч/час	348,8	1 046,40
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					
Проверка вентканалов		100	кв	5 270,44	5 270,44
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				2 500,00	2 500,00
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	348,8	59 032,95
Пропололи песочницу внутри и снаружи по периметру. Убрали гнившую доску с хлопки у 2 подъезда.		2,5	ч/час	348,8	174,40
Вывоз шин.		10	ч/час	348,8	872,00
Демонтаж строй качели, установка хлопки. Разрезали старую хлопку. Транспортировка труб.		7,5	ч/час	348,8	3 488,00
Заготовка ,погрузка, выгрузка камней для клумб в а/м. Укладка камней по периметру клумб.		27	ч/час	348,8	2 616,00
Прочистили колодец под сливную воду у 6 подъезда.		2	ч/час	348,8	9 417,60
Удаление автопокрышек с придомовой территории		9	ч/час	348,8	697,60
Заполнение песочниц песком				555,55	3 139,20
услуги транспорта				300,00	555,55
Расходные материалы				856,00	300,00
Содержание придомовой территории				10258,60	856,00
Ремонт песочниц, окраска бордюров, дет. площадки, ремонт ограждения, установка урны.		1/18,6/26,4/1/1	шт/м2/м2/шт/шт	26658,00	10258,60
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					
Уборка лестничных пролетов				6 288,47	26658,00
Организация мест хранения отходов				949,00	6 288,47
Дератизация, в т.ч.				949,00	949,00

Управление жилым домом, в т.ч.					<b>13654,15</b>
		<b>4552,9</b>	м2	3,00	13 654,15
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					<b>4156,80</b>
		<b>4552,9</b>	м2	0,91	4 156,80
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					<b>8181,56</b>
				8181,56	8 181,56
<b>Итого</b>					<b>132 906,36</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>6 400,80</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ		<b>2</b>	ч/час	348,8	697,60
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	<b>1</b>	ч/час	348,8	348,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	<b>2</b>	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	<b>2</b>	ч/час	348,8	697,60
	Обследование ОДПУ отопления для ввода в эксплуатацию с представителями ООО "Вертикаль"	<b>2</b>	ч/час	348,8	697,60
	Запуск дома по ГВС.	<b>3</b>	ч/час	348,8	1 046,40
	Закрыли вводные задвижки для опрессовки системы отопления.	<b>2</b>	ч/час	348,8	697,60
	Прочистка фильтров на ГВС.	<b>2</b>	ч/час	348,8	697,60
					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>13 936,00</b>
	Прочистка, смена участка канализации.	<b>10/0,5</b>	м	13936,00	13 936,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0,00</b>
					<b>0,00</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>3 836,80</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		<b>0,5</b>	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		<b>2</b>	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	<b>1</b>	ч/час	348,8	348,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	<b>1</b>	ч/час	348,8	348,80
	Проверка состояния несущих стен. Выявление несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупногабаритных блоков.	<b>1</b>	ч/час	348,8	348,80
	Сняли решетки с окон в 5 подъезде.	<b>2</b>	ч/час	348,8	697,60
	Доставка стройматериала.	<b>1</b>	ч/час	348,8	348,80
	Объявления различного характера.	<b>2</b>	ч/час	348,8	697,60
	Обследование кровли. Кв.98	<b>0,5</b>	ч/час	348,8	174,40
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>20 935,00</b>
	Смена замка, окраска дверей.	<b>1и2</b>	шт	20935,00	20 935,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 744,00</b>
Снятие контрольных показаний с Горсертью		<b>1</b>	ч/час	348,8	348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	<b>1</b>	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	<b>1</b>	ч/час	348,8	348,80
	Обследование автоматических выключателей. кв.53	<b>1</b>	ч/час	348,8	348,80
	Проверили подключение. Кв.50	<b>1</b>	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>1 860,00</b>
	Ремонт ВРУ.	<b>1</b>	шт	1 860,00	1 860,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>5270,44</b>
				5270,44	5 270,44
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					<b>0,00</b>
Проверка вентканалов					0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>64 841,80</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности		<b>0,5</b>	ч/час	348,8	174,40
Расходные материалы				856,00	856,00
Содержание придомовой территории				10257,60	10257,60
	Уборка автопокрышек.	<b>4</b>	ч/час	348,8	1 395,20
	Покраска футбольных ворот.	<b>6</b>	ч/час	348,8	2 092,80
	Выкашивание газонов, первый укос	<b>2000</b>	м2	680,99	13 619,80
	Ремонт и окраска дет.площадки, установка поливочного крана.	<b>1/1</b>	шт	36446	36 446,00
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>6 288,47</b>
