

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2021 год)**

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.2022г.			
<b>Остатки на лицевом счете МКД</b>					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	2653926,80			
3.	Начислено на лицевой счет МКД	1364393,68			
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1436591,60			
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2021 г. по 31.01.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
Сервисное обслуживание приборов учёта тепловой энергии					
			шт	538,00	538,00
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание бойлеров, КИП ГВС. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	335,95	335,95
	Удаление воздушных пробок на чердачном помещении, кв.6,7	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Закрытие маховика на смесителе, 2 этаж кухни	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Подтяжка прижимной гайки на сифоне, подтяжка гайки на стиральную машинку, 2 этаж	2	ч/час	335,95	671,90
	Обследование чердака на предмет утечек, кв.62	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					
	Смена кран-букс	3	шт	2887,00	2 887,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					
	Прочистка канализации.	23	м	14200,00	14 200,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах					
		0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					
		2	ч/час	335,95	671,90
	Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений и сколов в ступенях. Выявление наличия трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушений связей в отдельных проступях.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водосточков.	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчиков, пружины) ограничителя хода дверей (остановы)	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					
	Уборка снега	1273,1	м2	17,00	21 642,70
	Ремонт дверей	1	шт	6255,00	6 255,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Снятие контрольных показаний с Горсетию	1	ч/час	335,95	335,95
	Подключение к новой эл.проводки комнаты, кв.28	2	ч/час	335,95	671,90
	Подключение к новой эл.проводки комнаты, кв.29	2	ч/час	335,95	671,90
	Включение вводного автоматического выключателя, кв.2	0,5	ч/час	335,95	167,98
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					
	Смена розеток.	1	шт	4 565,00	4 565,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					
Содержание придомовой территории					
				6507,10	6507,10
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					
	Уборка мест общего пользования			25025,00	25 025,00
<b>Организация мест хранения отходов</b>					
				558,00	558,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					
				0,00	0,00

				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				
			10802,65	10 802,65
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				
			5125,50	5 125,50
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				
			4812,19	4 812,19
<b>Итого</b>				<b>119 883,61</b>
<b>Итого</b>				
<b>Итого</b>				
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2021 г. по 28.02.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				
<b>7 592,95</b>				
Сервисное обслуживание приборов учета тепловой энергии				
Снятие показаний ОДПУ		шт	538,00	538,00
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.		1	ч/час	335,95
		3	ч/час	335,95
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).		4	ч/час	335,95
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.		4	ч/час	335,95
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)		4	ч/час	335,95
Удаление воздушных пробок, кв.5		3	ч/час	335,95
Подтянули гайку на шланге, 3 этаж большое крыло		2	ч/час	335,95
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				
<b>9 704,95</b>				
Смена кран-букс, участка ХВС, кранов.		6/1/1	шт	9704,95
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				
<b>0,00</b>				
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				
<b>2 532,05</b>				
Прочистка канализации		5	м	2532,05
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				
<b>0</b>				
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				
<b>2 855,58</b>				
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		0,5	ч/час	335,95
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах		2	ч/час	335,95
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		2	ч/час	335,95
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в МКД		2	ч/час	335,95
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями		2	ч/час	335,95
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				
<b>27 898,70</b>				
Уборка снега		1273,1	м2	17,00
Ремонт дверей		1	шт	6256,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				
<b>1 679,75</b>				
Снятие контрольных показаний с Горсетью		1	ч/час	335,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		2	ч/час	335,95
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		2	ч/час	335,95
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				
<b>7 027,00</b>				
Смена ламп		8	шт	7 027,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				
<b>0,00</b>				
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				
<b>4 953,08</b>				
Содержание придомовой территории				4785,10
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				
<b>25 025,00</b>				
Уборка мест общего пользования				25025,00
<b>Организация мест хранения отходов</b>				
<b>558,00</b>				
				558,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				
<b>14701,67</b>				
Управление жилым домом, в т.ч.				14701,67
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				
<b>5805,69</b>				
				5805,69
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				
<b>4812,19</b>				
				4812,19
<b>Итого</b>				<b>115 146,59</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2021 г. по 31.03.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>13 640,05</b>
Сервисное обслуживание приборов учета тепловой энергии		шт	538,00	538,00
Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Обследование радиатора отопления в комнате, кв.15	2	ч/час	335,95	671,90
Регулировка арматуры в бочке, кв.12	2	ч/час	335,95	671,90
Замена бочка, запорной арматуры, укрепление унитаза, 1 этаж туалет	15	ч/час	335,95	5 039,25
Обследование унитаза, 1 этаж	2	ч/час	335,95	671,90
Перезапуск общежития по отоплению	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>2 723,00</b>
Смена кран-букс	2	шт	2723,00	2 723,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>10 848,00</b>
Прочистка канализации. смена бачка.	12/1	м/шт	10848,00	10 848,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>9 012,68</b>
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90
Очистка подвального помещения от мусора	18	ч/час	335,95	6 047,10
Изготовление ключей			110	110,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>32 821,70</b>
Уборка снега	1273,1	м2	17,00	21 642,70
Ремонт дверей	1	шт	11179,00	11 179,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>4 098,59</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,7	ч/час	335,95	235,17
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Выезд на заявку, кв.19	0,5	ч/час	335,95	167,98
Подключение к новой эл.проводке, кв.70	2,5	ч/час	335,95	839,88
Отключение розетки на кухне 1-го этажа	1	ч/час	335,95	335,95
Подключение к новой эл.проводке колясочной	3,5	ч/час	335,95	1 175,83
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>5 052,00</b>
Смена ламп	2	шт	5 052,00	5 052,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>13 326,78</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Очистка придомовой территории			8000	8 000,00
Содержание придомовой территории			5158,80	5 158,80
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>25 025,00</b>
Уборка мест общего пользования			25025,00	25 025,00
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>558,00</b>
			558,00	558,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>4 624,00</b>
Дезинсекция			3674	3 674,00
Дератизация			950	950,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>16461,05</b>
			16461,05	16 461,05
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>5588,78</b>
			5588,78	5 588,78
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>4812,19</b>

