

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2022 год)

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

| № п/п | Наименование параметра | Информация | | | |
|--|--|--|-----------------------------------|--|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 13.03.2023г. | | | |
| Остатки на лицевом счете МКД | | | | | |
| 2. | Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-») | 387239,83 | | | |
| 3. | Начислено на лицевой счет МКД | 802252,54 | | | |
| 4. | Выполнено работ (оказано услуг), всего: | 1113418,85 | | | |
| | Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г. | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч. | | | | | |
| Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии | | | | | |
| | Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. | 1 | шт | 820,00 | 820,00 |
| | Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность). | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности) | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Снятие показаний ОДПУ | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Обследование. Течь в соединении ИПУ ГВС. кв.43 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Устранение утечки канализации в подвале. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Обследование. Течь радиатора на кухне. кв.34 | 3 | ч/час | 348,8 | 1 046,40 |
| | Ввод в эксплуатацию ИПУ ГВС. Составление акта. кв.12 | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| | Обследование радиаторов. кв.18 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Демонтаж контрольной пломбы ИПУ ГВС. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| | Ввод в эксплуатацию ИПУ ГВС. Составление акта. кв.43 | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| | Обследование смесителя. кв.60 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения | | | | | |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения | | | | | |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения | | | | | |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления | | | | | |
| Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч. | | | | | |
| Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках | | | | | |
| | Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов) | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| | Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| | Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений и сколов в ступенях. Выявление наличия трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушенных связей в отдельных проступях. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | ремонт информационного стенда. | 0,5 | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| Текущий ремонт конструктивных элементов здания | | | | | |
| Уборка снега | | | | | |
| | | 971,4 | м2 | 17,00 | 16 513,80 |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч. | | | | | |
| Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность) | | | | | |
| | Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| | Снятие контрольных показаний с Горсетию | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| | Обследование э/счетчика. кв.11 | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения | | | | | |
| Смена светильника | | | | | |
| | | 1 | шт | 2 794,00 | 2 794,00 |
| Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО) | | | | | |
| Работы по содержанию земельного участка, в т.ч. | | | | | |
| | Проверка детских площадок на предмет исправности | 0,5 | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| | Расходные материалы | | | 552,00 | 552,00 |
| | Содержание придомовой территории | | | 19416,40 | 19416,40 |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч. | | | | | |
| | Уборка лестничных пролетов | | | 4 053,68 | 4 053,68 |
| | Организация мест хранения отходов | | | 612,00 | 612,00 |
| Дератизация, в т.ч. | | | | | |
| Управление жилым домом, в т.ч. | | | | | |
| | | 2934,9 | м2 | 2,47 | 7 258,01 |
| Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч. | | | | | |
| | | 2934,9 | м2 | 0,81 | 2 377,27 |
| Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч. | | | | | |
| | | | | 5 274,02 | 5 274,02 |
| Итого | | | | | |
| | | | | 72 308,22 | 72 308,22 |
| | Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2022 г. по 28.02.2022 г. | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч. | | | | | |
| Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии | | | | | |
| | | | шт | 820,00 | 820,00 |

| | | | | | |
|--|--|--------|-------|----------|------------------|
| Снятие показаний ОДПУ | | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| | Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность). | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности) | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Обследование стены в кухне и комнате. кв.58 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Обследование потолка на кухне. кв.50 | 3 | ч/час | 348,8 | 1 046,40 |
| | Обследование запорной арматуры в унитазе. кв.11 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Обследование ИПУ ХВС кв.79 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Выключили свет в подвале. кв.63 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Обследование полотенчика. кв.64 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Удаление воздуха со стояка отопления.кв.64 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения | | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения | | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения | | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления | | | | | 0 |
| Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч. | | | | | 3 662,40 |
| | Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках | 0,5 | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| | Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов) | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| | Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| | Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| | Объявления различного характера. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Заменяли информационный стенд. 2 подъезд. | 3 | ч/час | 348,8 | 1 046,40 |
| Текущий ремонт конструктивных элементов здания | | | | | 22 229,80 |
| Уборка снега | | 971,4 | м2 | 17,00 | 16 513,80 |
| | Смена доводчика | 1 | шт | 5716,00 | 5 716,00 |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч. | | | | | 872,00 |
| | Снятие контрольных показаний с Горсетью | 0,5 | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| | Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность) | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| | Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения | | | | | 0,00 |
| Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО) | | | | | 3397,44 |
| Проверка вентканалов (ВДПО) | | | | | 0,00 |
| Проверка вентканалов | | | | | 0,00 |
| Работы по содержанию земельного участка, в т.ч. | | | | | 11 821,50 |
| | Проверка детских площадок на предмет исправности | 0,5 | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| | Расходные материалы | | | 552,00 | 552,00 |
| | Содержание придомовой территории | | | 11095,10 | 11095,10 |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч. | | | | | 4 053,68 |
| | Уборка лестничных пролетов | | | 4053,68 | 4 053,68 |
| Организация мест хранения отходов | | | | | 612,00 |
| | | | | 612,00 | 612,00 |
| Дератизация, в т.ч. | | | | | |
| Управление жилым домом, в т.ч. | | | | | 7554,43 |
| | | 2934,9 | м2 | 2,57 | 7 554,43 |
| Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч. | | | | | 3240,13 |
| | | 2934,9 | м2 | 1,10 | 3 240,13 |
| Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч. | | | | | 5274,02 |
| | | | | 5274,02 | 5 274,02 |
| Итого | | | | | 71 908,60 |

| Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г. | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях | |
|--|--|-----------------------------------|--|--|--------|
| Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч. | | | | | |
| Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии | | | | | |
| Снятие показаний ОДПУ | | | | | |
| | Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. | 2 | шт | 820,00 | 820,00 |
| | Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность). | 1 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность). | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности) | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| | Обследование для выдачи тех условий.кв.34 | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| | Подтянули гайку на кране в ванной. кв.6 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |

| | | | | | |
|--|--------|---|--|---|---|
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения | | | | | 0 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения | | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения | | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления | | | | | 6 111,00 |
| Смена кранов отопления. | 2 | шт | 6111 | | 6 111,00 |
| Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч. | | | | | 3 662,40 |
| Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках | 0,5 | ч/час | 348,8 | | 174,40 |
| Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов) | 2 | ч/час | 348,8 | | 697,60 |
| Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке. | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов) | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Объявления различного характера. | 4 | ч/час | 348,8 | | 1 395,20 |
| Обследование законности перепланировки. кв.34 | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Текущий ремонт конструктивных элементов здания | | | | | 16 513,80 |
| Уборка снега | 971,4 | м2 | 17,00 | | 16 513,80 |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч. | | | | | 1 395,20 |
| Снятие контрольных показаний с Горестью | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность) | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки. | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Полное ограничение э/энергии. кв.68 | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения | | | | | 1 646,00 |
| Ремонт ВРУ | 1 | шт | 1 646,00 | | 1 646,00 |
| Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО) | | | | 3397,44 | 3397,44 |
| Работы по содержанию земельного участка, в т.ч. | | | | | 19 821,50 |
| Проверка детских площадок на предмет исправности | 0,5 | ч/час | 348,8 | | 174,40 |
| Дворовая территория | | | 8000,00 | | 8000,00 |
| Расходные материалы | | | 552,00 | | 552,00 |
| Содержание придомовой территории | | | 11095,10 | | 11095,10 |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч. | | | | | 4 053,68 |
| Уборка лестничных пролетов | | | 4053,68 | | 4 053,68 |
| Организация мест хранения отходов | | | | 612,00 | 612,00 |
| Дератизация, в т.ч. | | | | | 0,00 |
| Управление жилым домом, в т.ч. | | | | | 0,00 |
| | 2934,9 | м2 | 2,39 | | 7 017,35 |
| Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч. | | | | | 2931,97 |
| | 2934,9 | м2 | 1,00 | | 2 931,97 |
| Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч. | | | | | 5274,02 |
| | | | 5274,02 | | 5 274,02 |
| Итого | | | | | 77 441,95 |
| Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г. | | | | | |
| | | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч. | | | | | 5 354,40 |
| Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии | | | | | 820,00 |
| Снятие показаний ОДПУ | | | | | 697,60 |
| Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность). | 2 | ч/час | 348,8 | | 697,60 |
| Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. | 2 | ч/час | 348,8 | | 697,60 |
| Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности) | 2 | ч/час | 348,8 | | 697,60 |
| Обследование радиатора. кв.18 | 2 | ч/час | 348,8 | | 697,60 |
| Обследовали для выдачи техусловий. кв.34 | 2 | ч/час | 348,8 | | 697,60 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения | | | | | 0 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения | | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения | | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления | | | | | 0 |
| Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч. | | | | | 10 115,20 |
| Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках | 3 | ч/час | 348,8 | | 1 046,40 |
| Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов) | 2 | ч/час | 348,8 | | 697,60 |
| Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке. | 5 | ч/час | 348,8 | | 1 744,00 |
| Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД | 5 | ч/час | 348,8 | | 1 744,00 |
| Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий. | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |

| | | | | |
|---|---|--|---|---|
| Объявления различного характера. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений и сколов в ступенях. Выявление наличия трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушений связей в отдельных проступях. | 4 | ч/час | 348,8 | 1 395,20 |
| Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, samozакрывающихся устройств (доводчиков, пружины) ограничителя хода дверей (остановы). | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями | 3 | ч/час | 348,8 | 1 046,40 |
| Текущий ремонт конструктивных элементов здания | | | | 2 100,00 |
| Уборка мусора с чердачного помещения | | | 1500,00 | 1 500,00 |
| Обследование кровли | | | 600,00 | 600,00 |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч. | | | | 1 395,20 |
| Снятие контрольных показаний с Горсетью | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность) | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Полное ограничение э/энергии. кв.80 | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения | | | | 0,00 |
| | | | | |
| Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО) | | | | 3397,44 |
| | | | 3397,44 | 3 397,44 |
| Работы по содержанию земельного участка, в т.ч. | | | | 12 519,10 |
| Проверка детских площадок на предмет исправности | 0,5 | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| Обследование детской площадки. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Расходные материалы | | | 552,00 | 552,00 |
| Содержание придомовой территории | | | 11095,10 | 11095,10 |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч. | | | | 4 053,68 |
| Уборка лестничных пролетов | | | 4053,68 | 4 053,68 |
| Организация мест хранения отходов | | | | 612,00 |
| | | | 612,00 | 612,00 |
| Дератизация, в т.ч. | | | | 1200,00 |
| | | | 1 200,00 | 1 200,00 |
| Управление жилым домом, в т.ч. | | | | 7325,51 |
| | 2934,9 | м2 | 2,50 | 7 325,51 |
| Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч. | | | | 2926,10 |
| | 2934,9 | м2 | 1,00 | 2 926,10 |
| Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч. | | | | 5274,02 |
| | | | 5274,02 | 5 274,02 |
| Итого | | | | 56 272,65 |
| | | | | |
| Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г. | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
| | | | | |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч. | | | | 6 749,60 |
| Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии май | | шт | 820,00 | 820,00 |
| Снятие показаний ОДПУ | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность). | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности) | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Подтянули американку на радиаторе . Кв.64, кв.6, кв.66 | 6 | ч/час | 348,8 | 2 092,80 |
| Закрыли домовые задвижки. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения | | | | 0,00 |
| | | | | |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения | | | | 0,00 |
| | | | | |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения | | | | 0,00 |
| | | | | |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления | | | | 18 835,00 |
| Гидравлическое испытание | 303 | м | 12777,00 | 12777,00 |
| Ремонт трубопровода отопления | 6 | м | 6058,00 | 6058,00 |
| Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч. | | | | 3 139,20 |
| Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов) | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Проверка технического состояния видимых частей конструкций фундамента с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Объявления различного характера. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Обследовали фасад на наличие надписей и рисунков | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Текущий ремонт конструктивных элементов здания | | | | 300,00 |
| Монтаж адресных табличек | 1 | шт | 300,00 | 300,00 |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч. | | | | 1 046,40 |
| Снятие контрольных показаний с Горсетью | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |

| | | | | |
|--|--------|-------|----------|------------------|
| Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность) | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения | | | | 0,00 |
| Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО) | | | 3397,44 | 3397,44 |
| Проверка вентканалов (ВДПО) | | | | 2000,00 |
| Проверка вентканалов | 80 | кв | 2000,00 | 2 000,00 |
| Работы по содержанию земельного участка, в т.ч. | | | | 28 239,65 |
| Установка урны, ремонт песочниц, качелей. | 1/1/1 | шт | 15737 | 15737,00 |
| заполнение песочниц песком | | | 555,55 | 555,55 |
| услуги транспорта | | | 300,00 | 300,00 |
| Расходные материалы | | | 552,00 | 552,00 |
| Содержание придомовой территории | | | 11095,10 | 11095,10 |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч. | | | | 4 053,68 |
| Уборка лестничных пролетов | | | 4053,68 | 4 053,68 |
| Организация мест хранения отходов | | | | 612,00 |
| | | | 612,00 | 612,00 |
| Дератизация, в т.ч. | | | | |
| Управление жилым домом, в т.ч. | | | | 8801,77 |
| | 2934,9 | м2 | 3,00 | 8 801,77 |
| Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч. | | | | 2679,56 |
| | 2934,9 | м2 | 0,91 | 2 679,56 |
| Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч. | | | | 5274,02 |
| | | | 5274,02 | 5 274,02 |
| Итого | | | | 85 128,32 |

| Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г. | Периодичности/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|--|-----------------------------------|--|--|
| Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч. | | | | 9 888,80 |
| Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии | | шт | 820,00 | 820,00 |
| Снятие показаний ОДПУ | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности) | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Обследование ОДПУ отопления с представителями ООО"Вертикаль". | 4 | ч/час | 348,8 | 1 395,20 |
| Обследование течи с потолка. Кв.5 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Запуск дома по ГВС. | 3 | ч/час | 348,8 | 1 046,40 |
| Обследование унитаза. Кв.36 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС. Составление акта.кв.19 | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Подтянули гайку на бочке унитаза. Кв.5 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Обследовали течь ИПУ ХВС. Демонтаж контрольной пробки ИПУ ХВС.Составление акта. Кв.19 | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Подтянули сальник на перекрывающем кране. Кв.49 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Закрыли вводные задвижки для опрессовки системы отопления ООО"Вертикаль". | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения | | | | 0 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч. | | | | 2 616,00 |
| Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках | 0,5 | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов) | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Проверка состояния несущих стен. Выявление несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноформатных блоков. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Обследование межпанельных швов. Кв.5 | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Объявления различного характера. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Текущий ремонт конструктивных элементов здания | | | | 0,00 |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч. | | | | 1 046,40 |
| Снятие контрольных показаний с Горсетью | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность) | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения | | | | 0,00 |
| Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО) | | | | 3397,44 |
| | | | 3397,44 | 3 397,44 |
| Проверка вентканалов (ВДПО) | | | | 0,00 |
| Проверка вентканалов | | | | 0,00 |
| Работы по содержанию земельного участка, в т.ч. | | | | 32 721,65 |

| | | | | |
|--|--------|-------|----------|------------------|
| Проверка детских площадок на предмет исправности | 0,5 | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| Доставка песка в песочницу | 3 | ч/час | 348,8 | 1 046,40 |
| Демонтаж горки | 1 | шт | 3506 | 3 506,00 |
| Выкашивание газонов, первый укос | 1914 | м2 | 680,99 | 13 034,15 |
| Доставка земли (6 мешков) для клумб. | 3 | шт | 348,8 | 1 046,40 |
| Обследование горки на травмоопасность. Составление акта. | 0,5 | шт | 348,8 | 174,40 |
| Из труб от демонтированной горки изготовить и установить ограждение от въезда автомашин. | 6 | шт | 348,8 | 2 092,80 |
| Расходные материалы | | | 552,00 | 552,00 |
| Содержание придомовой территории | | | 11095,10 | 11095,10 |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч. | | | | 4 053,68 |
| Уборка лестничных пролетов | | | 4053,68 | 4 053,68 |
| Организация мест хранения отходов | | | | 6 186,40 |
| | | | 612,00 | 612,00 |
| Уборка автопокрышек на контейнерную площадку. | 4 | шт | 348,8 | 1 395,20 |
| Вывоз веток | | | 1040,00 | 1 040,00 |
| Уборка автопокрышек на контейнерную площадку. | 9 | шт | 348,8 | 3 139,20 |
| Дератизация, в т.ч. | | | | |
| Управление жилым домом, в т.ч. | | | | 8543,49 |
| | 2934,9 | м2 | 2,91 | 8 543,49 |
| Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч. | | | | 2427,16 |
| | 2934,9 | м2 | 0,83 | 2 427,16 |
| Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч. | | | | 5274,02 |
| | | | 5274,02 | 5 274,02 |
| Итого | | | | 76 155,04 |

| Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022 г. | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|--|-----------------------------------|--|--|
| Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч. | | | | 5 005,60 |
| Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии | | шт | 820,00 | 820,00 |
| Снятие показаний ОДПУ | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности) | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Осмотр общедомовых ПУ ГВС. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Демонтаж контрольной пломбы ИПУ ГВС. Составление акта. кв.10 | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Обследование полотенцесушителя. кв.10 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения | | | | 0 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч. | | | | 1 918,40 |
| Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках | 0,5 | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов) | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связей отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т. д.); выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; контроль состояния отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Текущий ремонт конструктивных элементов здания | | | | 168 375,08 |
| Ремонт подъезда №2 | 72 | м2 | 168375,08 | 168 375,08 |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч. | | | | 1 046,40 |
| Снятие контрольных показаний с Г орсетью | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность) | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения | | | | 0,00 |
| Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО) | | | | 3397,44 |
| | | | 3397,44 | 3 397,44 |
| Проверка вентканалов (ВДПО) | | | | 0,00 |
| Проверка вентканалов | | | | 0,00 |
| Работы по содержанию земельного участка, в т.ч. | | | | 26 061,05 |
| Проверка детских площадок на предмет исправности | 0,5 | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| Выкашивание газонов, второй укос | 1914 | м2 | 680,99 | 13 034,15 |
| Фотоотчет детской площадки для комитета ЖКХ. | 0,5 | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| Обследование ограждения горки на детской площадке. | 3 | ч/час | 348,8 | 1 046,40 |
| Расходные материалы | | | 552,00 | 552,00 |
| Содержание придомовой территории | | | 11079,70 | 11079,70 |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч. | | | | 4 053,68 |
| Уборка лестничных пролетов | | | 4053,68 | 4 053,68 |
| Организация мест хранения отходов | | | | 612,00 |
| | | | 612,00 | 612,00 |
| Дератизация, в т.ч. | | | | |
| Управление жилым домом, в т.ч. | | | | 9878,87 |
| | 2934,9 | м2 | 3,37 | 9 878,87 |
| Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч. | | | | 2145,41 |

| | | | | | |
|---|--|-----------------------------------|--|--|------------------|
| | | 2934,9 | м2 | 0,73 | 2 145,41 |
| Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч. | | | | | 5274,02 |
| | | | | | 5 274,02 |
| | ИТОГО | | | | 227 767,95 |
| Период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022 г. | | | | | |
| Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022 г. | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях | |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч. | | | | | 5 703,20 |
| Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии | | шт | 820,00 | | 820,00 |
| Снятие показаний ОДПУ | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. | 2 | ч/час | 348,8 | | 697,60 |
| Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности) | 2 | ч/час | 348,8 | | 697,60 |
| Обследование смесителя в ванной. Кв.52, кв.6 | 5 | ч/час | 348,8 | | 1 744,00 |
| Ввод в эксплуатацию ИПУ ГВС. Составление акта.кв.10 | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Обследование унитаза. Кв.56 | 2 | ч/час | 348,8 | | 697,60 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения | | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения | | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения | | | | | 2 661,00 |
| Смена манжеты | 1 | шт | 2661 | | 2 661,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч. | | | | | 1 744,00 |
| Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках | 0,5 | ч/час | 348,8 | | 174,40 |
| Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов) | 2 | ч/час | 348,8 | | 697,60 |
| Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке. | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Объявления различного характера. | 0,5 | ч/час | 348,8 | | 174,40 |
| Текущий ремонт конструктивных элементов здания | | | | | 0,00 |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч. | | | | | 1 046,40 |
| Снятие контрольных показаний с Горсетью | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность) | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки. | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения | | | | | 1 315,00 |
| Смена ламп, датчиков | 1/1 | шт | 1 315,00 | | 1 315,00 |
| Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО) | | | | | 3397,44 |
| | | | 3397,44 | | 3 397,44 |
| Проверка вентканалов (ВДПО) | | | | | 0,00 |
| Проверка вентканалов | | | | | 0,00 |
| Работы по содержанию земельного участка, в т.ч. | | | | | 12 030,40 |
| Проверка детских площадок на предмет исправности | 0,5 | ч/час | 348,8 | | 174,40 |
| Расходные материалы | | | 552,00 | | 552,00 |
| Содержание придомовой территории | | | 11304,00 | | 11304,00 |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч. | | | | | 4 053,68 |
| Уборка лестничных пролетов | | | 4053,68 | | 4 053,68 |
| Организация мест хранения отходов | | | | | 612,00 |
| | | | 612,00 | | 612,00 |
| Дератизация, в т.ч. | | | | | 0,00 |
| Управление жилым домом, в т.ч. | | | | | 6823,64 |
| | 2934,9 | м2 | 2,33 | | 6 823,64 |
| Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч. | | | | | 2204,11 |
| | 2934,9 | м2 | 0,75 | | 2 204,11 |
| Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч. | | | | | 5274,02 |
| | | | 5274,02 | | 5 274,02 |
| ИТОГО | | | | | 46 864,89 |
| Период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022 г. | | | | | |
| Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022 г. | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях | |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч. | | | | | 11 284,00 |
| Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии | | шт | 820,00 | | 820,00 |
| Снятие показаний ОДПУ | 2 | ч/час | 348,8 | | 697,60 |
| Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. | 1 | ч/час | 348,8 | | 348,80 |
| Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность). | 2 | ч/час | 348,8 | | 697,60 |
| Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. | 2 | ч/час | 348,8 | | 697,60 |