Уборка лестничных пролетов				6288,47	6 288,47
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>3 384,20</b>
				949,00	949,00
	Вывоз веток			1040	1 040,00
	Погрузка веток в "КАМАЗ" для вывоза.	<b>4</b>	ч/час	348,8	1 395,20
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					<b>0,00</b>
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>13253,49</b>
		<b>4552,9</b>	м2	2,91	13 253,49

Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.		4552,9	м2	0,83	3765,25
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					3 765,25
				8181,56	8181,56
<b>Итого</b>					<b>153 697,80</b>
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>7 447,20</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					820,00
Снятие показаний ОДПУ		2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.		1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.		2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)		2	ч/час	348,8	697,60
Осмотр общедомового ПУ ГВС.		2	ч/час	348,8	697,60
Обследование течи в кв. №5		2	ч/час	348,8	697,60
Обследование разового затопления. кв.24		2	ч/час	348,8	697,60
Обследование на предмет установки радиатора на кухне. кв.13		2	ч/час	348,8	697,60
Обследование гибкой подводки за унитазом. кв.10		3	ч/час	348,8	1 046,40
Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС,ГВС .Составление акта. кв.83		1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>1 269,00</b>
Ремонт радиатора		1	шт	1269,00	1 269,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>2 616,00</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД		1	ч/час	348,8	348,80
Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т. д.); выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; контроль состояния отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами.		1	ч/час	348,8	348,80
Доставка стройматериалов со склада.		2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>165 516,34</b>
Ремонт полов в подъезде №6		1	шт	2500,00	2 500,00
Ремонт подъезда №5		75	м2	161549,34	161 549,34
Смена замка.		1	шт	1467,00	1 467,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>2 092,80</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью		1	ч/час	348,8	348,80
состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность) электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		1	ч/час	348,8	348,80
Обследование эл/счетчика. кв.83		1	ч/час	348,8	348,80
Открыли щитовую для уборки мусора. 5 подъезд.		1	ч/час	348,8	348,80
Полное ограничение эл/энергии. кв.83		1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>553,00</b>
Смена выключателя.		1	шт	553,00	553,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>5270,44</b>
				5270,44	5 270,44
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					<b>0,00</b>
Проверка вентканалов					0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>35 542,60</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	348,8	174,40
Выкашивание газонов, второй укос		2000	м2	680,99	13 619,80
Планировка территории.		3	м2	6748,00	6748,00
рассада				3900	3 900,00
Расходные материалы				856,00	856,00
Содержание придомовой территории				10244,40	10244,40
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>6 288,47</b>
Уборка лестничных пролетов				6288,47	6 288,47
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>949,00</b>
				949,00	949,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>2500,00</b>
дезинсекция				2500	2 500,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>15325,06</b>
		4552,9	м2	3,37	15 325,06

Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.		4552,9	м2	0,73	3328,17
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					3 328,17
				8181,56	8 181,56
<b>Итого</b>					<b>256 879,64</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>5 005,60</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ		1	ч/час	348,8	348,80
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.		1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.		2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)		2	ч/час	348,8	697,60
Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС.кв10		1	ч/час	348,8	348,80
Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС, ГВС. Кв.41		1	ч/час	348,8	348,80
Подтянули американку на полотенцесушителе. Кв.52		2	ч/час	348,8	697,60
Обследование перекрывающих кранов. Кв.11		2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>6 950,00</b>
Смена участка канализации.		0,5	м	6950,00	6 950,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>22 557,00</b>
Смена регистра		1	шт	22557,00	22 557,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>2 441,60</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	348,8	697,60
Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД		1	ч/час	348,8	348,80
Объявления различного характера.		2,5	ч/час	348,8	872,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 046,40</b>
Снятие контрольных показаний с Горсертью		1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>5270,44</b>
				5270,44	5 270,44
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					<b>0,00</b>
Проверка вентканалов					0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>12 545,50</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	348,8	174,40
Прочистили слив дождевой воды.кв.81		3	ч/час	348,8	1 046,40
Расходные материалы				856,00	856,00
Содержание придомовой территории				10468,70	10468,70
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>6 288,47</b>
Уборка лестничных пролетов				6288,47	6 288,47
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>949,00</b>
				949,00	949,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>10585,49</b>
		4552,9	м2	2,33	10 585,49
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.		4552,9	м2	0,75	3 419,23
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					8181,56
				8181,56	8 181,56
<b>Итого</b>					<b>85 240,28</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>

<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>10 935,20</b>			
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					820,00	820,00		
Снятие показаний ОДПУ					2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.					1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).					2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.					2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)					1	ч/час	348,8	348,80
Обследование ванной/обязки. кв.19					3	ч/час	348,8	1 046,40
Обследование бойлера, прочистка фильтра ГВС. кв.71					2	ч/час	348,8	697,60
Перепустили стояк отопления через подвал. кв.50, кв.17,41,90,98					5	ч/час	348,8	1 744,00
Отключили отопление в 5 подъезде. кв.76					2	ч/час	348,8	697,60
Обследование на предмет утечки в подвале.					2	ч/час	348,8	697,60
Обследование полотенцесушителя. кв.72, кв.57					4	ч/час	348,8	1 395,20
Перекрыли спускник в квартире. кв.79					3	ч/час	348,8	1 046,40
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>			
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>			
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>6 200,00</b>			
прочистка канализации					10	м	6200,00	6 200,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>26 827,00</b>			
Устранение плесени в местах крепления радиатора					1	шт	1350,00	1 350,00
Установка регистра					1	шт	6174,00	6 174,00
Пуск отопления					17486	м3	19303,00	19 303,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>1 744,00</b>			
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках					0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.					1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД					1	ч/час	348,8	348,80
Объявления различного характера.					0,5	ч/час	348,8	174,40
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>49 390,50</b>			
Смена дверей в подъезде №5					2,574	м2	48208,00	48 208,00
Смена замка					1	шт	1182,50	1 182,50
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 046,40</b>			
Снятие контрольных показаний с Горсетью					1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособности)					1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.					1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>5287,00</b>			
Смена ламп, ремонт э.щитов.					6/1	шт	5 287,00	5 287,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>5270,44</b>			
Проверка вентканалов (ВДПО)					<b>3000,00</b>			
Проверка вентканалов					100	кв	3000,00	3 000,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>18 108,90</b>			
Проверка детских площадок на предмет исправности					0,5	ч/час	348,8	174,40
Расходные материалы							856,00	856,00
Содержание придомовой территории							15896,00	15896,00
установка ограждений.					1	шт	1182,50	1 182,50
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>6 288,47</b>			
Уборка лестничных пролетов							6288,47	6 288,47
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>949,00</b>			
							949,00	949,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>			
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>11409,57</b>			
					4552,9	м2	2,51	11 409,57
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>4416,31</b>			
					4552,9	м2	0,97	4 416,31
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>8181,56</b>			
							8181,56	8 181,56
<b>Итого</b>					<b>159 054,34</b>			
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2022 г. по 31.10.2022 г.</b>					<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>15 295,20</b>			