			4812,19	4 812,19
	<b>Итого</b>			<b>148 591,80</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2021 г. по 30.04.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>7 928,90</b>
Сервисное обслуживание приборов учета тепловой энергии		шт	538,00	538,00
Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Убавление отопления, кв.12	3	ч/час	335,95	1 007,85
Удаление клапана на кранах, с отключение дома по теплу, кв.15	3	ч/час	335,95	1 007,85
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>5 058,00</b>
Смена кран-букс.	5	шт	5058	5 058,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>4 367,35</b>
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90
Повесили двери на петли в душевой	4,5	ч/час	335,95	1 511,78
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>6 338,00</b>
Ремонт дверей	1	шт	6338,00	6 338,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>2 855,58</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Отключение розетке на кухне 1 этаж	1	ч/час	335,95	335,95
Подключение к новой эл.проводке, кв.3	3	ч/час	335,95	1 007,85
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>6 689,00</b>
Смена ламп, патронов, выключателей	7/1/1	шт	6 689,00	6 689,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>5 408,78</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Содержание придомовой территории			5240,80	5 240,80
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>32 866,88</b>
Уборка мест общего пользования			25025,00	25 025,00
Моющие средства-март			7841,88	7 841,88
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>558,00</b>
			558,00	558,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>14241,07</b>
			14241,07	14 241,07
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>5390,61</b>
			5390,61	5 390,61
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>4812,19</b>
			4812,19	4 812,19
<b>Итого</b>				<b>96 514,35</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2021 г. по 31.05.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>13 034,35</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии май		шт	820,00	820,00
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии доплата январь		шт	282,00	282,00
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии доплата февраль		шт	282,00	282,00
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии доплата март		шт	282,00	282,00
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии доплата апрель		шт	282,00	282,00
Снятие показаний ОДПУ	<b>2</b>	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	<b>3</b>	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	<b>4</b>	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	<b>4</b>	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	<b>4</b>	ч/час	335,95	1 343,80
Ревизия запорной арматуры в сливном бочке, 3 этаж жен.туалет	<b>2</b>	ч/час	335,95	671,90
Ревизия смесителя в умывалке, 3 этаж	<b>6</b>	ч/час	335,95	2 015,70
Обследование засора канализации в женском туалете, 2 этаж	<b>6</b>	ч/час	335,95	2 015,70
Регулировка бочка унитаза, кв.60	<b>2</b>	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>2 057,67</b>
Смена запорной арматуры. Смена смесителя	<b>1/1</b>	шт	2057,67	2 057,67
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>8 416,33</b>
Прочистка канализации	<b>14</b>	м	8416,33	8 416,33
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>13183,00</b>
Гидравлическое испытание	<b>413</b>	м	13183,00	13183,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>3 191,53</b>
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	<b>0,5</b>	ч/час	335,95	167,98
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	<b>2</b>	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	<b>2</b>	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в МКД	<b>2</b>	ч/час	335,95	671,90
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приемков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	<b>2</b>	ч/час	335,95	671,90
Развешивание объявления различного характера	<b>1</b>	ч/час	335,95	335,95
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>34 466,55</b>
Ремонт ограждения приемков	<b>17,6</b>	м2	25000,55	25 000,55
Ремонт дверей, смена приборов	<b>1/1</b>	шт/шт	9466,00	9 466,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 847,73</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	<b>1</b>	ч/час	335,95	335,95
Подключение кладовой к новой эл.проводке, 2 этаж	<b>0,5</b>	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	<b>2</b>	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	<b>2</b>	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>3 749,00</b>
Смена ламп, патронов	<b>3/1</b>	шт/шт	3 749,00	3 749,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>12 853,48</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	<b>0,5</b>	ч/час	335,95	167,98
рассада для придомовой территории			810,00	810,00
Заготовка и подготовка автопокрышек	<b>2</b>	ч/час	335,95	671,90
Благоустройство	<b>17,6</b>	м2	5970,00	5 970,00
Содержание придомовой территории			5233,60	5 233,60
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>25 025,00</b>
Уборка мест общего пользования			25025,00	25 025,00
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>558,00</b>
			558,00	558,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>14166,09</b>
			14166,09	14 166,09
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>4705,07</b>
			4705,07	4 705,07
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>4812,19</b>
			4812,19	4 812,19

