

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 24.07.2019

Регистрационный номер протокола: 1

Место проведения общего собрания: Свердловская обл, г Серов, ул Февральской революции, д 2

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 18:00 17.07.2019

Дата окончания сбора решений собственников: 16:00 24.07.2019

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Свердловская обл, г Серов, ул Февральской революции, д 2

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: Фролова Лариса Викторовна, являющийся (-щаяся) собственником помещения № 29 на основании свидетельства Собственность, 66-66-04/026/2005-511 от 30.05.2005

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 18:00 17.07.2019 по адресу г. Серов, во дворе дома ул. Февральской Революции д. 2

Заочный этап голосования проводился с 18:00 17.07.2019г. по 16:00 24.07.2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 16:00 24.07.2019г. (включительно), по адресу: г. Серов, ул. Февральской Революции, д. 2, кв. 29 или г. Серов, ул. Луначарского, д. 94 офис управляющей компании "Вега")

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 52 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представитель ООО "УК "Вега" (ИНН:6632028964), действующий(ая) на основании Устава (доверенности) от " " 201 г. № _____,

цель участия: _____, подпись _____.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1964.5(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1964.5 кв.м.

Подсчет голосов окончен 24.07.2019

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Избрание председателя и секретаря, членов счетной комиссии на общем собрании собственников МКД.
- 2 Проведение реконструкции МКД по адресу г. Серов, ул. Февральской Революции д. 2
- 3 Финансирование работ по реконструкции МКД по адресу г. Серов, ул. Февральской Революции д.2
- 4 Сроки проведения реконструкции
- 5 Определение места хранения копии протокола

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1653.4, что составляет 84.16 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Фролову Ларису Викторовну по 1 вопросу повестки дня - Избрание председателя и секретаря, членов счетной комиссии на общем собрании собственников МКД.

Предложено: По вопросу избрания председателя собрания на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме предложена кандидатура Фроловой Ларисы Викторовны, собственника кв.29, секретарем собрания Мурга Лариса Романовна, собственник неж.пом. 5, членами счетной комиссии выбрать председателя и секретаря. Полномочия по подсчету голосов возложить на них же.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрание председателя и секретаря, членов счетной комиссии на общем собрании собственников МКД.					
По вопросу избрания председателя собрания на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме предложена кандидатура Фроловой Ларисы Викторовны, собственника кв.29, секретарем собрания Мурга Лариса Романовна, собственник неж.пом. 5, членами счетной комиссии выбрать председателя и секретаря. Полномочия по подсчету голосов возложить на них же.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1653.4	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: Фролову Ларису Викторовну по 2 вопросу повестки дня - Проведение реконструкции МКД по адресу г. Серов, ул. Февральской Революции д. 2

Предложено: Для восстановления МКД в программе фонда капитального ремонта Свердловской обл. провести реконструкцию МКД с выполнением работ не включенными в минимальный перечень работ по капитальному ремонту.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Проведение реконструкции МКД по адресу г. Серов, ул. Февральской Революции д. 2					
Для восстановления МКД в программе фонда капитального ремонта Свердловской обл. провести реконструкцию МКД с выполнением работ не включенными в минимальный перечень работ по капитальному ремонту.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1653.4	84.16	0	0	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: Фролову Ларису Викторовну по 3 вопросу повестки дня - Финансирование работ по реконструкции МКД по адресу г. Серов, ул. Февральской Революции д.2

Предложено: Обратиться к региональному оператору с просьбой о перечислении средств, накопленных в фонде капитального ремонта на нужды реконструкции в соответствии с положениями ПП СО от 16.01.2014 г. за номером 11-ПП.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Финансирование работ по реконструкции МКД по адресу г. Серов, ул. Февральской Революции д.2					
Обратиться к региональному оператору с просьбой о перечислении средств, накопленных в фонде капитального ремонта на нужды реконструкции в соответствии с положениями ПП СО от 16.01.2014 г. за номером 11-ПП.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	1653.4	84.16	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено

Слушали: Фролову Ларису Викторовну по 4 вопросу повестки дня - Сроки проведения реконструкции
Предложено: Реконструкцию выполнить 2019 - 2020 гг.

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Сроки проведения реконструкции					
Реконструкцию выполнить 2019 - 2020 гг.					
"За"		"Против"			"Воздержался"
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1653.4	84.16	0	0	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: Фролову Ларису Викторовну по 5 вопросу повестки дня - Определение места хранения копии протокола
Предложено: Определение местом хранения копии протокола - у инициатора общего собрания собственников Фроловой Ларисы Викторовны, собственника кв. 29.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Определение места хранения копии протокола					
Определение местом хранения копии протокола - у инициатора общего собрания собственников Фроловой Ларисы Викторовны, собственника кв. 29.					
"За"		"Против"			"Воздержался"
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1653.4	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 52 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

Подписи:

Председатель общего собрания: Фролова Л.В.
номер помещения собственника: кв. 29, Фрол 24.07.2019

Секретарь общего собрания: Мурза Л.Р.
номер помещения собственника: кв. Н.И.Н.5, Мурза 24.07.2019

Члены счетной комиссии:

ФИО: Фролова Лариса Викторовна
Адрес: 1-й сарай, ул. Ф. Революции, д. 2 кв. 29
Подпись: Фрол 24.07.2019

ФИО: Мурза Лариса Романовна
Адрес: 1-й сарай, ул. Ф. Революции, Н/И-Н5
Подпись: Мурза 24.07.2019