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии							820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ					2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.					2	ч/час	348,8	697,60

	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час		
				348,8	697,60
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час		
	Удалили воздушные пробки в подвале. Кв.100,9,17, 5, 29	18,5	ч/час	348,8	6 452,80
	Обследовали стояк отопления. Кв.17	2	ч/час	348,8	697,60
	Ввод в эксплуатацию ИПУ ГВС.Составили акт. Кв.19	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследовали канализацию, колодцы. Кв.38	3	ч/час	348,8	1 046,40
	Подтянули шланг гибкой подводки к унитазу. Кв.91	3	ч/час	348,8	1 046,40
	Выполнили замеры температуры ГВС.Составили акт. Кв.71	1	ч/час	348,8	348,80
	Прочистили фильтры на теплообменнике. Кв.85, 99	2	ч/час	348,8	697,60
	Перепустили бойлер в подвале. Кв.71, 85	2	ч/час	348,8	697,60
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>2 988,00</b>
	Смена участка отопления	1,5	м	2988,00	2 988,00
	<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>2 092,80</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.	1	ч/час	348,8	348,80
	Разместили памятки ГО и ЧС.	0,5	ч/час	348,8	174,40
	<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>33 449,00</b>
	Заделка вентиляционных отверстий			15600,00	15 600,00
	Ремонт мягкой кровли парашета	13	м2	17849,00	17 849,00
	<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 046,40</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>892,00</b>
	Смена ламп	1	шт	892,00	892,00
	<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>5270,44</b>
				5270,44	5 270,44
	<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>0,00</b>
	Проверка вентканалов				0,00
	<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>13 212,90</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Расходные материалы			856,00	856,00
	Содержание придомовой территории			10842,50	10842,50
	услуги транспорта				1 340,00
	<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>6 288,47</b>
	Уборка лестничных пролетов			6288,47	6 288,47
	<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>1 472,20</b>
				949,00	949,00
	Вывезли ветки с контейнерной площадки.	1,5	ч/час	348,8	523,20
	<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>12174,45</b>
		4552,9	м2	2,67	12 174,45
	<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>3492,07</b>
		4552,9	м2	0,77	3 492,07
	<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>8181,56</b>
				8181,56	8 181,56
	<b>Итого</b>				<b>105 855,49</b>
	<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
	<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>17 213,60</b>
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			820,00	820,00
	Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60

Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	348,8	348,80
Удаление воздушных пробок со стояка отопления. кв.95, 9, 22, 65, 84, 59, 92, 53, 17	23	ч/час	348,8	8 022,40
Прочистили общедомовой фильтр на бойлер. кв.85	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование бойлера. кв.71	2	ч/час	348,8	697,60
Отогрели стояк отопления во 2 подъезде.	4	ч/час	348,8	1 395,20
Обследование отопление в кв.51,53	2	ч/час	348,8	697,60
Прочистили фильтры на бойлере.	2	ч/час	348,8	697,60
Включили отопление в 5 подъезде.	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование на предмет утечки в подвале.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>14 758,00</b>
Прочистка и смена канализации.	2,5/1	м	14758	14 758,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>4 360,00</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия);	1	ч/час	348,8	348,80
Фото подвального помещения.	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование подвала, чердака, МОП.	3	ч/час	348,8	1 046,40
Обследование фасада на предмет надписей и рисунков.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>24 922,50</b>
Обследование кровли	1237,5	м2	8662,50	8 662,50
Ремонт подвальных окон.	4	шт	4065,00	16 260,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>2 790,40</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособности)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
Полное ограничение э/энергии кв.66, 83	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование на предмет переноса ИПУ э/энергии на площадку. кв.1	1	ч/час	348,8	348,80
Устранили обрыв провода в э.щите. кв.42	1	ч/час	348,8	348,80
Предоставили доступ в ВРУ.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>892,00</b>
Смена ламп.	1	шт	892,00	892,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>5270,44</b>