итоги				142 065,97
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2021 г. по 30.06.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>9 218,75</b>
Сервисное обслуживание приборов учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Закрытие вводных задвижек для опрессовки теплосетей Вертикаль	1	ч/час	335,95	335,95
Обследование смесителя на кухне, кв.41	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия запорной арматуры, 3 этаж	1	ч/час	335,95	335,95
Замена носика на смесителе, 3 этаж	4	ч/час	335,95	1 343,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>5 388,00</b>
Смена смесителей.	2	шт	5388,00	5 388,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>5 080,00</b>
Прочистка канализации	8	м	5080,00	5 080,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>3 527,48</b>
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламливание, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90
Развешивание объявлений различного характера	1	ч/час	335,95	335,95
Поправили пожарный ящик	1	ч/час	335,95	335,95
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>10 360,00</b>
Ремонт дверей, смена приборов	1/3	шт/шт	10360	10 360,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>2 015,70</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетию	0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Закрыли эл. щит на 1,2,3 этаже	1	ч/час	335,95	335,95
Закрытие распределительного щита на лестничной площадке	0,5	ч/час	335,95	167,98
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>7 771,00</b>
Смена ламп, светильников.	3/1	шт/шт	7 771,00	7 771,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>10 748,98</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Заготовка, разрезка, покраска колес на клумбы, высадка цветов	4	ч/час	335,95	1 343,80
Окраска площадки	8,50	м2	1680,00	1 680,00
Выкашивание газонов	450	м2	516,2	2 322,90
<b>Содержание придомовой территории</b>				<b>5 234,30</b>
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>40 267,71</b>
Уборка мест общего пользования			25025,00	25 025,00
Моющие средства-июнь			15242,71	15 242,71
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>2 573,70</b>
			558,00	558,00
Вывезли ветки деревьев и кустарников	6	ч/час	335,95	2 015,70
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>15 103,36</b>
			15103,36	15 103,36
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>4 292,67</b>

