

## ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания членов товарищества собственников жилья «Ленина177»

г. Серов, ул.Ленина, д.177

20.08.2015г.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе— Кокорина Вячеслава Олеговича, проживающего по адресу: ул.Ленина, д.177, кв.54  
Форма проведения — очное, совместного присутствия.  
Принимает участие в голосовании 67 собственников (1880,5кв.м.) помещений, что составляет 56,68% от общей площади МКД= 3317,54 кв.м.

### Повестка дня общего собрания

#### собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Утверждение порядка распределения голосов собственников и способа голосования.
2. Избрание председателя и секретаря общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме, с наделением их полномочий по подсчету голосов решения на общем собрании членов ТСЖ.
3. Переизбрание Правления ТСЖ «Ленина 177».
4. Переизбрание Ревизионной комиссии ТСЖ «Ленина177».
5. Членские взносы на нужды ТСЖ.
6. Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний членов ТСЖ и принятых решений общих собраний членов ТСЖ.

#### Результаты голосования:

1. Утверждение порядка распределения голосов собственников и способа голосования.

*По вопросу утверждения способа голосования предложен следующий порядок: количество голосов равно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество (1 голос = 1 кв.м. собственности). По вопросу способа голосования предложено: голосование провести по очной форме, совместного присутствия, с помощью заполнения бюллетеней.*

Голосовали:

«за» 98,45 %голосов;

«против» 0 %голосов;

«воздержался» 1,55 % голосов.

#### **РЕШИЛИ:**

Голосование провести по очной форме, совместного присутствия, с помощью заполнения бюллетеней. Количество голосов равно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество.

2. Избрание председателя и секретаря общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме, с наделением их полномочий по подсчету голосов решения на общем собрании членов ТСЖ.

*По вопросу избрания председателя на общем собрании членов ТСЖ в многоквартирном доме была предложена кандидатура Кокорина Вячеслава Олеговича, кв.54, с наделением его полномочий по подсчету голосов решения на общем собрании членов ТСЖ.*

*По вопросу избрания секретаря на общем собрании членов ТСЖ в многоквартирном доме была предложена кандидатура Коцеевой Ирины Владиславовны кв.10 с наделением ее полномочий по подсчету голосов решения на общем собрании членов ТСЖ.*

Голосовали:

«за» 96,87% голосов;

«против» 0% голосов;

«воздержался» 3,13% голосов.

**РЕШИЛИ:**

Избрать Кокорина Вячеслава Олеговича председателем общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме, с наделением его полномочий по подсчету голосов решения на общем собрании членов ТСЖ.

Избрать Кошееву Ирину Владиславовну секретарем общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме, с наделением ее полномочий по подсчету голосов решения на общем собрании членов ТСЖ.

**3. Переизбрание Правления ТСЖ «Ленина 177»**

*По данному вопросу предложено избрать в Правление ТСЖ «Ленина177» следующие кандидатуры:*

*Кокорина Вячеслава Олеговича, кв 54*

*Кошееву Ирину Владиславовну, кв,10*

*Хазиахметову Людмилу Николаевну, кв 58*

*Гурину Галину Анатольевну, кв 20*

Голосовали:

«за» 97,75% голосов;

«против» 2,25% голосов;

«воздержался» 0 % голосов.

**РЕШИЛИ:**

Избрать в Правление в Правление ТСЖ «Ленина177» следующие кандидатуры:

Кокорина Вячеслава Олеговича, кв 54

Кошееву Ирину Владиславовну, кв,10

Хазиахметову Людмилу Николаевну, кв 58

Гурину Галину Анатольевну, кв 20

**4. Переизбрание Ревизионной комиссии ТСЖ «Ленина177»**

*По данному вопросу предложено избрать в состав Ревизионной комиссии ТСЖ «Ленина177» следующую кандидатуру:*

*Звездину Татьяну Терентьевну, кв 12*

Голосовали:

«за» 97,83% голосов;

«против» 0% голосов;

«воздержался» 2,17% голосов.

**РЕШИЛИ:**

Избрать в состав Ревизионной комиссии ТСЖ «Ленина177» следующую кандидатуру:

Звездину Татьяну Терентьевну, кв 12

**5.Членские взносы на нужды ТСЖ.**

*Для работы ТСЖ (услуги Расчетного центра Урала, оплаты услуг банков, ведение бух.учета) предложено производить начисления «Членских взносов» на расчетный счет ТСЖ в размере 1 рубля с 1 квадратного метра собственности ежемесячно.*

Голосовали:

«за» 86,73 % голосов;

«против» 4,50 % голосов;

«воздержался» 8,76% голосов.

**РЕШИЛИ:**

Для работы ТСЖ (услуги Расчетного центра Урала, оплаты услуг банков, ведение бух.учета) приняли решение производить начисления «Членских взносов» на расчетный счет ТСЖ в размере 1 рубля с 1 квадратного метра собственности ежемесячно.



**6. Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний членов ТСЖ и принятых решений общих собраний членов ТСЖ.**

Предложено утвердить способ направления сообщения о проведении последующих общих собраний членов ТСЖ и принятых решений общих собраний членов ТСЖ на информационных стендах в подъездах.

Голосовали:

«за» 94,01% голосов;

«против» 2,19% голосов;

«воздержался» 3,80% голосов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить способ направления сообщения о проведении последующих общих собраний членов ТСЖ и принятых решений общих собраний членов ТСЖ на информационных стендах в подъездах.

Председатель собрания

  
/Кокорин Вячеслав Олегович/

Секретарь собрания

  
/Кошеева Ирина Владиславовна/