			5270,44	5 270,44
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>0,00</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>12 552,10</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Расходные материалы			856,00	856,00
Содержание придомовой территории			10468,70	10468,70
Подсыпка дорожек	2	шт	1053,00	1053,00
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>6 288,47</b>
Уборка лестничных пролетов			6288,47	6 288,47
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>949,00</b>
			949,00	949,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>9205,96</b>
	4552,9	м2	2,02	9 205,96
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>3860,86</b>
	4552,9	м2	0,85	3 860,86
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>8181,56</b>
			8181,56	8 181,56
<b>Итого</b>				<b>111 244,89</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>17 911,20</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	2	ч/час	348,8	697,60

	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследовали подвал. На предмет утечки.	4	ч/час	348,8	1 395,20
	Удаление воздушных пробок в системе отопления. Кв.17,100, 13, 45, 21,9,13, 5, 85	22	ч/час	348,8	7 673,60
	Обследование муфты на канализационной трубе. Кв.87	2	ч/час	348,8	697,60
	Устранили порыв радиатора на кухне. Кв.85. Заменяли участок трубы системы отопления.	12	ч/час	348,8	4 185,60
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>17 578,00</b>
	Смена участка отопления	6	м	17578,00	17 578,00
	<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>11 336,00</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка состояния внутренней отделки общедомового имущества. Выявление угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследовали после затопления. Составили акт.кв81,85, 82	3	ч/час	348,8	1 046,40
	Объявления различного характера.	2	ч/час	348,8	697,60
	Уборка и чистка подвала.	14	ч/час	348,8	4 883,20
	Обследовали подвал.	2	ч/час	348,8	697,60
	Уборка мусора в мешки в подвале.	6	ч/час	348,8	2 092,80
	<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>21 038,00</b>
	Уборка снега с кровли	1237,5	м2	21038,00	21 038,00
	<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 569,60</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследование выключателя на 1 этаже.	1	ч/час	348,8	348,80
	Предоставили доступ в ВРУ дома.	1	ч/час	348,8	348,80
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
	<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>5270,44</b>
				5270,44	5 270,44
	<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>0,00</b>
	Проверка вентканалов				0,00
	<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>12 173,60</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Расходные материалы			856,00	856,00
	Содержание придомовой территории			10483,20	10483,20
	благоустройство территории			660,00	660,00
	<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>6 288,47</b>
	Уборка лестничных пролетов			6288,47	6 288,47
	<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>2 518,60</b>
				949,00	949,00
	Уборка контейнерной площадки	4,5	ч/час	348,8	1 569,60
	<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>23433,78</b>
		4552,9	м2	5,15	23 433,78
	<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>4193,22</b>
		4552,9	м2	0,92	4 193,22
	<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>8181,56</b>
				8181,56	8 181,56
	<b>Итого</b>				<b>131 492,46</b>
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			420262,14	
	<b>Платежная дисциплина</b>				
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).			481476,25	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			471191,52	
	- за содержание жилого помещения, всего:			10284,73	
	- за КРСОИ			10284,73	
	- за прочие услуги			0	
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.			3442365,86	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			3373471,18	
	- за содержание жилого помещения, всего:			68894,68	
	- за КРСОИ			68894,68	
	- за прочие услуги			0	
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.			3418274,81	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			3348382,89	
	- за содержание жилого помещения, всего:			69891,92	

	- за прочие услуги	0
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	505567,30
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	496279,81
	- за содержание жилого помещения, всего:	9287,49
	- за прочие услуги	0
<b>Использование общего имущества МКД</b>		
10.	Доходы полученные от использования общего имущества	3675,22
	Истрачено на ОДИ	3675,22
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	0,00
		<b>ул. К.Маркса д. 43/17</b>