| | | | | | |
|--|---|--|---|---|-------------------|
| Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности) | 2 | | | | |
| Демонтаж контрольной пломбы ИПУ ХВС. Составление акта. кв.38 | 1 | | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС, ГВС. Составление акта. кв.43 | 1 | | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Удаление воздушных пробок со стояка отопления. кв.42, 15,52,56,62,19 | 10 | | ч/час | 348,8 | 3 488,00 |
| Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС. Составление акта. кв.38 | 1 | | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Обследовали дом на предмет утечек. | 2 | | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Обследование полотенцесушителя. кв.66, кв.17 | 4 | | ч/час | 348,8 | 1 395,20 |
| Обследование для замены радиатора. кв.53 | 2 | | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения | | | | | 0 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления | | | | | 14 590,00 |
| Пуск отопления | 11575 | | м3 | 14590,00 | 14590,00 |
| Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч. | | | | | 1 744,00 |
| Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках | 0,5 | | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов) | 2 | | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке. | 1 | | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД | 1 | | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Объявления различного характера. | 0,5 | | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| Текущий ремонт конструктивных элементов здания | | | | | 119 367,00 |
| Ремонт мягкой кровли | 98 | | м2 | 119367,00 | 119 367,00 |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч. | | | | | 1 744,00 |
| Снятие контрольных показаний с ГИС | 1 | | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность) | 1 | | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки. | 1 | | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Фотофиксация табло эл/счетчика с датой первоначальной поверки. кв.66 | 1 | | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Обследование эл/щита. кв.51 | 1 | | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения | | | | | 14 086,00 |
| Смена ламп, датчиков, светильников | 6/6/2 | | шт | 14 086,00 | 14 086,00 |
| Обслуживание внутридомовых газовых сетей (ВДГО) | | | | | 3397,44 |
| | | | | 3397,44 | 3 397,44 |
| Проверка вентканалов (ВДПО) | | | | | 2400,00 |
| Проверка вентканалов | 80 | | кв | 2400,00 | 2 400,00 |
| Работы по содержанию земельного участка, в т.ч. | | | | | 17 457,80 |
| Проверка детских площадок на предмет исправности | 0,5 | | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| Расходные материалы | | | | 552,00 | 552,00 |
| Содержание придомовой территории | | | | 16731,40 | 16731,40 |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч. | | | | | 4 053,68 |
| Уборка лестничных пролетов | | | | 4053,68 | 4 053,68 |
| Организация мест хранения отходов | | | | | 612,00 |
| | | | | 612,00 | 612,00 |
| Дератизация, в т.ч. | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| Управление жилым домом, в т.ч. | | | | | 7354,86 |
| | 2934,9 | | м2 | 2,51 | 7 354,86 |
| Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч. | | | | | 1966,38 |
| | 2934,9 | | м2 | 0,67 | 1 966,38 |
| Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч. | | | | | 5274,02 |
| | | | | 5274,02 | 5 274,02 |
| Итого | | | | | 205 331,18 |
| Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2022 г. по 31.10.2022 г. | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях | |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч. | | | | | 5 005,60 |
| Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии | | | шт | 820,00 | 820,00 |
| Снятие показаний ОДПУ | 2 | | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. | 1 | | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность). | 2 | | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. | 2 | | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности) | 2 | | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Прочистили фильтры на ГВС в подвале. Кв 79 | 3 | | ч/час | 348,8 | 1 046,40 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения | | | | | 0 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч. | | | | | 1 918,40 |
| Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках | 0,5 | | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов) | 2 | | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке. | 1 | | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД | 1 | | ч/час | 348,8 | 348,80 |