			4292,67	4 292,67
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>4812,19</b>
			4812,19	4 812,19
	<b>Итого</b>			<b>121 159,53</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2021 г. по 31.07.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>7 539,00</b>
Сервисное обслуживание приборов учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Закрытие вводных задвижек на дом по ГВС	1	ч/час	335,95	335,95
Замена прокладки на кухонном сифоне, кв.41	1	ч/час	335,95	335,95
Регулировка запорной арматуры, кв.50	1	ч/час	335,95	335,95
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>5 155,00</b>
Смена кран-букс, смесителей, подводок	4/1/2	шт	5155,00	5 155,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>2 448,00</b>
Прочистка канализации	4	м	2448	2 448,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
Ревизия арматуры	4	шт	2408	2 408,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>3 191,53</b>
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламливание, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90
Развешивание объявлений различного характера	1	ч/час	335,95	335,95
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>7 323,00</b>
Ремонт дверей	1	шт	7323,00	7 323,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 511,78</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>6 529,00</b>
Смена ламп	7	шт	6 529,00	6 529,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>4 953,08</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Содержание придомовой территории			4785,10	4 785,10
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>25 025,00</b>
Уборка мест общего пользования			25025,00	25 025,00
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>558,00</b>
			558,00	558,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>16884,16</b>
			16884,16	16 884,16
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>3963,29</b>
			3963,29	3 963,29
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>4812,19</b>
			4812,19	4 812,19

итоги				89 893,01
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2021 г. по 31.08.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				
Сервисное обслуживание приборов учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Обследование подвального помещения на предмет утечек	1	ч/час	335,95	335,95
Обследование канализационных колодцев	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>19 161,00</b>
Прочистка канализации	32	м	19161,00	19 161,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания.	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>6 542,00</b>
Ремонт дверей	1	шт	6542,00	6 542,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>2 015,70</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия распределительной коробки, 2 этаж правое крыло, кв.41	1	ч/час	335,95	335,95
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>7 901,00</b>
Смена ламп	10	шт	7 901,00	7 901,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>0,00</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>7 276,58</b>
Содержание придомовой территории			4282,70	4 282,70
Расходные материалы			503,00	503,00
Выкашивание газонов	450	м2	516,2	2 322,90
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>25 025,00</b>
Уборка мест общего пользования			25025,00	25 025,00
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>558,00</b>
			558,00	558,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>11847,03</b>
	2677,9	м2	4,42	11 847,03
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>3869,57</b>
	2677,9	м2	1,45	3 869,57
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>4812,19</b>
			4812,19	4 812,19
<b>итоги</b>				<b>98 058,83</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2021 г. по 30.09.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				
Сервисное обслуживание приборов учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Открыли кран на радиаторе в комнате, кв.6	1	ч/час	335,95	335,95
Удаление воздушных пробок на чердаке, кв.6	4	ч/час	335,95	1 343,80
Удаление воздушных пробок на чердаке, кв.6	3	ч/час	335,95	1 007,85
Удаление воздушных пробок на чердаке, кв.6	2	ч/час	335,95	671,90
Закрыли кран в душевой, кв.14	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>6 875,00</b>
Прочистка канализации.	3	м	6875,00	6 875,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>4524,00</b>
Пуск отопления	7986	м3	4524,00	4524,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания.	2	ч/час	335,95	671,90
Обследование подвального помещения на предмет чистоты	1	ч/час	335,95	335,95
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>6 551,00</b>
Ремонт дверей	1	шт	6551,00	6 551,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				
Снятие контрольных показаний с Горсезью	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>3 878,00</b>
Смена ламп, выключателей.	9/1	шт	3 878,00	3 878,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				
				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Содержание придомовой территории			3112,10	3 112,10
Расходные материалы			503,00	503,00
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				
Уборка мест общего пользования			25025,00	25 025,00
<b>Организация мест хранения отходов</b>				
			558,00	558,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				
	2677,9	м2	5,14	13 759,05
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				
	2677,9	м2	1,37	3 674,08
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				
			4812,19	4 812,19
<b>Итого</b>			<b>4812,19</b>	<b>4 812,19</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2021 г. по 31.10.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
--	--	--------------------------------------	--	--