| | | | | |
|---|---|--|---|---|
| Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Текущий ремонт конструктивных элементов здания | | | | 0,00 |
| | | | | 0,00 |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч. | | | | 1 744,00 |
| Снятие контрольных показаний с ГИРСетью | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность) | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Полное ограничение э/энергии. Кв.77, 24 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения | | | | 0,00 |
| | | | | |
| Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО) | | | | 3397,44 |
| | | | 3397,44 | 3 397,44 |
| Проверка вентканалов (ВДПО) | | | | 0,00 |
| Проверка вентканалов | | | | 0,00 |
| Работы по содержанию земельного участка, в т.ч. | | | | 12 404,20 |
| Проверка детских площадок на предмет исправности | 0,5 | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| Расходные материалы | | | 552,00 | 552,00 |
| Содержание придомовой территории | | | 11677,80 | 11677,80 |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч. | | | | 4 053,68 |
| Уборка лестничных пролетов | | | 4053,68 | 4 053,68 |
| Организация мест хранения отходов | | | | 612,00 |
| | | | 612,00 | 612,00 |
| Дератизация, в т.ч. | | | | 0,00 |
| Дезинсекция | | | | 0,00 |
| Управление жилым домом, в т.ч. | | | | 7 847,92 |
| | 2934,9 | м2 | 2,67 | 7 847,92 |
| Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч. | | | | 2251,07 |
| | 2934,9 | м2 | 0,77 | 2 251,07 |
| Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч. | | | | 5274,02 |
| | | | 5274,02 | 5 274,02 |
| Итого | | | | 44 508,33 |
| | | | | |
| Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г. | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
| | | | | |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч. | | | | 13 202,40 |
| Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии | | шт | 820,00 | 820,00 |
| Снятие показаний ОДПУ | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность). | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности) | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Обследование канализационного стояка на предмет утечки. кв.27 | 5 | ч/час | 348,8 | 1 744,00 |
| Подтянули гайку на шланге подводки. кв.31 | 3 | ч/час | 348,8 | 1 046,40 |
| Удаление воздушных пробок со стояка ГВС. кв.14 | 3 | ч/час | 348,8 | 1 046,40 |
| Обследование чердака, подвала, МОП. | 3 | ч/час | 348,8 | 1 046,40 |
| Подтянули американку на полотенецсушителе. кв.10 | 4,5 | ч/час | 348,8 | 1 569,60 |
| Обследование на предмет утечки на кухне. кв.51 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Обследовали сырое пятно в кухне. кв.47 | 3 | ч/час | 348,8 | 1 046,40 |
| Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС ГВС. Составление акта. кв.47 | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Обследовали подвал на предмет утечки. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения | | | | 0 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения | | | | 0,00 |
| | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения | | | | 19 219,00 |
| Прочистка и смена канализации | 12/0,5 | м | 19219 | 19 219,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления | | | | 0,00 |
| | | | | |
| Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч. | | | | 3 313,60 |
| Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках | 0,5 | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов) | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия); | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Фото подвального помещения. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Обследование фасада дома на предмет надписей и рисунков. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Текущий ремонт конструктивных элементов здания | | | | 6 800,00 |
| Обследование кровли | 971,4 | м2 | 6800,00 | 6 800,00 |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч. | | | | 1 395,20 |
| Снятие контрольных показаний с ГИРСетью | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |

| | | | | |
|---|--------|-------|----------|------------------|
| Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность) | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Обследование ИПУ эл/энергии на предмет исправности, кв.77 | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения | | | | 0,00 |
| Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО) | | | | 3397,44 |
| | | | 3397,44 | 3 397,44 |
| Проверка вентканалов (ВДПО) | | | | 0,00 |
| Проверка вентканалов | | | | 0,00 |
| Работы по содержанию земельного участка, в т.ч. | | | | 12 030,40 |
| Проверка детских площадок на предмет исправности | 0,5 | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| Расходные материалы | | | 552,00 | 552,00 |
| Содержание придомовой территории | | | 11304,00 | 11304,00 |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч. | | | | 4 053,68 |
| Уборка лестничных пролетов | | | 4053,68 | 4 053,68 |
| Организация мест хранения отходов | | | | 612,00 |
| Грейдерование придомовой территории | | | 612,00 | 612,00 |
| Дератизация, в т.ч. | | | | 0,00 |
| | | | | 0,00 |
| Управление жилым домом, в т.ч. | | | | 5934,37 |
| | 2934,9 | м2 | 2,02 | 5 934,37 |
| Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч. | | | | 2488,80 |
| | 2934,9 | м2 | 0,85 | 2 488,80 |
| Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч. | | | | 5274,02 |
| | | | 5274,02 | 5 274,02 |
| Итого | | | | 77 720,90 |

| Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г. | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|-----------------------------------|--|--|
| Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч. | | | | 7 796,00 |
| Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии | | шт | 820,00 | 820,00 |
| Снятие показаний ОДПУ | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность). | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности) | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Разобрали и собрали стояк канализационный, обработали хлоркой. Кв.42 | 4 | ч/час | 348,8 | 1 395,20 |
| Ввод ИПУ ГВС ХВС. Составили акт. Кв.25, кв.4 | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Демонтаж пломбы ИПУ ГВС. Составили акт. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Обследовали подвал на предмет утечки | 4 | ч/час | 348,8 | 1 395,20 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения | | | | 0,00 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч. | | | | 3 313,60 |
| Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках | 0,5 | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов) | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Проверка состояния внутренней отделки общедомового имущества. Выявление угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Объявления различного характера | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Обследовали подвал. | 2 | ч/час | 348,8 | 697,60 |
| Текущий ремонт конструктивных элементов здания | | | | 16 514,00 |
| Уборка снега с кровли | 971,4 | м2 | 16514,00 | 16 514,00 |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч. | | | | 872,00 |
| Снятие контрольных показаний с Г орсетию | 0,5 | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность) | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки. | 1 | ч/час | 348,8 | 348,80 |
| Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения | | | | 0,00 |
| Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО) | | | | 3397,44 |
| | | | 3397,44 | 3 397,44 |
| Проверка вентканалов (ВДПО) | | | | 0,00 |
| Проверка вентканалов | | | | 0,00 |
| Работы по содержанию земельного участка, в т.ч. | | | | 12 369,10 |
| Проверка детских площадок на предмет исправности | 0,5 | ч/час | 348,8 | 174,40 |
| благоустройство территории | | | 323,00 | 323,00 |
| Расходные материалы | | | 552,00 | 552,00 |
| Содержание придомовой территории | | | 11319,70 | 11319,70 |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч. | | | | 4 053,68 |
| Уборка лестничных пролетов | | | 4053,68 | 4 053,68 |
| Организация мест хранения отходов | | | | 612,00 |
| | | | 612,00 | 612,00 |
| Дератизация, в т.ч. | | | | 0,00 |
| | | | | 0,00 |
| Управление жилым домом, в т.ч. | | | | 15105,93 |
| | 2934,9 | м2 | 5,15 | 15 105,93 |
| Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч. | | | | 2703,04 |

| | | | | | |
|---|--|--------|----|------|------------|
| | | 2934,9 | м2 | 0,92 | 2 703,04 |
| Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч. | | | | | 5274,02 |
| | | | | | 5 274,02 |
| | | итого | | | 72 010,81 |
| 5. | Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-») | | | | 78214,46 |
| Платежная дисциплина | | | | | |
| 6. | Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»). | | | | 320017,94 |
| | в том числе: | | | | |
| | - за коммунальные услуги | | | | 313275,28 |
| | - за содержание жилого помещения, всего: | | | | 6742,66 |
| | - за КРСОИ | | | | 6742,66 |
| | - за прочие услуги | | | | 0 |
| 7. | Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего. | | | | 2609926,03 |
| | в том числе: | | | | |
| | - за коммунальные услуги | | | | 2552649,86 |
| | - за содержание жилого помещения, всего: | | | | 57276,17 |
| | - за КРСОИ | | | | 57276,17 |
| | - за прочие услуги | | | | 0 |
| 8. | Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего. | | | | 2530663,75 |
| | в том числе: | | | | |
| | - за коммунальные услуги | | | | 2474112,04 |
| | - за содержание жилого помещения, всего: | | | | 56551,71 |
| | - за прочие услуги | | | | 0 |
| 9. | Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-») | | | | 399280,22 |
| | в том числе: | | | | |
| | - за коммунальные услуги | | | | 391813,10 |
| | - за содержание жилого помещения, всего: | | | | 7467,12 |
| | - за прочие услуги | | | | 0 |
| Использование общего имущества МКД | | | | | |
| 10. | Доходы полученные от использования общего имущества | | | | 5285,75 |
| | Истрачено на ОДИ | | | | 5285,75 |
| | Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-») | | | | 0,00 |
| ул. Короленко д. 13 | | | | | |