<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>6 531,15</b>
Сервисное обслуживание приборов учета тепловой энергии					шт 820,00 820,00
Снятие показаний ОДПУ					2 ч/час 335,95 671,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.					3 ч/час 335,95 1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).					4 ч/час 335,95 1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.					4 ч/час 335,95 1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)					4 ч/час 335,95 1 343,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>6 707,00</b>
Смена кран-букс, кранов.					8/1 шт 6707 6 707,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>4 960,00</b>
Прочистка канализации					8 м 4960 4 960,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>4 871,28</b>
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					0,5 ч/час 335,95 167,98
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах					2 ч/час 335,95 671,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.					2 ч/час 335,95 671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в МКД					2 ч/час 335,95 671,90
Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.					2 ч/час 335,95 671,90
Установка огнетушителей					3 ч/час 335,95 1 007,85
Работа с заявкой					0,5 ч/час 335,95 167,98
Дверь ремонту не подлежит, требуется замена (подвал)					1 ч/час 335,95 335,95
Вывоз моющих средств					1,5 ч/час 335,95 503,93
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>9 900,00</b>
Ремонт дверей					1 шт 9900,00 9 900,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 679,75</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью					1 ч/час 335,95 335,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)					2 ч/час 335,95 671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.					2 ч/час 335,95 671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>6 560,00</b>
Смена ламп, выключателей.					5/1 шт 6 560,00 6 560,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>5 276,83</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности					0,5 ч/час 335,95 167,98
Разноска земли по клумбам					1 ч/час 323,15 323,15
Содержание придомовой территории					4282,70 4 282,70
Расходные материалы					503,00 503,00
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>33 331,20</b>
Уборка мест общего пользования					25025,00 25 025,00
Моющие средства-октябрь					8306,2 8 306,20
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>558,00</b>
					558,00 558,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>14961,43</b>
					2677,9 м2 5,59 14 961,43
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>3968,65</b>
					2677,9 м2 1,48 3 968,65
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>4812,19</b>
					4812,19 4 812,19
<b>Итого</b>					<b>104 117,46</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2021 г. по 30.11.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				
<b>7 706,98</b>				
Сервисное обслуживание приборов учета тепловой энергии				
шт 820,00 820,00				
Снятие показаний ОДПУ				
1 ч/час 335,95 335,95				
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.				
3 ч/час 335,95 1 007,85				

	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Ревизия сливного бочка, прочистка канализации, прочистка сифонов на раковины, кв.41.	4,5	ч/час	335,95	1 511,78
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>2 727,00</b>
Ремонт смесителя					2 727,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>2 450,00</b>
Смена арматуры бачка					2 450,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>2 855,58</b>
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					167,98
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах					671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.					671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в МКД					671,90
Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в выявление зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия);					671,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>31 480,00</b>
Обследование кровли					8 912,00
Ремонт дверей, изготовление трапов.					22 568,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 679,75</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью					335,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)					671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.					671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>4 992,00</b>
Смена ламп.					4 992,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>6 084,68</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности					167,98
Подсыпка дорожек					1 131,00
Содержание придомовой территории					4 282,70
Расходные материалы					503,00
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>25 025,00</b>
Уборка мест общего пользования					25 025,00
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>558,00</b>
					558,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>16 498,54</b>
					16 498,54
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>4 635,44</b>
					4 635,44
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>4 812,19</b>
					4 812,19
<b>Итого</b>					<b>111 505,15</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2021 г. по 31.12.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				
<b>22 286,00</b>				
Сервисное обслуживание приборов учета тепловой энергии				
шт				
1358,00				
Снятие показаний ОДПУ				
1				
ч/час				
348,8				
348,80				
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.				
3				
ч/час				
348,8				
1 046,40				
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).				
4				
ч/час				
348,8				
1 395,20				
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.				
4				
ч/час				
348,8				
1 395,20				
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)				
4				
ч/час				
348,8				
1 395,20				
Ремонт смесителя.				
3				
ч/час				
348,8				
1 046,40				
Завесили дом по отоплению				
4,5				
ч/час				
348,8				
1 569,60				

	Обследование подвала и чердака на предмет утечки	6	ч/час	348,8	2 092,80
	Ревизия кранов в душевой. Ком.65	2	ч/час	348,8	697,60
	Удаление воздуха на чердаке	4	ч/час	348,8	1 395,20
	Грели участок трубопровода на чердаке кв.29	9,5	ч/час	348,8	3 313,60
	Запустили дом по отоплению после отключения «Вертикаль»	4	ч/час	348,8	1 395,20
	Обследование радиатора ком.36	2	ч/час	348,8	697,60
	Предоставление доступа слесарям «Вертикаль»	2	ч/час	348,8	697,60
	Снятие показаний ОДПУ воды	1	ч/час	348,8	348,80
	Погрузка. Доставка. Выгрузка моющих средств	4	ч/час	348,8	1 395,20
	Обследование дверей в душевой	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>9 833,00</b>
	Смена кран-букс, смесителей, подводок	1/1/2	шт	9833	9 833,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>14 260,00</b>
	очистка канализации	23	м	14260	14 260,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>5 301,76</b>
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка состояния внутренней отделки общедомового имущества. Выявление угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию	2	ч/час	348,8	697,60
	Уборка мусора из душевой.	6	ч/час	348,8	2 092,80
	Развешали поздравление с новым годом.	0,7	ч/час	348,8	244,16
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>32 168,00</b>
	Ремонт двери	1	шт	6815,00	6 815,00
	Уборка снега с кровли	1273,1	м2	21643,00	21 643,00
	Установка дверного блока	1	шт	3500,00	3 500,00
	изготовление ключей			210,00	210,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>2 441,60</b>
	Снятие контрольных показаний с Горестью	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	348,8	697,60
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	348,8	697,60
	Отключение розетки на кухне 1 этаж	1	ч/час	348,8	348,80
	Снятие показаний ОДПУ э/э	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>26 050,00</b>
	Смена ламп, патронов, подключение МОП.	10/2/54	шт	26 050,00	26 050,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>4 911,05</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Содержание придомовой территории			4556,80	4 556,80
	Расходные материалы			503,00	503,00
	Разноска земли по клумбам (ошибочно в октябре)	-1	ч/час	323,15	-323,15
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>52 370,83</b>
	Уборка мест общего пользования			25025,00	25 025,00
	Моющие средства			13045,83	13045,83
	Спецжиры			14300,00	14300,00
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>558,00</b>
				558,00	558,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>20975,99</b>
		2677,9	м2	7,83	20 975,99
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>5149,60</b>
		2677,9	м2	1,92	5 149,60
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>4812,19</b>
				4812,19	4 812,19
<b>итого</b>					<b>201 118,02</b>
5.	Остаток на лицевого счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			2581728,88	
<b>Платежная дисциплина</b>					
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).			533112,06	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			354674,44	
	- за содержание жилого помещения, всего:			178437,62	

	- за КРСОИ	178437,62
	- за прочие услуги	0
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.	319289,79
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	211456,84
	- за содержание жилого помещения, всего:	107832,95
	- за КРСОИ	107832,95
	- за прочие услуги	0
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.	288637,65
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	164947,64
	- за содержание жилого помещения, всего:	123690,01
	- за прочие услуги	
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	563764,20
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	401183,64
	- за содержание жилого помещения, всего:	162580,56
	- за прочие услуги	0
<b>Использование общего имущества МКД</b>		
10.	Доходы полученные от использования общего имущества	6739,13
	Истрачено на ОДИ	6739,13
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	0,00